



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 641 556
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERGER TERMINAL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 5 0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Cleo Styrmo Frazee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		250 737	91 473
<b>Sum kostnader</b>		<b>250 737</b>	<b>91 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-250 737</b>	<b>-91 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 045	
Annen finansinntekt		17 766 970	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 768 015</b>	
Annen rentekostnad		12 037 500	1 517 055
Annen finanskostnad			1 248 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 037 500</b>	<b>2 765 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 730 515</b>	<b>-2 765 055</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	2		3 430
Ordinært utbytte	2	2 626 794	
Avgitt konsernbidrag	2		
Udekket tap	2	2 852 984	-2 852 984
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2		114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	467 656 699	474 556 699
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>467 656 699</b>	<b>474 556 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>467 656 699</b>	<b>474 556 699</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		192 151	157 114
Konsernfordringer		17 766 970	2 643 301
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 959 120</b>	<b>2 800 415</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 030	38 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 030</b>	<b>38 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 977 150</b>	<b>2 838 622</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>485 633 849</b>	<b>477 395 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 000 000	30 000
Overkurs	2	147 190 000	
Annen innskutt egenkapital	2		157 660 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>148 190 000</b>	<b>157 690 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2		2 852 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-2 852 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>148 190 000</b>	<b>154 837 016</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4	321 000 000	321 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			41 250
Betalbar skatt	1		
Utbytte		2 626 794	
Kortsiktig konserngjeld		12 300 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 517 055	1 517 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 443 849</b>	<b>1 558 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>337 443 849</b>	<b>322 558 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>485 633 849</b>	<b>477 395 321</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 307675

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 641 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGER TERMINAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Cleo Styermo Frazee  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 641 556  
BERGER TERMINAL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		250 737	91 473
<b>Sum kostnader</b>		<b>250 737</b>	<b>91 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-250 737</b>	<b>-91 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 045	
Annen finansinntekt		17 766 970	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 768 015</b>	
Annen rentekostnad		12 037 500	1 517 055
Annen finanskostnad			1 248 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 037 500</b>	<b>2 765 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 730 515</b>	<b>-2 765 055</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	2		3 430
Ordinært utbytte	2	2 626 794	
Avgitt konsernbidrag	2		
Udekket tap	2	2 852 984	-2 852 984
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2		114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>



Organisasjonsnr: 923 641 556  
BERGER TERMINAL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 4 467 656 699 474 556 699

Sum finansielle anleggsmidler 467 656 699 474 556 699

Sum anleggsmidler 467 656 699 474 556 699

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 192 151 157 114

Konsernfordringer 17 766 970 2 643 301

Sum fordringer 17 959 120 2 800 415

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 18 030 38 207

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 18 030 38 207

Sum omløpsmidler 17 977 150 2 838 622

SUM EIENDELER 485 633 849 477 395 321

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 1 000 000 30 000

Overkurs 2 147 190 000

Annen innskutt egenkapital 2 157 660 000

Sum innskutt egenkapital 148 190 000 157 690 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2

Udekket tap 2 2 852 984

Sum opptjent egenkapital -2 852 984

Sum egenkapital 148 190 000 154 837 016



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4	321 000 000	321 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			41 250
Betalbar skatt	1		
Utbytte		2 626 794	
Kortsiktig konserngjeld		12 300 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 517 055	1 517 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 443 849</b>	<b>1 558 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>337 443 849</b>	<b>322 558 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>485 633 849</b>	<b>477 395 321</b>



Organisasjonsnr: 923 641 556  
BERGER TERMINAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Joakim Burud  
2023-02-02

 BankID Signing  
Svein Hatteskog  
2023-02-02

 BankID Signing  
Matz Christian Ruud  
2023-02-03

# Årsregnskap 2022

## Berger Terminal Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 641 556



## Resultatregnskap

Berger Terminal Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		250 737	91 473
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>250 737</b>	<b>91 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-250 737</b>	<b>-91 473</b>
Annen renteinntekt		1 045	0
Annen finansinntekt		17 766 970	0
Annen rentekostnad		12 037 500	1 517 055
Annen finanskostnad		0	1 248 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 730 515</b>	<b>-2 765 055</b>
Resultat før skattekostnad		5 479 778	-2 856 528
<b>Resultat</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>
Avsatt til utbytte	2	2 626 794	0
Overført fra overkurs	2	0	-3 430
Overført til udekket tap	2	2 852 984	-2 852 984
Overført fra annen egenkapital	2	0	-114
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 479 778</b>	<b>-2 856 528</b>



