



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 852 874  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPDAL ALPINTUN AS  
Forretningsadresse: Grendahuset  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.03.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Holmberget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		42 060	
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 060</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 731	
Annen driftskostnad	2	934 470	
<b>Sum kostnader</b>		<b>936 201</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-894 141</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	136 896	
Annen rentekostnad		143 221	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280 117</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-280 117</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 174 259</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-310 581	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-863 678</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-863 678</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-863 678</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-863 678	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-863 678</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 036 853	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 036 853</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 081	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 081</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 042 934</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	19 493 485	
<b>Sum varer</b>		<b>19 493 485</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 060	
Andre kortsiktige fordringer		39 972	
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 032</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		367 655	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>367 655</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 943 172</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 986 106</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	2 993 216	
Annen innskutt egenkapital	4	1 988 161	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 981 377</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	863 678	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-863 678</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 117 699</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		821 530	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>821 530</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>821 530</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 034 705	
Leverandørgjeld		1 350 471	
Kortsiktig konserngjeld	7	6 661 701	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 046 877</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 868 407</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 986 106</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Oppdal Alpintun AS**

**Organisasjonsnr. 920852874**

**Utarbeidet av:**

Soldi Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Falkenborgvegen 9  
7044 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 847812362



Oppdal Alpintun AS

## Resultatregnskap

	Note	mar-des 18
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		42 060
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 060</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 731
Annen driftskostnad	2	934 470
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>936 201</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(894 141)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finanskostnader</b>		
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	136 896
Annen rentekostnad		143 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280 117</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(280 117)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 174 259)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(310 581)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(863 678)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(863 678)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap	4	(863 678)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(863 678)</b>



Oppdal Alpintun AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 036 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 036 853</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 081
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 081</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 042 934</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Varer	6	19 493 485
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		42 060
Andre kortsiktige fordringer		39 972
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 032</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		367 655
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 943 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 986 106</b>



Oppdal Alpintun AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	4	2 993 216
Annen innskutt egenkapital	4	1 988 161
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 981 377</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	4	(863 678)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(863 678)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 117 699</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt		821 530
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>821 530</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>821 530</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 034 705
Leverandørgjeld		1 350 471
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 661 701
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>16 046 877</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 868 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 986 106</b>

OPPDAL den 04.06.2019

Øivind Carstens  
Styreleder

Svein Kåre Wognild  
Styremedlem/DL

Henrik Carstens  
Styremedlem

Jørn Sundland  
Styremedlem



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	1 038 584
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 038 584
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	1 731
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 731
Balanseført verdi pr 31/12	1 036 853
Prosentsats for ord.avskr	2-2

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beløpene er inkl.mva.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ingen lønnsutbetalinger til styret eller ledelse i selskapet.



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2018
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt	-310 581
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-310 581</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betaibar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	39 812	0
+ Varebeholdning	4 922 220	4 922 220
+ Utestående fordringer	841	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 228 646	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>4 962 873</b>	<b>4 922 220</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 228 646</b>	<b>0</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	3 734 227	4 922 220
---	-----------	-----------

<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>821 530</b>	<b>0</b>
Grunnlag utsatt skatt pr 31.12. i regnskapsåret		3 734 227

Utsatt skatt med tidligere skattesats 23 %	858 872
Utsatt skatt med ny skattesats 22 %	821 530

<b>Reduksjon av årets skattekostnad pga. endring i skattesats</b>	<b>37 342</b>
---	---------------

Den 07.03.2018 ble selskapet fisjonert ut av org.nr. 879 131 472 Oppdal Destinasjonsutvikling AS. Tallene for 2017 kommer ifra fisjonen.



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet ble stiftet 07.03.2018

Selskapet har 2993216 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 2 993 216.

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Oppdal Alpintun Holding AS	920 560 822	2993216	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskudd egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-863 678	-863 678
+/-Andre transaksjoner:	2 993 216	1 988 161		4 981 377
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 993 216</b>	<b>1 988 161</b>	<b>-863.678</b>	<b>4 117 699</b>

Andre transaksjoner består av: Stiftelse ifm fisjon.

### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 99% av org.no: 966 059 273 Torget ANS

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 034 705	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	<b>6 034 705</b>	
Varelager	19 493 485	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>19 493 485</b>	<b>0</b>

Noter for Oppdal Alpintun AS

Organisasjonsnr. 920852874



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### **Note 7 - Gjeld til konsernselskap**

Gjeld til konsernselskapet Oppdal Alpintun Holding AS.

