



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 374 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTERWORK CONSTRUCTION AS
Forretningsadresse: Tromsøysundvegen 16
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Stensby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 856 633	20 213 581
Annen driftsinntekt		327 204	14 711
Sum inntekter		34 183 837	20 228 292
Kostnader			
Varekostnad		20 879 184	12 216 099
Lønnskostnad	1, 2, 3	8 062 665	13 081 926
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	499 980	679 307
Annen driftskostnad	5	1 478 538	3 513 438
Sum kostnader		30 920 367	29 490 770
Driftsresultat		3 263 470	-9 262 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 672	80
Annen finansinntekt		3 014	
Sum finansinntekter		5 686	80
Annen rentekostnad		542 248	1 086 616
Annen finanskostnad		193	
Sum finanskostnader		542 441	1 086 616
Netto finans		-536 755	-1 086 537
Ordinært resultat før skattekostnad		2 726 716	-10 349 015
Skattekostnad på ordinært resultat	15		-1 117 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 726 716	-9 231 117
Årsresultat		2 726 716	-9 231 117
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	12	2 726 716	-9 231 117
Sum overføringer og disponeringer		2 726 716	-9 231 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		12 854 251
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	480 850	1 064 665
Sum varige driftsmidler		480 850	13 918 916
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	7 978 981	8 270 447
Sum finansielle anleggsmidler		7 978 981	8 270 447
Sum anleggsmidler		8 459 831	22 189 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 132 056	6 567 073
Andre fordringer	8	2 993 240	1 120 364
Konsernfordringer	9		44 391
Sum fordringer		4 125 296	7 731 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	172 245	174 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 245	174 042
Sum omløpsmidler		4 297 540	7 905 870
SUM EIENDELER		12 757 371	30 095 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 34 000,00)	11, 12	1 020 000	30 000
Overkurs	12	2 710 000	
Sum innskutt egenkapital		3 730 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 059 582	-1 667 134
Sum opptjent egenkapital		1 059 582	-1 667 134
Sum egenkapital		4 789 582	-1 637 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	109 432	11 162 012
Ansvarlig lånekapital	9, 13	872 246	6 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		981 678	17 362 012
Sum langsiktig gjeld		981 678	17 362 012
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 806 345	6 616 458
Leverandørgjeld		1 493 796	3 689 246
Skyldige offentlige avgifter		2 422 779	3 045 661
Annen kortsiktig gjeld		1 263 191	1 018 988
Sum kortsiktig gjeld		6 986 111	14 370 354
Sum gjeld		7 967 789	31 732 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 757 371	30 095 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 316988

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 374 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTERWORK CONSTRUCTION AS
Forretningsadresse: Tromsøysundvegen 16
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Stensby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 374 707
MASTERWORK CONSTRUCTION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 856 633	20 213 581
Annen driftsinntekt		327 204	14 711
Sum inntekter		34 183 837	20 228 292
Kostnader			
Varekostnad		20 879 184	12 216 099
Lønnskostnad	1, 2, 3	8 062 665	13 081 926
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	499 980	679 307
Annen driftskostnad	5	1 478 538	3 513 438
Sum kostnader		30 920 367	29 490 770
Driftsresultat		3 263 470	-9 262 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 672	80
Annen finansinntekt		3 014	
Sum finansinntekter		5 686	80
Annen rentekostnad		542 248	1 086 616
Annen finanskostnad		193	
Sum finanskostnader		542 441	1 086 616
Netto finans		-536 755	-1 086 537
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	15		-1 117 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 726 716	-9 231 117
Årsresultat		2 726 716	-9 231 117
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	12	2 726 716	-9 231 117
Sum overføringer og disponeringer		2 726 716	-9 231 117



Organisasjonsnr: 998 374 707
MASTERWORK CONSTRUCTION AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		12 854 251
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	480 850	1 064 665
Sum varige driftsmidler		480 850	13 918 916

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	6	7 978 981	8 270 447
Sum finansielle anleggsmidler		7 978 981	8 270 447
Sum anleggsmidler		8 459 831	22 189 362

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	1 132 056	6 567 073
Andre fordringer	8	2 993 240	1 120 364
Konsernfordringer	9		44 391
Sum fordringer		4 125 296	7 731 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	172 245	174 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 245	174 042

Sum omløpsmidler		4 297 540	7 905 870
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 757 371	30 095 232
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 34 000,00)	11, 12	1 020 000	30 000
Overkurs	12	2 710 000	
Sum innskutt egenkapital		3 730 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 059 582	-1 667 134
Sum opptjent egenkapital		1 059 582	-1 667 134
Sum egenkapital		4 789 582	-1 637 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	109 432	11 162 012
Ansvarlig lånekapital	9, 13	872 246	6 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		981 678	17 362 012
Sum langsiktig gjeld		981 678	17 362 012
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 806 345	6 616 458
Leverandørgjeld		1 493 796	3 689 246
Skyldige offentlige avgifter		2 422 779	3 045 661
Annen kortsiktig gjeld		1 263 191	1 018 988
Sum kortsiktig gjeld		6 986 111	14 370 354
Sum gjeld		7 967 789	31 732 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 757 371	30 095 232



Organisasjonsnr: 998 374 707
MASTERWORK CONSTRUCTION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Prosjekter i arbeid Det benyttes løpende avregningsmetode med forventet fortjeneste for prosjekter som er igangsatt og solgt. Fullføringsgraden er beregnet ut fra påløpte kostnader målt opp mot prognose pr boligprosjekt. Prosjekter som er igangsatt, men ikke solgt er vurdert til selvkost. Egenregiprojekter er vurdert til laveste av selvkost og markedsverdi hvis ikke solgt. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

16

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet har en ordrerreserve på MNOK 36 som vil medføre både overskudd og en likviditetsforbedring for 2022. Selskapet har i 2021 hatt et høyt fokus på kostnadsstyring og betaling av løpende forpliktelser, noe som vil fortsette i 2022. Realisasjon av eiendeler i 2021 har medført nedkvikting av i vesentlig grad all langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. Det arbeides med forutsigbar langsiktig finansiering for 2022 og fremover.



