



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 235 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGSBYEN DAGLIGVARE AS
Forretningsadresse: c/o Tor Karsten Jarle
Dølavegen 4
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sjølyst Malmin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 238 564	683 996
Sum inntekter		1 238 564	683 996
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	369 474	407 737
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 276 875	
Annen driftskostnad	5	441 214	508 086
Sum kostnader		9 087 564	915 823
Driftsresultat		-7 849 000	-231 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		593	
Sum finansinntekter		593	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	173 903	114 954
Annen rentekostnad		160 202	138 938
Sum finanskostnader		334 105	253 892
Netto finans		-333 512	-253 892
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 182 512	-485 719
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 800 152	-106 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 382 360	-378 981
Årsresultat		-6 382 360	-378 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 382 360	-378 981
Totalresultat		-6 382 360	-378 981
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-378 981



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført til udekket tap		-6 382 360	
Sum overføringer og disponeringer		-6 382 360	-378 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 008 602	1 208 450
Sum immaterielle eiendeler		3 008 602	1 208 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	4 713 738	13 272 414
Sum varige driftsmidler		4 713 738	13 272 414
Sum anleggsmidler		7 722 340	14 480 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		265 273	125 891
Andre kortsiktige fordringer			220 830
Konsernfordringer	6	10 395 171	
Sum fordringer		10 660 444	346 721
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
Sum omløpsmidler		10 660 444	346 721
SUM EIENDELER		18 382 784	14 827 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	225 000	225 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital		10 974 104	578 933
Sum innskutt egenkapital		13 099 104	2 703 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		6 382 360	
Sum opptjent egenkapital		-6 382 360	
Sum egenkapital	1	6 716 744	2 703 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 250 000	4 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 250 000	4 250 000
Sum langsiktig gjeld		4 250 000	4 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	131 813	77 207
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		35 516	
Gjeld til selskap i samme konsern	6	7 209 166	7 795 167
Annen kortsiktig gjeld		39 545	1 278
Sum kortsiktig gjeld		7 416 040	7 873 653
Sum gjeld		11 666 040	12 123 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 382 784	14 827 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 761039

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 235 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGSBYEN DAGLIGVARE AS
Forretningsadresse: c/o Tor Karsten Jarle
Dølavegen 4
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sjølyst Malmin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021



Organisasjonsnr: 999 235 921
VAAGSBYEN DAGLIGVARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 238 564	683 996
Sum inntekter		1 238 564	683 996
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		369 474	407 737
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2		8 276 875	
Annen driftskostnad 5		441 214	508 086
Sum kostnader		9 087 564	915 823
Driftsresultat		-7 849 000	-231 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 6			
Annen renteinntekt		593	
Sum finansinntekter		593	
Rentekostnad til foretak i samme konsern 6		173 903	114 954
Annen rentekostnad		160 202	138 938
Sum finanskostnader		334 105	253 892
Netto finans		-333 512	-253 892
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 4		-1 800 152	-106 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 382 360	-378 981
Årsresultat		-6 382 360	-378 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 382 360	-378 981
Totalresultat		-6 382 360	-378 981
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-378 981
Overført til udekket tap		-6 382 360	
Sum overføringer og disponeringer		-6 382 360	-378 981





Organisasjonsnr: 999 235 921
VAAGSBYEN DAGLIGVARE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	3 008 602	1 208 450
Sum immaterielle eiendeler		3 008 602	1 208 450

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	4 713 738	13 272 414
Sum varige driftsmidler		4 713 738	13 272 414

Sum anleggsmidler		7 722 340	14 480 864
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		265 273	125 891
Andre kortsiktige fordringer			220 830
Konsernfordringer	6	10 395 171	
Sum fordringer		10 660 444	346 721

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6		
----------------------------------	---	--	--

Sum omløpsmidler		10 660 444	346 721
-------------------------	--	-------------------	----------------

SUM EIENDELER		18 382 784	14 827 585
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 3	225 000	225 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital		10 974 104	578 933
Sum innskutt egenkapital		13 099 104	2 703 933

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udekket tap		6 382 360	
Sum opptjent egenkapital		-6 382 360	

Sum egenkapital	1	6 716 744	2 703 932
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 250 000	4 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 250 000	4 250 000
Sum langsiktig gjeld		4 250 000	4 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	131 813	77 207
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		35 516	
Gjeld til selskap i samme			
konsern	6	7 209 166	7 795 167
Annen kortsiktig gjeld		39 545	1 278
Sum kortsiktig gjeld		7 416 040	7 873 653
Sum gjeld		11 666 040	12 123 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 382 784	14 827 585



Organisasjonsnr: 999 235 921
VAAGSBYEN DAGLIGVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Electronic signature

Signed by

Danielsen, Scott Bjørn

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.04.2021 12.07.27

Date of birth

1962-10-12

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Martinussen, Andreas

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.04.2021 13.29.36

Date of birth

1984-01-11

Signature method

BankID Mobil (NO)



Protokoll fra styremøte i Vaagsbyen Dagligvare AS

Sted: Teams

Dato: 29. april 2021

Til stede var:

Andreas Martinussen (Styreleder)

Scott Bjørn Danielsen (Styremedlem)

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig. Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen at underskuddet på NOK 6 382 360 blir disponert som følger:

Overføres til udekket tap 6 382 360

3. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

4. Endring av styret

Scott Danielsen går ut av styret. Nytt styremedlem er Ole Halvor Svenkerud.

5. Ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret skal ta initiativ til at det avholdes ordinær generalforsamling ved forenklet behandling i henhold til asl. § 5-7. Det vil ikke bli sendt noen innkalling iht reglene i asl. § 5-9 men samtlige aksjeeiere skal gis mulighet til å delta i behandlingen av saken på en egnet måte. Styremedlemmene og eventuelt daglig leder vil dessuten få mulighet til å uttale seg om sakene.

Styret i Vaagsbyen Dagligvare AS:

Andreas Martinussen
Styreleder (elektronisk signert)

Scott Bjørn Danielsen
Styremedlem (elektronisk signert)



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Vaagsbyen Dagligvare AS

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

Følgende aksjeeiere deltok i behandlingen:

SOLON SØRVEST AS v/Andreas Martinussen som representerer alle aksjer.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap er gjennomgått av de deltakende aksjeeierne. Årsregnskapet og årsberetningen ble godkjent.

Det ble deretter vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

2. Valg av styremedlemmer

Følgende nye styremedlemmer ble valgt:

Ole Halvor Svenkerud

Det nye styret består heretter av følgende personer:

Andreas Martinussen

Ole Halvor Svenkerud

Andreas Martinussen
Styreleder (elektronisk signert)



Electronic signature

Signed by

Danielsen, Scott Bjørn

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.04.2021 12.07.27

Date of birth

1962-10-12

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Martinussen, Andreas

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.04.2021 13.29.36

Date of birth

1984-01-11

Signature method

BankID Mobil (NO)



Resultatregnskap			
Vaagsbyen Dagligvare AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		1 238 564	683 996
Sum driftsinntekter		1 238 564	683 996
Avskrivning av driftsmidler	2	369 474	407 737
Nedskrivning av driftsmidler	2	8 276 875	0
Annen driftskostnad	5	441 214	508 086
Sum driftskostnader		9 087 564	915 823
Driftsresultat		-7 849 000	-231 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		593	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	173 903	114 954
Annen rentekostnad		160 202	138 938
Resultat av finansposter		-333 512	-253 892
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 182 512	-485 719
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 800 152	-106 738
Ordinært resultat		-6 382 360	-378 981
Årsresultat		-6 382 360	-378 981
Overføringer			
Overført til udekket tap		-6 382 360	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	378 981
Sum overføringer		-6 382 360	-378 981
Vaagsbyen Dagligvare AS			Side 1



Balanse			
Vaagsbyen Dagligvare AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 008 602	1 208 450
Sum immaterielle eiendeler		3 008 602	1 208 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	4 713 738	13 272 414
Sum varige driftsmidler		4 713 738	13 272 414
Sum anleggsmidler		7 722 340	14 480 864
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		265 273	125 891
Fordring på selskap i samme konsern	6	10 395 171	0
Andre kortsiktige fordringer		0	220 830
Sum fordringer		10 660 444	346 721
Sum omløpsmidler		10 660 444	346 721
Sum eiendeler		18 382 784	14 827 585
Vaagsbyen Dagligvare AS		Side 2	



Balanse			
Vaagsbyen Dagligvare AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	225 000	225 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital		10 974 104	578 933
Sum innskutt egenkapital		13 099 104	2 703 933
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 382 360	0
Sum opptjent egenkapital		-6 382 360	0
Sum egenkapital	1	6 716 744	2 703 932
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 250 000	4 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 250 000	4 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	131 813	77 207
Skyldig offentlige avgifter		35 516	0
Gjeld til selskap i samme konsern	6	7 209 166	7 795 167
Annen kortsiktig gjeld		39 545	1 278
Sum kortsiktig gjeld		7 416 040	7 873 653
Sum gjeld		11 666 040	12 123 653
Sum egenkapital og gjeld		18 382 784	14 827 585
Stavanger, 29.04.2021 Styret i Vaagsbyen Dagligvare AS			
<hr/> Andreas Martinussen styreleder		<hr/> Scott Bjørn Danielsen styremedlem	
Vaagsbyen Dagligvare AS			Side 3



Electronic signature

Signed by

Danielsen, Scott Bjørn

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.04.2021 12.07.27

Date of birth

1962-10-12

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Martinussen, Andreas

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.04.2021 13.29.36

Date of birth

1984-01-11

Signature method

BankID Mobil (NO)



Vaagsbyen Dagligvare AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Periodiseringen i regnskapet følger reglene for øvrige foretak.

Estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Felleskostnader som faktureres leietaker nettes mot felleskostnader. Ikke viderefakturerte felleskostnader inngår i annen driftskostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Byggelånsrenter inngår i anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Bolig avskrives ikke. Ved nedskrivning beregnes ny avskrivning etter "knekkpunkt" metoden.

