



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 074 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Sandvikvegen 1
2134 AUSTVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 356 482 | 772 374 |
| Annen driftsinntekt | | | 419 962 |
| Sum inntekter | | 356 482 | 1 192 336 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 154 027 | 154 075 |
| Annen driftskostnad | | 181 430 | 179 128 |
| Sum kostnader | | 335 457 | 333 203 |
| Driftsresultat | | 21 025 | 859 133 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 812 | 100 000 |
| Annen renteinntekt | | 1 461 | 3 174 |
| Annen finansinntekt | | 2 960 714 | 1 992 |
| Sum finansinntekter | | 2 962 987 | 105 166 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 7 | | |
| Annen rentekostnad | | 7 969 | 48 889 |
| Annen finanskostnad | | | 273 333 |
| Sum finanskostnader | | 7 969 | 322 222 |
| Netto finans | | 2 955 018 | -217 056 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 976 043 | 642 077 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 11 013 | 201 420 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 965 030 | 440 657 |
| Årsresultat | | 2 965 030 | 440 657 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -2 965 030 | -440 657 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 965 030 | -440 657 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 002 996 | 2 002 996 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 3 | 10 115 | 10 115 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 013 111 | 2 013 111 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 21 000 | 851 891 |
| Andre fordringer | | | 125 330 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 000 | 977 221 |
| Sum anleggsmidler | | 2 034 111 | 2 990 332 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 58 925 | 58 925 |
| Sum varer | | 58 925 | 58 925 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 44 227 |
| Andre fordringer | | | 2 872 |
| Sum fordringer | | | 47 099 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | 4 375 420 | 1 026 644 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 375 420 | 1 026 644 |
| Sum omløpsmidler | | 4 434 345 | 1 132 668 |
| SUM EIENDELER | | 6 468 456 | 4 123 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 246 356 | 3 281 326 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 246 356 | 3 281 326 |
| Sum egenkapital | 6 | 6 396 356 | 3 431 326 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 354 374 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 354 374 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 354 374 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 135 | 11 021 |
| Betalbar skatt | | 11 013 | 201 420 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 10 063 | 93 269 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 28 889 | 31 590 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 72 100 | 337 300 |
| Sum gjeld | | 72 100 | 691 674 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 468 456 | 4 123 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 857266

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 074 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Sandvikvegen 1
2134 AUSTVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 074 072
SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 356 482 | 772 374 |
| Annen driftsinntekt | | | 419 962 |
| Sum inntekter | | 356 482 | 1 192 336 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 154 027 | 154 075 |
| Annen driftskostnad | | 181 430 | 179 128 |
| Sum kostnader | | 335 457 | 333 203 |
| Driftsresultat | | 21 025 | 859 133 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 812 | 100 000 |
| Annen renteinntekt | | 1 461 | 3 174 |
| Annen finansinntekt | | 2 960 714 | 1 992 |
| Sum finansinntekter | | 2 962 987 | 105 166 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 7 | | |
| Annen rentekostnad | | 7 969 | 48 889 |
| Annen finanskostnad | | | 273 333 |
| Sum finanskostnader | | 7 969 | 322 222 |
| Netto finans | | 2 955 018 | -217 056 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 976 043 | 642 077 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 11 013 | 201 420 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 965 030 | 440 657 |
| Årsresultat | | 2 965 030 | 440 657 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -2 965 030 | -440 657 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 965 030 | -440 657 |