Styrking av egenkapital er foretatt i løpet av 2021. Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet pr 31.12.21. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

12.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7448962.00	11851090.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	555937.00	954672.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18763.00	40349.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39002.00	235815.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8062664.00	13081926.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15524761.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-13182385.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2342376.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1861526.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



480850.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-499980.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		44391.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	872246.00	6200000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

**Note**

6

Fordringer**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt****Mer om fordringer**

Andre langsiktige fordringer består av en fordring på hovedleverandøren i Latvia. Opprinnelsen til fordringen var ett representantkrav som har blitt rettet mot selskapet i 2017 og innbetalt videre til avgiftsmyndighetene i 2018. Ifølge låneavtale av 15.06.18 skal hovedleverandøren trekkes 10 % på løpende ordrer inntil fordringen er tilbakebetalt. I følge redegjørelse av 20.06.18 er estimert tilbakebetalingstid satt til 4 - 5 år.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Gjeld**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt****Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler****Balansført verdi av de pantsatte eiendeler****Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført****Garantiforpliktelser som er sikret ved pant****Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:**Medlemmer av:****Mer om lån og sikkerhetsstillelse****Note****Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 Masterwork Construction AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Prosjekter i arbeid

Det benyttes løpende avregningsmetode med forventet fortjeneste for prosjekter som er igangsatt og solgt. Fullføringsgraden er beregnet ut fra påløpte kostnader målt opp mot prognose pr boligprosjekt. Prosjekter som er igangsatt, men ikke solgt er vurdert til selvkost. Egenregiprojekter er vurdert til laveste av selvkost og markedsverdi hvis ikke solgt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 12 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	7 448 962	11 851 090
Arbeidsgiveravgift	555 937	954 672
Pensjonskostnader	18 763	40 349
Andre ytelser	39 002	235 815
Sum	8 062 664	13 081 926



Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	2 322 400	46 448	3 660

Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	15 524 761
Avgang i året	(13 182 385)
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 342 376
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(1 861 526)
Balanseført verdi 31.12.2021	480 850
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(499 980)

Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	276 204	115 000
Andre tjenester	138 576	91 641
Sum godtgjørelse til revisor	414 780	206 641

Note 6 - Fordringer

Andre langsiktige fordringer består av en fordring på hovedleverandøren i Latvia. Opprinnelsen til fordringen var ett representantkrav som har blitt rettet mot selskapet i 2017 og innbetalt videre til avgiftsmyndighetene i 2018. Ifølge låneavtale av 15.06.18 skal hovedleverandøren trekkes 10 % på løpende ordrer inntil fordringen er tilbakebetalt. I følge redegjørelse av 20.06.18 er estimert tilbakebetalingstid satt til 4 - 5 år.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 132 056	6 567 073
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	1 132 056	6 567 073

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		44 391
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	872 246	6 200 000



Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 172 240. Skyldig skattetrekk er kr 361 289.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	34 000,00	1 020 000,00
Sum	30		1 020 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Masterwork Construction Holding AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(1 667 134)	(1 637 134)
Økning AK/overkurs	990 000	2 710 000		3 700 000
Årets resultat			2 726 716	2 726 716
Egenkapital 31.12.2021	1 020 000	2 710 000	1 059 582	4 789 582

Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 009 629	(71 358)	1 080 987
Omløpsmidler	0	943 080	(943 080)
Gevinst- og tapskonto	0	920 197	(920 197)
Skattemessig fremførbart underskudd	(6 162 883)	(4 218 457)	(1 944 426)
Netto forskjeller	(5 153 254)	(2 426 538)	(2 726 716)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 153 254	2 426 538	2 726 716
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 533 838



Note 15 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 726 717	(10 349 015)
+/- Permanente forskjeller		114 405
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 143 300)	7 319 482
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 583 417)	
Årets skattegrunnlag	0	(2 915 128)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	(1 117 898)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 16 - Fortsatt drift

Selskapet har en ordresreserve på MNOK 36 som vil medføre både overskudd og en likviditetsforbedring for 2022. Selskapet har i 2021 hatt et høyt fokus på kostnadsstyring og betaling av løpende forpliktelser, noe som vil fortsette i 2022. Realisasjon av eiendeler i 2021 har medført nedkvikting av i vesentlig grad all langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. Det arbeides med forutsigbar langsiktig finansiering for 2022 og fremover. Styrking av egenkapital er foretatt i løpet av 2021. Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet pr 31.12.21. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Masterwork Construction AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Masterwork Construction AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 18. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: VUJDU-PSEP2-MXQVW-BIUTQ-FLNU-DHPC1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Astor Frøseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-18 11:56:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YUJDU-PSEP2-MXQYW-BIUTQ-FLNU-DHPCT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>