



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 693 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØLSHAUGVEGEN 11 AS  
Forretningsadresse: Brekkevegen 13B  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Egil Sørheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		143 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>143 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 525	102 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 525</b>	<b>102 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 475</b>	<b>-2 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			23 400
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>23 400</b>
<b>Netto finans</b>			<b>23 400</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>65 475</b>	<b>21 274</b>
Skattekostnad på resultat		14 405	-468
<b>Årsresultat</b>	2	<b>51 070</b>	<b>21 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 070</b>	<b>21 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 070</b>	<b>21 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		45 275	21 742
Avsatt til annen egenkapital		5 795	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 070</b>	<b>21 742</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			12 770
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>12 770</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 510 000	2 510 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 510 000</b>	<b>2 510 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 510 000</b>	<b>2 522 770</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			44 125
<b>Sum fordringer</b>			<b>44 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 241	2 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 241</b>	<b>2 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 241</b>	<b>46 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 591 241</b>	<b>2 569 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 795	
Udekket tap			45 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 795</b>	<b>-45 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>2 005 795</b>	<b>1 954 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		570 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>570 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>570 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 459	12 720
Betalbar skatt		1 635	
Annen kortsiktig gjeld		10 353	1 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 447</b>	<b>14 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>585 447</b>	<b>614 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 591 241</b>	<b>2 569 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303507

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 693 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØLSHAUGVEGEN 11 AS  
Forretningsadresse: Brekkevegen 13B  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Egil Sørheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.01.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 693 798  
STØLSHAUGVEGEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		143 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>143 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 525	102 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 525</b>	<b>102 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 475</b>	<b>-2 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			23 400
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>23 400</b>
<b>Netto finans</b>			<b>23 400</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>65 475</b>	<b>21 274</b>
Skattekostnad på resultat		14 405	-468
<b>Årsresultat</b>	2	<b>51 070</b>	<b>21 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 070</b>	<b>21 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 070</b>	<b>21 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		45 275	21 742
Avsatt til annen egenkapital		5 795	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 070</b>	<b>21 742</b>



Organisasjonsnr: 927 693 798  
STØLSHAUGVEGEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			12 770
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>12 770</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 510 000	2 510 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 510 000</b>	<b>2 510 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 510 000</b>	<b>2 522 770</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			44 125
<b>Sum fordringer</b>			<b>44 125</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		81 241	2 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 241</b>	<b>2 428</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 241</b>	<b>46 553</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 591 241</b>	<b>2 569 323</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	5 795	
Udekket tap			45 275



Sum opptjent egenkapital		5 795	-45 275
Sum egenkapital	2	2 005 795	1 954 725
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		570 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		570 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		570 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 459	12 720
Betalbar skatt		1 635	
Annen kortsiktig gjeld		10 353	1 878
Sum kortsiktig gjeld		15 447	14 598
Sum gjeld		585 447	614 598
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 591 241</b>	<b>2 569 323</b>



Organisasjonsnr: 927 693 798  
STØLSHAUGVEGEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## STØLSHAUGVEGEN 11 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 693 798



## RESULTATREGNSKAP

### STØLSHAUGVEGEN 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		143 000	100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>143 000</b>	<b>100 000</b>
Annen driftskostnad		77 525	102 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 525</b>	<b>102 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 475</b>	<b>-2 126</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	23 400
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>23 400</b>
Resultat før skattekostnad		65 475	21 274
Skattekostnad på resultat		14 405	-468
<b>Resultat</b>		<b>51 070</b>	<b>21 742</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>51 070</b>	<b>21 742</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		45 275	21 742
Avsatt til annen egenkapital		5 795	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>51 070</b>	<b>21 742</b>



### BALANSE

#### STØLSHAUGVEGEN 11 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		0	12 770
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>12 770</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 510 000	2 510 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 510 000</b>	<b>2 510 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 510 000</b>	<b>2 522 770</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	44 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>44 125</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 241	2 428
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 241</b>	<b>46 553</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 591 241</b>	<b>2 569 323</b>



### BALANSE

#### STØLSHAUGVEGEN 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	5 795	0
Udekket tap		0	-45 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 795</b>	<b>-45 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>2 005 795</b>	<b>1 954 725</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		570 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>570 000</b>	<b>600 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 459	12 720
Betalbar skatt		1 635	0
Annen kortsiktig gjeld		10 353	1 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 447</b>	<b>14 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>585 447</b>	<b>614 598</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 591 241</b>	<b>2 569 323</b>

KOPERVIK, 23.01.2026  
Styret i STØLSHAUGVEGEN 11 AS

Odd Egil Sørheim  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

STØLSHAUGVEGEN 11 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapi	Udekke t tap	Sum
Pr. 31.12.2024	2 000 000	0	-45 275	1 954 725
Pr. 01.01.2025	2 000 000	0	-45 275	1 954 725
Årets overskudd		5 795	45 275	51 070
Pr. 31.12.2025	2 000 000	5 795	0	2 005 795

## NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

Selskapet ble etablert i 2021. Det ble investert i en eiendom som er istandsatt og leid ut. Investering i eiendom var kr 2 510 000.



**Note 4 Fortsatt drift**

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 51 070 etter skatt, mot underskudd kr. 21 742 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. STØLSHAUGVEGEN 11 AS har utviklet en boligeiendom.

Selskapets formål er fullført og det er besluttet å selge eiendommen i 2026. Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, men har mindre betydning idet avvikling er besluttet etter regnskapsårets utgang.