



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 687 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WENAAS HOTELL BERLIN AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 1740
6386 MÅNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		22 644 348	23 353 652
Annen driftsinntekt		839 009	4 898 239
Sum inntekter		23 483 357	28 251 892
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 131 000	4 131 000
Annen driftskostnad	2	1 508 647	1 635 132
Sum kostnader		5 639 647	5 766 132
Driftsresultat		17 843 710	22 485 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 197
Annen renteinntekt		1 307 973	1 854 140
Annen finansinntekt		1 075 826	6 246 116
Sum finansinntekter		2 383 800	8 101 454
Annen rentekostnad		3 505	2 478 008
Sum finanskostnader		3 505	2 478 008
Netto finans		2 380 294	5 623 446
Resultat før skattekostnad		20 224 005	28 109 205
Skattekostnad på resultat	3	3 000 000	2 504 236
Årsresultat		17 224 005	25 604 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 224 005	25 604 969
Totalresultat		17 224 005	25 604 969
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 224 005	25 604 969
Sum overføringer og disponeringer	4	17 224 005	25 604 969



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	98 813 400	102 944 400
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		98 813 400	102 944 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	13 426 486	20 385 586
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Sum finansielle anleggsmidler		13 426 486	20 385 586
Sum anleggsmidler		112 239 886	123 329 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 235 189
Andre kortsiktige fordringer			97 329
Sum fordringer			3 332 518
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 072 640	15 392 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 072 640	15 392 208
Sum omløpsmidler		49 072 640	18 724 726
SUM EIENDELER		161 312 526	142 054 712

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 900 000	2 900 000
Overkurs	4	41 563 742	41 563 742
Sum innskutt egenkapital		44 463 742	44 463 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	111 014 696	93 790 692
Sum opptjent egenkapital		111 014 696	93 790 692
Sum egenkapital		155 478 439	138 254 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld			2 298
Betalbar skatt	3	3 337 507	1 826 306
Skyldig offentlige avgifter		2 050 619	1 971 674
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		445 962	
Sum kortsiktig gjeld		5 834 087	3 800 278
Sum gjeld		5 834 087	3 800 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 312 526	142 054 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583559

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 687 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WENAAS HOTELL BERLIN AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 1740
6386 MÅNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 996 687 988
WENAAS HOTELL BERLIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		22 644 348	23 353 652
Annen driftsinntekt		839 009	4 898 239
Sum inntekter		23 483 357	28 251 892
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 131 000	4 131 000
Annen driftskostnad	2	1 508 647	1 635 132
Sum kostnader		5 639 647	5 766 132
Driftsresultat		17 843 710	22 485 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 197
Annen renteinntekt		1 307 973	1 854 140
Annen finansinntekt		1 075 826	6 246 116
Sum finansinntekter		2 383 800	8 101 454
Annen rentekostnad		3 505	2 478 008
Sum finanskostnader		3 505	2 478 008
Netto finans		2 380 294	5 623 446
Resultat før skattekostnad		20 224 005	28 109 205
Skattekostnad på resultat	3	3 000 000	2 504 236
Årsresultat		17 224 005	25 604 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 224 005	25 604 969
Totalresultat		17 224 005	25 604 969
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 224 005	25 604 969
Sum overføringer og disponeringer	4	17 224 005	25 604 969



Organisasjonsnr: 996 687 988
WENAAS HOTELL BERLIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	98 813 400	102 944 400
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		98 813 400	102 944 400

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	13 426 486	20 385 586
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Sum finansielle anleggsmidler		13 426 486	20 385 586
Sum anleggsmidler		112 239 886	123 329 986

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			3 235 189
Andre kortsiktige fordringer			97 329
Sum fordringer			3 332 518

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 072 640	15 392 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 072 640	15 392 208
Sum omløpsmidler		49 072 640	18 724 726

SUM EIENDELER		161 312 526	142 054 712
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	2 900 000	2 900 000
Overkurs	4	41 563 742	41 563 742
Sum innskutt egenkapital		44 463 742	44 463 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	111 014 696	93 790 692
Sum opptjent egenkapital		111 014 696	93 790 692
Sum egenkapital		155 478 439	138 254 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld			2 298
Betalbar skatt	3	3 337 507	1 826 306
Skyldig offentlige avgifter		2 050 619	1 971 674
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		445 962	
Sum kortsiktig gjeld		5 834 087	3 800 278
Sum gjeld		5 834 087	3 800 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 312 526	142 054 712



Organisasjonsnr: 996 687 988
WENAAS HOTELL BERLIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Wenaas Hotell Berlin AS

