



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 217 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heireveien 1
8904 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 580	777 780
Sum inntekter		803 580	777 780
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 262	11 262
Annen driftskostnad	1	862 886	499 284
Sum kostnader		874 148	510 546
Driftsresultat		-70 568	267 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		410	
Sum finansinntekter		410	
Annen rentekostnad		372 629	311 120
Sum finanskostnader		372 629	311 120
Netto finans		-372 219	-311 120
Resultat før skattekostnad		-442 787	-43 886
Årsresultat		-442 787	-43 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-442 787	-43 886
Totalresultat		-442 787	-43 886
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-442 787	-43 886
Sum overføringer og disponeringer		-442 787	-43 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 495 335	5 506 597
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 3	5 495 335	5 506 597
Sum anleggsmidler		5 495 335	5 506 597
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 570	18 308
Sum fordringer		21 570	18 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 081	122 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 081	122 120
Sum omløpsmidler		45 650	140 428
SUM EIENDELER		5 540 985	5 647 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		198 756	198 756
Sum innskutt egenkapital		298 756	298 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 205	464 992
Sum opptjent egenkapital		22 205	464 992
Sum egenkapital		320 960	763 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 811 795	4 885 108
Sum annen langsiktig gjeld		4 811 795	4 885 108
Sum langsiktig gjeld		4 811 795	4 885 108
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		408 230	-1 830
Sum kortsiktig gjeld		408 230	-1 830
Sum gjeld		5 220 025	4 883 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 540 985	5 647 025
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634836

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 217 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heireveien 1
8904 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 217 459
ASIKI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 580	777 780
Sum inntekter		803 580	777 780
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 262	11 262
Annen driftskostnad	1	862 886	499 284
Sum kostnader		874 148	510 546
Driftsresultat		-70 568	267 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		410	
Sum finansinntekter		410	
Annen rentekostnad		372 629	311 120
Sum finanskostnader		372 629	311 120
Netto finans		-372 219	-311 120
Resultat før skattekostnad		-442 787	-43 886
Årsresultat		-442 787	-43 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-442 787	-43 886
Totalresultat		-442 787	-43 886
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-442 787	-43 886
Sum overføringer og disponeringer		-442 787	-43 886



Organisasjonsnr: 917 217 459
ASIKI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 495 335	5 506 597
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 3	5 495 335	5 506 597
Sum anleggsmidler		5 495 335	5 506 597

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		21 570	18 308
Sum fordringer		21 570	18 308

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 081	122 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 081	122 120

Sum omløpsmidler		45 650	140 428
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		5 540 985	5 647 025
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		198 756	198 756
Sum innskutt egenkapital		298 756	298 756

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22 205	464 992
Sum opptjent egenkapital		22 205	464 992



Sum egenkapital	320 960	763 747
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Sum annen langsiktig gjeld	4 811 795	4 885 108
Sum langsiktig gjeld	4 811 795	4 885 108
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	408 230	-1 830
Sum kortsiktig gjeld	408 230	-1 830
Sum gjeld	5 220 025	4 883 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 540 985	5 647 025
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 917 217 459
ASIKI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

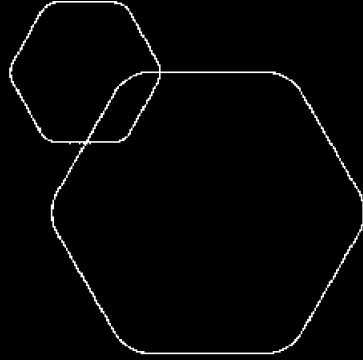
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

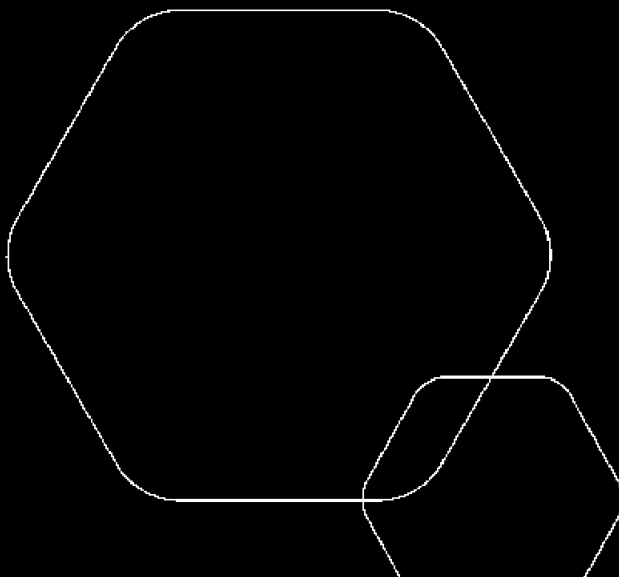
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Asiki Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 217 459



BankID Signing
Ole Larsen
2025-06-25

RESULTATREGNSKAP

ASIKI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		803 580	777 780
Sum driftsinntekter		803 580	777 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 262	11 262
Annen driftskostnad	1	862 886	499 284
Sum driftskostnader		874 148	510 546
Driftsresultat		-70 568	267 234
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		410	0
Annen rentekostnad		372 629	311 120
Resultat av finansposter		-372 219	-311 120
Resultat før skattekostnad		-442 787	-43 886
Årsresultat		-442 787	-43 886
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		442 787	43 886
Sum overføringer		-442 787	-43 886



BALANSE

ASIKI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 495 335	5 506 597
Sum varige driftsmidler	2, 3	5 495 335	5 506 597
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 495 335	5 506 597
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 570	18 308
Sum fordringer		21 570	18 308
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 081	122 120
Sum omløpsmidler		45 650	140 428
Sum eiendeler		5 540 985	5 647 025



BALANSE

ASIKI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		198 756	198 756
Sum innskutt egenkapital		298 756	298 756
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		22 205	464 992
Sum opptjent egenkapital		22 205	464 992
Sum egenkapital		320 960	763 747
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 811 795	4 885 108
Sum annen langsiktig gjeld		4 811 795	4 885 108
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		408 230	-1 830
Sum kortsiktig gjeld		408 230	-1 830
Sum gjeld		5 220 025	4 883 278
Sum egenkapital og gjeld		5 540 985	5 647 025

16.06.2025
Styret i Asiki Eiendom AS

Ole Kristian Larsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 562 625	5 562 625
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 562 625	5 562 625
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	67 290	67 290
= Bokført verdi 31.12.24	5 495 335	5 495 335
Årets ordinære avskrivninger	11 262	11 262
Økonomisk levetid	0 år	



Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 811 795	-4 885 108
Sum	-4 811 795	-4 885 108
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 450 000	5 450 000
Sum	5 450 000	5 450 000