



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 147 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMIGOS DE CABO ROIG II AS
Forretningsadresse: Stangvikvegen 84
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 000	109 035
Sum inntekter		170 000	109 035
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	43 140
Annen driftskostnad	2	163 372	227 286
Sum kostnader		163 372	270 426
Driftsresultat		6 628	-161 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	59
Annen finansinntekt		296	0
Sum finansinntekter		296	59
Annen rentekostnad		0	21 106
Annen finanskostnad		464	943
Sum finanskostnader		464	22 050
Netto finans		-168	-21 991
Resultat før skattekostnad		6 460	-183 382
Skattekostnad		6 052	-40 344
Årsresultat		409	-143 038
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	409	-143 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		217 421	223 472
Sum immaterielle eiendeler		217 421	223 472
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	516 279	516 279
Sum varige driftsmidler		516 279	516 279
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	43 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		43 000	0
Sum anleggsmidler		776 699	739 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 511	60 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 511	60 252
Sum omløpsmidler		18 511	60 252
SUM EIENDELER		795 211	800 003

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	900 000	900 000
Overkurs	3	54	54
Annen innskutt egenkapital	3	70 831	70 831
Sum innskutt egenkapital		970 884	970 884
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	585 673	586 082
Sum opptjent egenkapital		-585 673	-586 082
Sum egenkapital		385 211	384 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	410 000	410 000
Sum annen langsiktig gjeld		410 000	410 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 201
Sum kortsiktig gjeld		0	5 201
Sum gjeld		410 000	415 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		795 211	800 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 411652

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 987 147 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMIGOS DE CABO ROIG II AS
Forretningsadresse: Stangvikvegen 84
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Knut Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 147 709
AMIGOS DE CABO ROIG II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 000	109 035
Sum inntekter		170 000	109 035
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	43 140
Annen driftskostnad	2	163 372	227 286
Sum kostnader		163 372	270 426
Driftsresultat		6 628	-161 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	59
Annen finansinntekt		296	0
Sum finansinntekter		296	59
Annen rentekostnad		0	21 106
Annen finanskostnad		464	943
Sum finanskostnader		464	22 050
Netto finans		-168	-21 991
Resultat før skattekostnad		6 460	-183 382
Skattekostnad		6 052	-40 344
Årsresultat		409	-143 038
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	409	-143 038



Organisasjonsnr: 987 147 709
AMIGOS DE CABO ROIG II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		217 421	223 472
Sum immaterielle eiendeler		217 421	223 472
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	516 279	516 279
Sum varige driftsmidler		516 279	516 279
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	43 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		43 000	0
Sum anleggsmidler		776 699	739 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 511	60 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 511	60 252
Sum omløpsmidler		18 511	60 252
SUM EIENDELER		795 211	800 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	900 000	900 000
Overkurs	3	54	54
Annen innskutt egenkapital	3	70 831	70 831
Sum innskutt egenkapital		970 884	970 884



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	585 673	586 082
Sum opptjent egenkapital		-585 673	-586 082
Sum egenkapital		385 211	384 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	410 000	410 000
Sum annen langsiktig gjeld		410 000	410 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 201
Sum kortsiktig gjeld		0	5 201
Sum gjeld		410 000	415 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		795 211	800 003



Organisasjonsnr: 987 147 709
AMIGOS DE CABO ROIG II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer

og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet

omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra

2024 til 2025 for selskapets anleggsmiddel. Det er endret fra avskrivning av



selskapets bolig over 25 år til ingen avskrivning.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1278507.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1278507.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	762228.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	516279.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er fra og med 2025 endret regnskapsprinsipp for selskapets bolig. Dette på grunn av at markedsverdi er betydelig større enn bokført verdi. Avskrivningsplanen er endret fra avskring over 25 år til ingen avskrivning.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

43000.00

Mer om fordringer

Dette er lån fra morselskapet Cabo Roig AS

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Dette er gjeld til morselskapet Cabo Roig AS.



Årsregnskap for
AMIGOS DE CABO ROIG II AS
987147709
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



AMIGOS DE CABO ROIG II AS
987 147 709

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		170 000	109 035
Sum driftsinntekter		170 000	109 035
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	-43 140
Annen driftskostnad	2	-163 372	-227 286
Sum driftskostnader		-163 372	-270 426
Driftsresultat		6 628	-161 391
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	59
Annen finansinntekt		296	0
Sum finansinntekter		296	59
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-21 106
Annen finanskostnad		-464	-943
Sum finanskostnader		-464	-22 050
Netto finans		-168	-21 991
Resultat før skattekostnad		6 460	-183 382
Skattekostnad		-6 052	40 344
Årsresultat		409	-143 038
Overføringer			
Udekket tap	3	409	-143 038
Sum overføringer		409	-143 038



AMIGOS DE CABO ROIG II AS
987 147 709

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		217 421	223 472
Sum immaterielle eiendeler		217 421	223 472
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	516 279	516 279
Sum varige driftsmidler		516 279	516 279
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	43 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		43 000	0
Sum anleggsmidler		776 699	739 751
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 511	60 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 511	60 252
Sum omløpsmidler		18 511	60 252
SUM EIENDELER		795 211	800 003



AMIGOS DE CABO ROIG II AS
987 147 709

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	900 000	900 000
Overkurs	3	54	54
Annen innskutt egenkapital	3	70 831	70 831
Sum innskutt egenkapital		970 884	970 884
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-585 673	-586 082
Sum opptjent egenkapital		-585 673	-586 082
Sum egenkapital		385 211	384 803
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	410 000	410 000
Sum annen langsiktig gjeld		410 000	410 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 201
Sum kortsiktig gjeld		0	5 201
Sum gjeld		410 000	415 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		795 211	800 003

KVANNE, 29.04.2026

Lars Løseth
styrets leder

Bodil Nes
styremedlem

Robert Nergård
styremedlem



AMIGOS DE CABO ROIG II AS
987 147 709

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet eier en bolig i Spania som leies ut.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025 for selskapets anleggsmiddel. Det er endret fra avskrivning av selskapets bolig over 25 år til ingen avskrivning.



AMIGOS DE CABO ROIG II AS
987 147 709

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 278 507
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 278 507
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-762 228
Balanseført verdi per 31.12.	516 279

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er fra og med 2025 endret regnskapsprinsipp for selskapets bolig. Dette på grunn av at markedsverdi er betydelig større enn bokført verdi. Avskrivningsplanen er endret fra avskring over 25 år til ingen avskrivning.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	900 000	54	70 831	-586 082	384 803
Arsresultat	0	0	0	409	409
Egenkapital 31.12.2025	900 000	54	70 831	-585 673	385 211

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	43 000
---	--------

Mer om fordringer

Dette er lån fra morselskapet Cabo Roig AS

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	36	25 000	900 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
CABO ROIG AS	36	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Dette er gjeld til morselskapet Cabo Roig AS.