Organisasjonsnr: 980 074 072
SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 002 996 | 2 002 996 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 3 | 10 115 | 10 115 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 013 111 | 2 013 111 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 21 000 | 851 891 |
| Andre fordringer | | | 125 330 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 000 | 977 221 |
| Sum anleggsmidler | | 2 034 111 | 2 990 332 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 58 925 | 58 925 |
| Sum varer | | 58 925 | 58 925 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 44 227 |
| Andre fordringer | | | 2 872 |
| Sum fordringer | | | 47 099 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | 4 375 420 | 1 026 644 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 375 420 | 1 026 644 |
| Sum omløpsmidler | | 4 434 345 | 1 132 668 |
| SUM EIENDELER | | 6 468 456 | 4 123 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 150 000 | 150 000 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | 150 000 | 150 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 6 246 356 | 3 281 326 |
| Sum opptjent egenkapital | 6 246 356 | 3 281 326 |
| Sum egenkapital | 6 | 3 431 326 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 354 374 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 354 374 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 354 374 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 22 135 | 11 021 |
| Betalbar skatt | 11 013 | 201 420 |
| Skyldige offentlige avgifter | 10 063 | 93 269 |
| Annen kortsiktig gjeld | 28 889 | 31 590 |
| Sum kortsiktig gjeld | 72 100 | 337 300 |
| Sum gjeld | 72 100 | 691 674 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 468 456 | 4 123 000 |



Organisasjonsnr: 980 074 072
SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 200.00 | 750.00 | 150000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Einar Olav Skogholt | 140.00 | 70.00% | ordinære |
| Elisabeth Skogholt | 30.00 | 15.00% | ordinære |
| Annbjørg Elisabeth T.Gentenaar | 30.00 | 15.00% | ordinære |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 200.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 135000.00 | 135000.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 15681.00 | 14537.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 3346.00 | 4538.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 154027.00 | 154075.00 |

Bil- og passasjergodtgjørelse

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

Skogholt Eiendom og Rådgivning AS

Org.nr. 980 074 072



SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

Org. nr. 980074072

| Resultatregnskap | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 356 482 | 772 374 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 419 962 |
| Sum driftsinntekter | | 356 482 | 1 192 336 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 154 027 | 154 075 |
| Annen driftskostnad | 2 | 181 430 | 179 128 |
| Sum driftskostnader | | 335 457 | 333 203 |
| DRIFTSRESULTAT | | 21 025 | 859 133 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 812 | 100 000 |
| Annen renteinntekt | | 1 461 | 3 174 |
| Annen finansinntekt | | 2 960 714 | 1 992 |
| Sum finansinntekter | | 2 962 987 | 105 166 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 8 | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 7 969 | 48 889 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 273 333 |
| Sum finanskostnader | | 7 969 | 322 222 |
| Netto finansposter | | 2 955 018 | -217 056 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 976 043 | 642 077 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 11 192 | 201 420 |
| ÅRSRESULTAT | | 2 964 851 | 440 657 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -2 964 851 | -440 657 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 964 851 | -440 657 |



SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

Org. nr: 980074072

Balanse pr. 31.12 **Note** **2021** **2020**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 002 996 | 2 002 996 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 3 | 10 115 | 10 115 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 013 111 | 2 013 111 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|---------------|----------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | 8 | 21 000 | 851 891 |
| Andre fordringer | | 0 | 125 330 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 000 | 977 221 |

Sum anleggsmidler **2 034 111** **2 990 332**

OMLØPSMIDLER

Varer 58 925 58 925

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------|---------------|
| Kundefordringer | | 0 | 44 227 |
| Andre fordringer | | 0 | 2 872 |
| Sum fordringer | | 0 | 47 099 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 4 375 420 1 026 644

Sum omløpsmidler **4 434 345** **1 132 668**

SUM EIENDELER **6 468 456** **4 123 000**

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 6 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 6 246 177 | 3 281 326 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 246 177 | 3 281 326 |

Sum egenkapital **6** **6 396 177** **3 431 326**

GJELD

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------|----------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 0 | 354 374 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 354 374 |

Sum langsiktig gjeld **0** **354 374**

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | 22 135 | 11 021 |
| Betalbar skatt | | 11 192 | 201 420 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 10 063 | 93 269 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 28 889 | 31 590 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 72 279 | 337 300 |

Sum gjeld **72 279** **691 674**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **6 468 456** **4 123 000**

Austratn, 10/6-22



SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

Org. nr: 980074072

Balanse pr. 31.12

Note

2021

2020

| | | |
|--|--|--|
|  Einar Olav Skogholt Styreleder |  Elisabeth Skogholt Styremedlem |  Annbjørg E T Gentenaar Styremedlem |
|--|--|--|



Skogholt Eiendom og Rådgivning AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler som det redegjøres for nedenfor.