Organisasjonsnr: 996 687 988



Resultatregnskap Wenaas Hotell Berlin AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		22 644 348	23 353 652
Annen driftsinntekt		839 009	4 898 239
Sum driftsinntekter		23 483 357	28 251 892
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 131 000	4 131 000
Annen driftskostnad	2	1 508 647	1 635 132
Sum driftskostnader		5 639 647	5 766 132
Driftsresultat		17 843 710	22 485 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 197
Annen renteinntekt		1 307 973	1 854 140
Annen finansinntekt		1 075 826	6 246 116
Annen rentekostnad		3 505	2 478 008
Resultat av finansposter		2 380 294	5 623 446
Resultat før skattekostnad		20 224 005	28 109 205
Skattekostnad på resultat	3	3 000 000	2 504 236
Årsresultat		17 224 005	25 604 969
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 224 005	25 604 969
Sum overføringer	4	17 224 005	25 604 969



Balanse Wenaas Hotell Berlin AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	98 813 400	102 944 400
Sum varige driftsmidler		98 813 400	102 944 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	13 426 486	20 385 586
Sum finansielle anleggsmidler		13 426 486	20 385 586
Sum anleggsmidler		112 239 886	123 329 986
Kundefordringer		0	3 235 189
Andre kortsiktige fordringer		0	97 329
Sum fordringer		0	3 332 518
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 072 640	15 392 208
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		49 072 640	15 392 208
Sum omløpsmidler		49 072 640	18 724 726
Sum eiendeler		161 312 526	142 054 712



Balanse
Wenaas Hotell Berlin AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 900 000	2 900 000
Overkurs	4	41 563 742	41 563 742
Sum innskutt egenkapital		44 463 742	44 463 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	111 014 696	93 790 692
Sum opptjent egenkapital		111 014 696	93 790 692
Sum egenkapital		155 478 439	138 254 434
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 298
Betalbar skatt	3	3 337 507	1 826 306
Skyldig offentlige avgifter		2 050 619	1 971 674
Annen kortsiktig gjeld		445 962	0
Sum kortsiktig gjeld		5 834 087	3 800 278
Sum gjeld		5 834 087	3 800 278
Sum egenkapital og gjeld		161 312 526	142 054 712

Måndalen, / 2025
Styret i Wenaas Hotell Berlin AS

Lars Wenaas
styreleder/daglig leder

Trude Wenaas
styremedlem

Jan Olav Dahle
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig til Norge. Skattekostnad relaterer seg til beregnede skatter knyttet til virksomhet som beskattes i utlandet.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Hotelleiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 618 400	106 058 385	121 676 785
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 618 400	106 058 385	121 676 785
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-22 863 385	-22 863 385
Balanseført verdi 31.12	15 618 400	83 195 000	98 813 400
Årets avskrivninger		4 131 000	4 131 000
Avskrivningssats		3 %	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Note 3 Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig til Norge da selskapets aktivitet er relatert til utleie av fast eiendom i Tyskland. Bokført skattekostnad gjelder beregnede skatter for år 2024 samt posteringer knyttet til skatteavregning for tidligere år.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 900 000	41 563 742	93 790 692	138 254 434
Årets resultat			17 224 005	17 224 005
Pr 31.12	2 900 000	41 563 742	111 014 696	155 478 439



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Eier-/stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Hotel Alsterhof Berlin GmbH	100 %	4 889 263	5 429 849

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	2 900,00	2 900 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Wenaas Hotels Germany AS	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Wenaas Hotels Germany AS representerer et underkonsern i Wenaasgruppen AS, og det er derfor ikke avlagt separat konsernregnskap for Wenaas Hotels Germany AS. Det henvises derfor til konsernregnskap for Wenaasgruppen AS. Wenaasgruppen AS har sitt forretningskontor i Rauma kommune.

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Det er etablert en konsernkontoordning i Wenaasgruppen Konsernet. Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets samlede netto forpliktelse overfor banken knyttet til konsernkontoene. Som sikkerhet for ordningen er det tatt pant i selskapets eiendeler.

I Wenaas Hotell Berlin AS er innskuddskonti og trekk på konsernkontoordningen regnskapsført netto. Selskapets innskudd i konsernkontoordningen utgjør kr 49 072 640. Konsernspissen Wenaasgruppen AS har kausjonert for konsernkontoordningen.

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 0.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Wenaas Hotell Berlin AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Wenaas Hotell Berlin AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 84368-ZUA11-0HKJC-PE777-K4G50-XYNS



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Rødal, Henning

Oppdragsansvarlig revisor

On behalf of: BDO AS

Serial number: no_bankid:9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-15 07:40:56 UTC



Penneo document key: 84368-ZUA11-0HKJC-PE777-K4G50-IXYNS

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal using a certificate and timestamp from a Qualified Trust Service Provider.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.