### **Note 8 - Annen kortsiktig gjeld**

Det er lånt inn 50% hver fra aksjonærene i Oppdal Alpintun Holding AS.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oppdal Alpintun AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oppdal Alpintun AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 5. juni 2019  
BDO AS

Erik Horghagen  
Registrert revisor



**Årsregnskap 2018  
for  
Oppdal Alpintun AS**

Organisasjonsnr. 920852874

**Utarbeidet av:**

Soldi Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Falkenborgvegen 9  
7044 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 847812362



Oppdal Alpintun AS

## Resultatregnskap

	Note	mar-des 18
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		42 060
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 060</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 731
Annen driftskostnad	2	934 470
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>936 201</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(894 141)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finanskostnader</b>		
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	136 896
Annen rentekostnad		143 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280 117</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(280 117)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 174 259)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(310 581)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(863 678)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(863 678)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap	4	(863 678)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(863 678)</b>



Oppdal Alpintun AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 036 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 036 853</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 081
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 081</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 042 934</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Varer	6	19 493 485
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		42 060
Andre kortsiktige fordringer		39 972
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 032</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		367 655
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 943 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 986 106</b>





Oppdal Alpintun AS


## Balanse pr. 31.12.2018


	Note	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	2 993 216
Annen innskutt egenkapital	4	1 988 161
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 981 377</b>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	(863 678)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(863 678)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 117 699</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt		821 530
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>821 530</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>821 530</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 034 705
Leverandørgjeld		1 350 471
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 661 701
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>16 046 877</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 868 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 986 106</b>

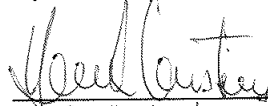
OPPDAL den 4/6 2019

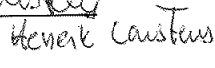
  
Øyvind Carstens  
Styreleder

  
Henrik Carstens  
Styremedlem

  
Jøen Sundland

  
Svein Kåre Wogvold  
Styremedlem/DL

  
Jørn Sundland  
Styremedlem

  
Henrik Carstens



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	1 038 584
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 038 584
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	1 731
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 731
Balanseført verdi pr 31/12	1 036 853
Prosentats for ord.avskr	2-2

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beløpene er inkl.mva.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ingen lønnsutbetalinger til styret eller ledelse i selskapet.



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2018
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
+ endring i utsatt skatt		-310 581
= Ordinær skattekostnad		-310 581
Betalbar skatt i balansen består av:		0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	39 812	0
+ Varebeholdning	4 922 220	4 922 220
+ Utestående fordringer	841	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 228 646	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>4 962 873</b>	<b>4 922 220</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 228 646</b>	<b>0</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	3 734 227	4 922 220
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>821 530</b>	<b>0</b>
Grunnlag utsatt skatt pr 31.12. i regnskapsåret		3 734 227
Utsatt skatt med tidligere skattesats 23 %		858 872
Utsatt skatt med ny skattesats 22 %		821 530
<b>Reduksjon av årets skattekostnad pga. endring i skattesats</b>		<b>37 342</b>

Den 07.03.2018 ble selskapet fisjonert ut av org.nr. 879 131 472 Oppdal Destinasjonsutvikling AS. Tallene for 2017 kommer ifra fisjonen.



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet ble stiftet 07.03.2018

Selskapet har 2993216 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 2 993 216.

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Oppdal Alpintun Holding AS	920 560 822	2993216	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskudd egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-863 678	-863 678
+/-Andre transaksjoner:	2 993 216	1 988 161		4 981 377
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 993 216</b>	<b>1 988 161</b>	<b>-863.678</b>	<b>4 117 699</b>

Andre transaksjoner består av: Stiftelse ifm fisjon.

#### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 99% av org.no: 966 059 273 Torget ANS

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 034 705	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	<b>6 034 705</b>	
Varelager	19 493 485	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>19 493 485</b>	<b>0</b>

Noter for Oppdal Alpintun AS

Organisasjonsnr. 920852874



Oppdal Alpintun AS

## Noter 2018

### **Note 7 - Gjeld til konsernselskap**

Gjeld til konsernselskapet Oppdal Alpintun Holding AS.

### **Note 8 - Annen kortsiktig gjeld**

Det er lånt inn 50% hver fra aksjonærene i Oppdal Alpintun Holding AS.



Til BDO AS ved Erik Horghagen

Trondheim 04.06.19

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Oppdal Alpintun AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2018, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert 10.08.2018, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
  - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
  - b. Tap som følge av kjøps- og salgavtaler;
  - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
  - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.

Side 1 av 2



10. Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene ut over det som fremgår av årsregnskapet.
13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettsvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettsvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift.
18. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
19. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
20. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
21. Vi har gitt dere:
  - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
  - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
  - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Øivind Carstens  
Styrets leder