Immaterielle utgifter

Erhvervede immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt), refusjonskrav iht. delingsmodellen og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster iht. skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Skogholt Eiendom og Rådgivning AS

2

Noter til regnskapet 2021

Note 2, Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte m.m.

| | | |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 135 000 | 135 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 14 537 | 14 537 |
| Andre ytelser | | - |
| Helseforsikring etc oppg.pl | 4 490 | 4 538 |
| Sum | 154 027 | 154 075 |

| | | |
|----------------|-----|-----|
| Antall årsverk | 0,5 | 0,5 |
|----------------|-----|-----|

Note 3 , Anleggsmidler

| | Tomt | Kunst | Leilighet | Sum |
|---|----------|---------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | - | 10 115 | 2 002 996 | |
| Tilgang | - | | - | |
| Anskaffelseskost 31.12. | - | 10 115 | 2 002 996 | |
| Akk avskr., nedskr.,rev. nedskr. 01.01. | | - | | |
| Akk .avskr. 31.12. | | | | |
| Salg | | 0 | | |
| Gevinst salg av tomt | | 0 | | |
| Balanseført verdi 31.12. | - | 10 115 | 2 002 996 | 2 013 111 |

Note 4, Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr: 7 209,-

Note 5, Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

| | |
|--|---------------|
| Resultat før skattekostnad | 2 976 043 |
| Ikke skattepl. Inntekt | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Gevinst v/salg av aksjer | -2 925 983 |
| Endring midlertidige forskjeller | 0 |
| Årets skattegr.lag for betalbar skatt 22% | 50 060 |

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:



Skogholt Eiendom og Rådgivning AS Noter til regnskapet 2021

3

| | 01.01. | Årets endring | 31.12. |
|--|--------|---------------|--------|
| Midlertidige forskjeller knyttet til | | | |
| Driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Fordringer | 0 | 0 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Akk.fremførbart s-messig underskudd | 0 | 0 | 0 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 0 | | 0 |
| Anvendt skattesats | 22 % | | 22 % |
| Utsatt skattefordel | 0 | | 0 |

I Samsvar med GRS for små foretak er utsatt skattefordel valgt balanseført. Det forventes at selskapet vil gå med overskudd.

Årets skattekostnad består av:

| | |
|-----------------------|--------|
| Betalbar skatt (22%) | 11 013 |
| Endring utsatt skatt | 0 |
| Netto skattekostnad | 11 013 |

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser

| | Antall | Pålydende pr. aksje | Balanseført |
|--------|--------|------------------------|-------------|
| Aksjer | 200 | 750 | 150 000 |

Selskapet har bare aksjer av en aksjeklasse.

Eierstruktur

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.

| Navn | Verv | Antall aksjer | Andel |
|---------------------------------|----------------------------|---------------|-------|
| Einar Olav Skogholt | Styrets leder/daglig leder | 140 | 70 % |
| Elisabeth Skogholt | Styremedlem | 30 | 15 % |
| Annbjørge Elisabeth T Gentenaar | Styremedlem | 30 | 15 % |
| Sum | | 200 | 100 % |

Egenkapital

| | |
|-------------------|-----------|
| Egenkapital 1.1 | 3 431 326 |
| Årets resultat | 2 965 030 |
| Egenkapital 31.12 | 6 396 356 |



Skogholt Eiendom og Rådgivning AS
Noter til regnskapet 2021

4

Note 7 Aksjer
Aksjer i tilknyttede selskaper

| Selskap | Eierandel | Kommune | Verdi i balansen | EK 31.12.21 | Resultat 2021 |
|-------------------------|-----------|-----------|------------------|-------------|---------------|
| Rådhusparken Skarnes AS | 20% | Sør Odal | 6.000 | 1.476.000 | -54.000 |
| E.E Eiendom AS | 50% | Nord-Odal | 15.000 | 14.114 | -5.886 |
| | | | | | |