



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 205 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSLIHAUGEN 36 AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Kristin Boge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	10 410 878	10 130 247
Annen driftsinntekt	2	3 603 522	2 707 888
Sum inntekter		14 014 401	12 838 134
Kostnader			
Avskrivning	3	3 048 145	3 030 060
Annen driftskostnad	4	4 266 450	4 573 662
Sum kostnader		7 314 595	7 603 722
Driftsresultat		6 699 806	5 234 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	193 595	59 550
Sum finansinntekter		193 595	59 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	2 592 983	2 174 490
Annen finanskostnad		2 165	2 559
Sum finanskostnader		2 595 147	2 177 049
Netto finans		-2 401 552	-2 117 499
Ordinært resultat før skattekostnad		4 298 254	3 116 913
Skattekostnad	6	945 616	685 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 352 638	2 431 192
Årsresultat		3 352 638	2 431 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 352 638	2 431 192
Totalresultat		3 352 638	2 431 192
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 353 034	2 604 236
Overført fra overkurs		-396	-173 043



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	7	3 352 638	2 431 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 278 820	1 008 625
Sum immaterielle eiendeler		1 278 820	1 008 625
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		51 548 727	53 757 092
Sum varige driftsmidler	3	51 548 727	53 757 092
Sum anleggsmidler		52 827 547	54 765 717
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			98 278
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	4 690 139	2 246 150
Sum fordringer		4 690 139	2 344 428
Sum omløpsmidler		4 690 139	2 344 428
SUM EIENDELER		57 517 686	57 110 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 347 499	1 347 499
Overkurs		4 404 270	4 404 666
Sum innskutt egenkapital		5 751 768	5 752 164
Sum egenkapital	7	5 751 768	5 752 164
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	47 000 000	47 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		47 000 000	47 000 000
Sum langsiktig gjeld		47 000 000	47 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	4 593 196	3 624 426
Annen kortsiktig gjeld		172 722	733 555
Sum kortsiktig gjeld		4 765 918	4 357 981
Sum gjeld		51 765 918	51 357 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 517 686	57 110 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 334584

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 205 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSLIHAUGEN 36 AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Kristin Boge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 928 205 517
SANDSLIHAUGEN 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	10 410 878	10 130 247
Annen driftsinntekt	2	3 603 522	2 707 888
Sum inntekter		14 014 401	12 838 134
Kostnader			
Avskrivning	3	3 048 145	3 030 060
Annen driftskostnad	4	4 266 450	4 573 662
Sum kostnader		7 314 595	7 603 722
Driftsresultat		6 699 806	5 234 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	193 595	59 550
Sum finansinntekter		193 595	59 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	2 592 983	2 174 490
Annen finanskostnad		2 165	2 559
Sum finanskostnader		2 595 147	2 177 049
Netto finans		-2 401 552	-2 117 499
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	4 298 254	3 116 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		945 616	685 721
Årsresultat		3 352 638	2 431 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 352 638	2 431 192
Totalresultat		3 352 638	2 431 192
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 353 034	2 604 236
Overført fra overkurs		-396	-173 043
Sum overføringer og disponeringer	7	3 352 638	2 431 192



Organisasjonsnr: 928 205 517
SANDSLIHAUGEN 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	1 278 820	1 008 625
Sum immaterielle eiendeler		1 278 820	1 008 625

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	3	51 548 727	53 757 092
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler

		52 827 547	54 765 717
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

98 278

Krav på innbetaling av
selskapskapital

Sum fordringer	5	4 690 139	2 246 150
-----------------------	----------	------------------	------------------

Sum omløpsmidler

		4 690 139	2 344 428
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		57 517 686	57 110 145
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8	1 347 499	1 347 499
---	-----------	-----------

Overkurs

	4 404 270	4 404 666
--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital

	5 751 768	5 752 164
--	------------------	------------------

Sum egenkapital

7	5 751 768	5 752 164
----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

6		
---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

5	47 000 000	47 000 000
---	------------	------------

Sum annen langsiktig gjeld

	47 000 000	47 000 000
--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld

	47 000 000	47 000 000
--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld



Kortsiktig konserngjeld	5	4 593 196	3 624 426
Annen kortsiktig gjeld		172 722	733 555
Sum kortsiktig gjeld		4 765 918	4 357 981
Sum gjeld		51 765 918	51 357 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 517 686	57 110 145



Organisasjonsnr: 928 205 517
SANDSLHAUGEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.