## Balanse

Berger Terminal Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3, 4	467 656 699	474 556 699
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>467 656 699</b>	<b>474 556 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>467 656 699</b>	<b>474 556 699</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		192 151	157 114
Konsernfordringer		17 766 970	2 643 301
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 959 120</b>	<b>2 800 415</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 030	38 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 977 150</b>	<b>2 838 622</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>485 633 849</b>	<b>477 395 321</b>



## Balanse

Berger Terminal Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 000 000	30 000
Overkurs	2	147 190 000	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	0	157 660 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>148 190 000</b>	<b>157 690 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	0	-2 852 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-2 852 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>148 190 000</b>	<b>154 837 016</b>
<b>Gjeld</b>			
Obligasjonslån	4	321 000 000	321 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
Leverandørgjeld		0	41 250
Utbytte		2 626 794	0
Konserngjeld		12 300 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	1 517 055	1 517 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 443 849</b>	<b>1 558 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>337 443 849</b>	<b>322 558 305</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>485 633 849</b>	<b>477 395 321</b>

Oslo, 02.02.2023

Styret i Berger Terminal Holding AS

Matz Ruud

Styreleder

Svein Hatleskog

Styremedlem

Joakim Burud

Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

2022

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2022 frem til 31.12.2022.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

### Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 479 778	-2 856 528
Permanente forskjeller	-17 766 970	0
Mottatt konsernbidrag	13 723 552	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 436 360	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-2 856 528</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 019 181	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 019 181	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 425 624	-2 861 984	-1 436 360
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 425 624	2 861 984	1 436 360
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 - Egenkapital

<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>Aksje-kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Ikke registrert kapitalforhøyelse</b>	<b>Sum EK</b>
Egenkapital per 01.01	30 000	0	0	-2 852 984	157 660 000	154 837 016
Gjeldskonvertering	970 000	156 690 000			-157 660 000	0
Udekket tap			-2 852 984	2 852 984		0
Tilleggsutbytte*		-9 500 000				-9 500 000
Årets resultat			5 479 778	0		5 479 778
Avsatt utbytte			-2 626 794			-2 626 794
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>147 190 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>148 190 000</b>

Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2



## Note 3 - Datterselskap

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Berger Terminal Invest I AS	Oslo	100 %	14 747 789	274 996 813	467 656 699

Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.

## Note 4 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	31.12.2022	31.12.2021
Obligasjonslån	321 000 000	321 000 000
Påløpte renter	1 517 055	1 517 055
<b>Sum gjeld</b>	<b>322 517 055</b>	<b>322 517 055</b>

Selskapet trakk den 15.11.2021 opp et obligasjonslån på NOK 321 000 000. Lånet har en løpetid på 5 år med en årlig kupong på 3,75 %.

Følgende er pantsatt til fordel for långiver

- Eiendommen i datterselskapene
- Aksjene i datterselskapene
- Leiekraft i datterselskapene
- Bankinnskudd, kontanter o.l.

## Note 5 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret pr 31.12. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



Til generalforsamlingen i Berger Terminal Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Berger Terminal Holding AS som viser et overskudd på NOK 5 479 778. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: HIZPH-KY36Q-MFEVIM-MQL32-G6PYZ-ZKX30



Revisors beretning 2022 for Berger Terminal Holding AS

Oslo, 3. februar 2023  
RSM Norge AS

Martin Westly  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HIZPH-KY36Q-MFEVM-MQL32-G6PYZ-ZXX30



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Martin Westly

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2031823

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-03 12:53:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HIZPH-KY36Q-MFEVIM-MQL3Z-G6PYZ-ZKX30

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>