Byggelån som knytter seg til oppføring for eie/utleie klassifiseres som langsiktig gjeld fra første opptrekk såfremt avtalen om byggelånet inneholder tilsagn om langsiktig finansiering ved byggelånets utløp. Dersom det ikke foreligger slikt tilsagn om langsiktig finansiering klassifiseres byggelånet ut fra de generelle kravene i regnskapsloven, dvs. at byggelån som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende, etter fradrag for påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	225 000	1 900 000	578 933	0	2 703 933
Kapitalforhøyelse	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	-6 382 360	-6 382 360
Konsernbidrag	0	0	10 395 171		10 395 171
Egenkapital pr. 31.12.	225 000	1 900 000	10 974 104	-6 382 360	6 716 744

Note 2

Tomter, bygninger og fast eiendom

	Tomt	Forretningsbygg	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	560 248	18 433 932	4 461 326	23 455 506
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	560 248	18 433 932	4 461 326	23 455 506
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12	0	-13 600 346	-1 405 590	-15 005 936
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	-2 122 803	-1 561 491	-3 684 294
Balanseført verdi pr 31.12	560 248	2 710 786	1 494 245	4 765 278
Årets avskrivninger	0	369 474		369 474
Årets nedskrivning	0	8 276 875	0	8 276 875
Økonomisk levetid		45-25 år	10 år	

Virkelig verdi av anleggsmidler er et estimat beheftet med usikkerhet.



Vaagsbyen Dagligvare AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

Navn	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel	Stemmeandel
Solon Sørvest AS	1 000	225	225 000	100 %	100 %
Totalt	1 000	225	225 000	100 %	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom ASA. Dette kan fås utlevert fra selskapets kontorer i Oslo.

Note 4 Skattekostnad

Skattemessig resultat og årets skattekostnad	2020	2019
Resultat før skatt	-8 182 512	-485 719
Permanente forskjeller	0	550
Avgitt konsernbidrag	0	0
Endring midlertidige forskjeller	8 056 195	-186 996
Endring underskudd til fremføring	126 317	672 165
Skattemessig resultat	0	0
Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Endring utsatt skatt	-1 800 152	-106 738
Effekt av endret skattesats fra 23% til 22%	0	0
Effekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Netto skattekostnad	-1 800 152	-106 738

Utsatt skatt/skattefordel	2020	2019
Driftsmidler	-12 810 012	-4 737 075
Gevinst og tapskonto	-66 970	-83 712
Netto midlertidige forskjeller	-12 876 982	-4 820 787
Underskudd til fremføring	-798 483	-672 165
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-)	-13 675 465	-5 492 952
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-) 22%	-3 008 602	-1 208 450

Verdi av utsatt skattefordel er vurdert i konsernsammenheng.

Note 5 Ansatte, honorar mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapet ledelse. Det er ingen ansatte i selskapet og følgelig ingen lønnskostnad.

Revisor:

	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:		
Revisjon	29 500	25 900
Bistand skatt inkl teknisk utarbeidelse av ligningspapirer		2 000
Sum godtgjørelse til revisor ekskl. mva	29 500	27 900

Selskapet har fravalgt revisor fra regnskapsåret 2020.

Note 6 Mellomværende med nærstående selskaper

Konsernmellomværende:

Konsernfordring	2020	2019
Solon Sørvest AS, til gode konsernbidrag	10 395 171	0
Totalt	10 395 171	0



Vaagsbyen Dagligvare AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Mellomværende med nærstående selskaper (forts)

Konserngjeld	2020	2019
Vaagsbyen Næringsutleie AS	830 004	804 634
Solon Sørvest AS	4 844 111	4 696 044
Solon Sørvest AS (inngår i konsernkontoordningen)*	1 535 051	2 294 489
Kruse Smith Eiendom AS, skyldig konsernbidrag	0	0
Totalt	7 209 166	7 795 167

Mellomværende er rentebelastet

*** Flerkontosystem.**

Selskapet er deltaker i et flerkontosystem hvor Solon Sørvest AS er innehaver av hovedkonto mot bank.

I selskapsregnskapet vises saldo på konsernkonto som konsernmellomværende. Deltakerne i kontosystemet er solidarisk ansvarlige overfor banken.

Inkludert i leverandørgjeld er det gjeld til følgende nærstående parter

	2020	2019
Solon Sørvest AS	53 686	
Totalt	53 686	

Note 7 Gjeld, pantstillelser mv.

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant	4 250 000	4 250 000
Balanseført verdi av eiendom pantsatt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon	4 713 738	13 272 414
Gjeld til kredittinstitusjon med forfall senere enn 5 år	0	0

Opprinnelig lån ble nedregulert med kr 8 500 000 i februar 2018. Det nye lånet på kr 4 250 000 innvilges avdragsfritt inntill ny leietaker er på plass, deretter er det en avtale med bank om å inngå en ny avtale.