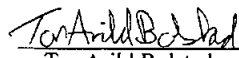
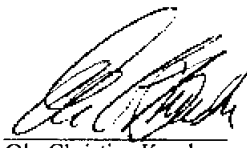


Resultatregnskap			
Sandslihaugen 36 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt	2	10 410 878	10 130 247
Annen driftsinntekt	2	3 603 522	2 707 888
Sum driftsinntekter		14 014 401	12 838 134
Avskrivning	3	3 048 145	3 030 060
Annen driftskostnad	4	4 266 450	4 573 662
Sum driftskostnader		7 314 595	7 603 722
Driftsresultat		6 699 806	5 234 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	193 595	59 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	2 592 983	2 174 490
Annen finanskostnad		2 165	2 559
Resultat av finansposter		-2 401 552	-2 117 499
Resultat før skattekostnad		4 298 254	3 116 913
Skattekostnad	6	945 616	685 721
Resultat		3 352 638	2 431 192
Årsresultat		3 352 638	2 431 192
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt		4 310 601	3 554 236
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt		-957 567	-950 000
Overført fra overkurs		-396	-173 043
Sum overføringer	7	3 352 638	2 431 192



Balanse			
Sandslihaugen 36 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 278 820	1 008 625
Sum immaterielle eiendeler		1 278 820	1 008 625
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		51 548 727	53 757 092
Sum varige driftsmidler	3	51 548 727	53 757 092
Sum anleggsmidler		52 827 547	54 765 717
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	98 278
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	5	4 690 139	2 246 150
Sum fordringer		4 690 139	2 344 428
Sum omløpsmidler		4 690 139	2 344 428
Sum eiendeler		57 517 686	57 110 145



Balanse			
Sandslihaugen 36 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 347 499	1 347 499
Overkurs		4 404 270	4 404 666
Sum innskutt egenkapital		5 751 768	5 752 164
Sum egenkapital	7	5 751 768	5 752 164
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	5	47 000 000	47 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		47 000 000	47 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	5	4 593 196	3 624 426
Annen kortsiktig gjeld		172 722	733 555
Sum kortsiktig gjeld		4 765 918	4 357 981
Sum gjeld		51 765 918	51 357 981
Sum egenkapital og gjeld		57 517 686	57 110 145
Bergen , 06.02.2024			
 Anders Tom Aagenæs styreleder	 Tor Arild Bolstad styremedlem	 Ole-Christian Knudsen styremedlem/daglig leder	
Sandslihaugen 36 AS		Side 3	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres over kontraktens leieperiode. Dette er leieinntekter fra leieavtaler hvor leieinntekten er avtalt som et fast beløp eller som en minimumsleie, og leieinntekter hvor leieinntekten er basert på leietakers omsetning (variabelt beløp). Opptjent, ikke fakturert omsetningsleie som avregnes etterfølgende år avsettes pr 31.12. Vesentlig leiefritak (leierabatt) som er avtalt for en periode inntektsføres som en inntektsreduksjon over hele kontraktens leieperiode.

Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av tjenesteelementer i leieavtalene som viderefakturerte felleskostnader og markedsføringstiltak i tillegg til andre eiendomsrelaterte inntekter som er vurdert enkeltvis. Andre driftsinntekter inntektsføres etterhvert som de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når selskapet har overført kontroll til kunden som normalt er når tjenesten ytes eller når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas regnskapsmessige avskrivninger av anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.



