



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 378 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROGSTADFJORDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 990	
Annen driftsinntekt		447 212	439 176
Sum inntekter		449 202	439 176
Kostnader			
Varekostnad		1 790	
Avskrivning	4	31 723	34 037
Annen driftskostnad	2	68 394	69 990
Sum kostnader		101 907	104 027
Driftsresultat		347 295	335 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	494
Annen finansinntekt		1 999	1 978
Sum finansinntekter		2 375	2 472
Annen rentekostnad		23 319	38 777
Sum finanskostnader		23 319	38 777
Netto finans		-20 944	-36 305
Ordinært resultat før skattekostnad		326 351	298 844
Skattekostnad på ordinært resultat	8	71 740	65 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 611	233 091
Årsresultat		254 611	233 091
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-254 611	-233 091
Sum overføringer og disponeringer		-254 611	-233 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 560 736	3 592 459
Sum varige driftsmidler		3 560 736	3 592 459
Sum anleggsmidler		3 560 736	3 592 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 132	13 615
Sum fordringer		14 132	13 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		697 684	1 018 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		697 684	1 018 760
Sum omløpsmidler		711 816	1 032 375
SUM EIENDELER		4 272 552	4 624 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6/7	100 000	100 000
Overkurs	7	7 345	7 345
Sum innskutt egenkapital		107 345	107 345
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	7	1 504 493	1 249 882
Sum opptjent egenkapital		1 504 493	1 249 882
Sum egenkapital		1 611 838	1 357 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3/5	2 443 136	3 043 136
Sum annen langsiktig gjeld		2 443 136	3 043 136
Sum langsiktig gjeld		2 443 136	3 043 136
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	71 797	65 753
Skyldige offentlige avgifter		102 539	100 044
Annen kortsiktig gjeld		43 242	58 674
Sum kortsiktig gjeld		217 578	224 471
Sum gjeld		2 660 714	3 267 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 272 552	4 624 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 552643

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 378 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROGSTADFJORDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 378 265
KROGSTADFJORDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 990	
Annen driftsinntekt		447 212	439 176
Sum inntekter		449 202	439 176
Kostnader			
Varekostnad		1 790	
Avskrivning	4	31 723	34 037
Annen driftskostnad	2	68 394	69 990
Sum kostnader		101 907	104 027
Driftsresultat		347 295	335 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	494
Annen finansinntekt		1 999	1 978
Sum finansinntekter		2 375	2 472
Annen rentekostnad		23 319	38 777
Sum finanskostnader		23 319	38 777
Netto finans		-20 944	-36 305
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		326 351	298 844
Skattekostnad på ordinært resultat	8	71 740	65 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 611	233 091
Årsresultat		254 611	233 091
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-254 611	-233 091
Sum overføringer og disponeringer		-254 611	-233 091



Organisasjonsnr: 982 378 265
KROGSTADFJORDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 560 736	3 592 459
Sum varige driftsmidler		3 560 736	3 592 459
Sum anleggsmidler		3 560 736	3 592 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 132	13 615
Sum fordringer		14 132	13 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		697 684	1 018 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		697 684	1 018 760
Sum omløpsmidler		711 816	1 032 375
SUM EIENDELER		4 272 552	4 624 834

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6/7	100 000	100 000
Overkurs	7	7 345	7 345
Sum innskutt egenkapital		107 345	107 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 504 493	1 249 882
Sum opptjent egenkapital		1 504 493	1 249 882
Sum egenkapital		1 611 838	1 357 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	3/5	2 443 136	3 043 136
Sum annen langsiktig gjeld		2 443 136	3 043 136
Sum langsiktig gjeld		2 443 136	3 043 136
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	71 797	65 753
Skyldige offentlige avgifter		102 539	100 044
Annen kortsiktig gjeld		43 242	58 674
Sum kortsiktig gjeld		217 578	224 471
Sum gjeld		2 660 714	3 267 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 272 552	4 624 834



Organisasjonsnr: 982 378 265
KROGSTADFJORDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Niel Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Krogstadforden Marina AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5487.00	6050.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5487.00	6050.00

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Krogstadjorden Eiendom AS
Resultatregnskap 2020

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 990	0
Annen driftsinntekt		447 212	439 176
Sum driftsinntekter		449 202	439 176
Driftskostnader			
Varekostnad		1 790	0
Avskrivning	4	31 723	34 037
Annen driftskostnad	2	68 394	69 990
Sum driftskostnader		101 907	104 027
DRIFTSRESULTAT		347 295	335 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	494
Annen finansinntekt		1 999	1 978
Sum finansinntekter		2 375	2 472
Annen rentekostnad		23 319	38 777
Sum finanskostnader		23 319	38 777
Netto finansposter		-20 944	-36 305
Ordinært resultat før skattekostnad		326 351	298 844
Skattekostnad på ordinært resultat	8	71 740	65 753
ÅRSRESULTAT		254 611	233 091
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-254 611	-233 091
Sum overføringer og disponeringer		-254 611	-233 091

Org. nr. 982 378 265



Krogstadjorden Eiendom AS
Balanse 31.12.2020

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 560 736	3 592 459
Sum varige driftsmidler		3 560 736	3 592 459
Sum anleggsmidler		3 560 736	3 592 459
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		14 132	13 615
Sum fordringer		14 132	13 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende		697 684	1 018 760
Sum omløpsmidler		711 816	1 032 375
SUM EIENDELER		4 272 552	4 624 834

Org. nr. 982 378 265

**Krogstadfjorden Eiendom AS**
Balanse 31.12.2020

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6/7	100 000	100 000
Overkurs	7	7 345	7 345
Sum innskutt egenkapital		107 345	107 345
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 504 493	1 249 881
Sum opptjent egenkapital		1 504 493	1 249 881
Sum egenkapital		1 611 838	1 357 226
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3/5	2 443 136	3 043 136
Sum annen langsiktig gjeld		2 443 136	3 043 136
Sum langsiktig gjeld		2 443 136	3 043 136
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	71 797	65 753
Skyldige offentlige avgifter		102 539	100 044
Annen kortsiktig gjeld		43 242	58 675
Sum kortsiktig gjeld		217 578	224 472
Sum gjeld		2 660 714	3 267 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 272 552	4 624 834

Oslo/Råde, 3. mars 2021

Tollef Wiggo Nielsen
Styrets formann

Nina Kalmoe Langvik

Bjørn Arne Rosvold

Jørn Langvik

Org. nr. 982 378 265



KROGSTADFJORDEN EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontraktsbetingelser.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Leiekontrakter er ikke balanseført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter perioden betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Org.nr. 982 378 265

**KROGSTADFJORDEN EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020****NOTE 2 – SAMMENSLÅTTE POSTER**

Posten annen kostnad er slått sammen av:

	2020	2019
Vedlikehold	20 000	20 000
Honorarer	18 088	17 075
Forsikring	16 441	14 593
Annen kostnad	13 865	16 394
Sum	68 394	69 990

NOTE 3 – KONSERNTRANSAKSJONER

Selskapet har følgende pantegjeld til aksjonærer:

	Pantegjeld	Renter
Niel Eiendom AS	700 000	23 319
Annen langsiktig gjeld til aksjonærer:		
Niel Eiendom AS:	871 568	
Krogstadvorden Marina AS:	871 568	

NOTE 4 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygning	Tekniske Installasjoner.	Tomt
Anskaffelseskost 01.01	1 113 208	455 292	3 013 707
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 113 208	455 292	3 013 707
Akkumulerte ordinære avskrivninger	694 767	326 704	0
Nedskrivninger.	0	0	0
Bokført verdi 31.12	418 441	128 588	3 013 707
Ordinære saldoavskrivninger	17 435	14 288	0
Avskrivningssats	4 %	10 %	0 %

NOTE 5 – LANGSIKTIG GJELD OG PANTSTILLELSER

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til aksjonær/andre nærstående	1 300 000	Tomter, bygninger	3 560 736

Org.nr. 982 378 265



KROGSTADFJORDEN EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 6 – ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V.

Selskapets aksjekapital på kr 100 000 består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjeeiere er:	Eierandel
Niel Eiendom AS	50,00 %
Krogstadfjorden Marina AS	50,00 %

NOTE 7 – EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	SUM
EK 01.01	100 000	7 345	1 249 881	1 357 226
Årets resultat			254 611	254 611
EK 31.12	100 000	7 345	1 504 493	1 611 838

NOTE 8 – SKATTEKOSTNAD

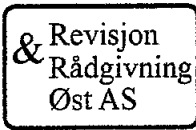
Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	71 797
For mye avsatt skatt 2019	- 57
Netto skattekostnad	71 740

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	326 351
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	326 351

Org.nr. 982 378 265



Til generalforsamlingen i Krogstadfjorden Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Krogstadfjorden Eiendom AS' årsregnskap som viser et årsoverskudd på kr 254.611. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

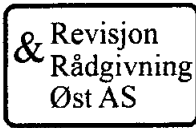
Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Side 2
Krogstadvjorden Eiendom AS
Uavhengig revisors beretning

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.


Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 10.05.2021
Revisjon & Rådgivning Øst AS


Trond Børresen
Statsautorisert revisor