Sandslihaugen 36 AS

Noter til regnskapet 2023

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken. Selskapets kontoer som inngår i konsernkontosystemet og saldo på disse kontoene representerer et internt mellomværende mellom konsernkontoinnehaver (Barcode 123 Holding AS) og den enkelte deltaker. Konsernkontosystemet vil derved automatisk etablere låneforhold mellom deltakerne og konsernkontoinnehaver. I regnskapet er dermed alle transaksjoner mellom konsernkontoinnehaver og deltaker klassifisert som mellomværende

Note 2 Inntekter

Selskapet driver med utleie av kontorlokaler på Sandsli. All virksomhet foregår i Bergen kommune.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk installasjon	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	13 000 414	30 291 323	80 128 402	123 420 138
Tilgang i året	0	754 389	85 390	839 779
Anskaffelseskost 31.12.	13 000 414	31 045 712	80 213 792	124 259 917
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 01.01.	0	-15 310 836	-54 352 210	-69 663 046
Årets avskrivninger	0	-1 449 684	-1 598 461	-3 048 145
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 31.12.	0	-16 760 520	-55 950 671	-72 711 191
Bokført verdi 31.12.	13 000 414	14 285 191	24 263 121	51 548 727

Bygninger behandles i samsvar med øvrig eiendomsportefølje i DNB Scandinavian Property Fund DA og avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 50 år. Tekniske installasjoner avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 20 år. Inventar avskrives lineært over en forventet levetid på 5 år. Tomter avskrives ikke.

Side 5



Sandslihaugen 36 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap ekskl mva	2023	2022
fordeler seg slik :		
- revisjon	18 109	18 109
- andre tjenester	0	9 848
Sum godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap	18 109	27 957

Note 5 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter

Beskrivelse av vesentlige transaksjoner og mellomværende med selskaper i samme konsern:

Mellomværende med selskaper i samme konsern:

Mellomværende med selskaper i samme konsern renteberegnes i henhold til en referanserente som reflekterer gjennomsnittlig markedsrente for den aktuelle perioden.

Pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier til fordel for foretak i samme konsern:

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken hvor morselskapet Barcode 123 Holding AS er hovedkontoinnehaver. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlig overfor det til en hver tid utestående på konsernkontoen.



Sandslihaugen 36 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Netto midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler	-6 069 348	-4 905 323
Netto midlertidige forskjeller knyttet til utestående fordringer	256 531	320 664
Grunnlag for utsatt skatt	-5 812 817	-4 584 659
Utsatt skatt (22%)	-1 278 820	-1 008 625
Utsatt skatt i balansen	-1 278 820	-1 008 625

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	4 298 254	3 116 913
Endring i midlertidige resultatforskjeller	1 228 158	1 439 799
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	5 526 412	4 556 713
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-5 526 412	-4 556 713
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Skatt av avgitt konsernbidrag	1 215 811	1 002 477
Endring i utsatt skatt (22%)	-270 194	-316 756
Skattekostnad	945 616	685 721

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt)	1 215 811	1 002 477
Skattevirkning av konsernbidrag	-1 215 811	-1 002 477
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 347 499	4 404 666	0	5 752 165
Årets resultat	0	0	3 352 638	3 352 638
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0	-4 310 601	-4 310 601
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	957 567	957 567
Overført fra overkurs	0	-396	396	0
Egenkapital 31.12	1 347 499	4 404 270	0	5 751 768

Side 7



Sandslihaugen 36 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 347 499 består av 1 aksje a kr 1 347 499. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet eies av Barcode 123 Holding AS

Morselskapet Barcode 123 Holding AS har forretningskontor i Bergen og inngår i konsernet til DNB Scandinavian Property Fund DA. DNB Scandinavian Property Fund DA har forretningskontor i Bergen hvor en kan få utlevert konsernregnskap.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sandslihaugen 36 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandslihaugen 36 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 6. februar 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo document key: TL0LF-C45XX-88VZM-00U5I-FEFA-0KOEW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-02-06 10:07:33 UTC



Penneo Dokument ID: T10LF-C4SXX-88VZM-00U5I-FE5FA-0K0EW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>