



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 909 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNIDAL HUS OG HYTTE AS
Forretningsadresse: Kilsveien 15
3766 SANNIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Lønne Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		6 666	5 563
Sum kostnader		6 666	5 563
Driftsresultat		-6 666	-5 563
Annen rentekostnad		72 506	70 529
Sum finanskostnader		72 506	70 529
Netto finans		-72 506	-70 529
Resultat før skattekostnad		-79 172	-76 092
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-79 172	-76 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 172	-76 092
Totalresultat		-79 172	-76 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 172	-76 092
Sum overføringer og disponeringer		-79 172	-76 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	492 870	492 870
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		492 870	492 870
Sum anleggsmidler		492 870	492 870
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 267	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 267	
Sum omløpsmidler		20 267	0
SUM EIENDELER		513 137	492 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 159 964	1 080 792
Sum opptjent egenkapital		-1 159 964	-1 080 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-1 059 964	-980 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	607 351	654 630
Langsiktig konserngjeld	6	963 872	811 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 571 223	1 465 773
Sum langsiktig gjeld		1 571 223	1 465 773
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			46
Annen kortsiktig gjeld		1 878	7 843
Sum kortsiktig gjeld		1 878	7 889
Sum gjeld		1 573 101	1 473 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		513 137	492 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483629

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 909 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNIDAL HUS OG HYTTE AS
Forretningsadresse: Kilsveien 15
3766 SANNIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Lønne Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 909 789
SANNIDAL HUS OG HYTTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		6 666	5 563
Sum kostnader		6 666	5 563
Driftsresultat		-6 666	-5 563
Annen rentekostnad		72 506	70 529
Sum finanskostnader		72 506	70 529
Netto finans		-72 506	-70 529
Resultat før skattekostnad		-79 172	-76 092
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-79 172	-76 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 172	-76 092
Totalresultat		-79 172	-76 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 172	-76 092
Sum overføringer og disponeringer		-79 172	-76 092



Organisasjonsnr: 989 909 789
SANNIDAL HUS OG HYTTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	492 870	492 870
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		492 870	492 870
Sum anleggsmidler		492 870	492 870

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 267	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 267	
Sum omløpsmidler		20 267	0

SUM EIENDELER		513 137	492 870
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	1 159 964	1 080 792
Sum opptjent egenkapital		-1 159 964	-1 080 792

Sum egenkapital		-1 059 964	-980 792
------------------------	--	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	607 351	654 630
Langsiktig konserngjeld	6	963 872	811 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 571 223	1 465 773
Sum langsiktig gjeld		1 571 223	1 465 773
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			46
Annen kortsiktig gjeld		1 878	7 843
Sum kortsiktig gjeld		1 878	7 889
Sum gjeld		1 573 101	1 473 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		513 137	492 870



Organisasjonsnr: 989 909 789
SANNIDAL HUS OG HYTTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

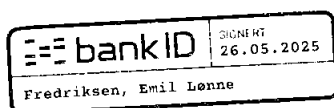
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av **LØKKEBAKKEN REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS**

SHH årsregnskap m noter 2024

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap 2024 Sannidal Hus og Hytte AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 909 789



RESULTATREGNSKAP

SANNIDAL HUS OG HYTTE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6 666	5 563
Sum driftskostnader		6 666	5 563
Driftsresultat		-6 666	-5 563
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		72 506	70 529
Resultat av finansposter		-72 506	-70 529
Resultat før skattekostnad		-79 172	-76 092
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-79 172	-76 092
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		79 172	76 092
Sum overføringer		-79 172	-76 092



BALANSE

SANNIDAL HUS OG HYTTE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	492 870	492 870
Sum varige driftsmidler		492 870	492 870
Sum anleggsmidler		492 870	492 870
OMLØPSMIDLER			
VARER			
FORDRINGER			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 267	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		20 267	0
Sum omløpsmidler		20 267	0
Sum eiendeler		513 137	492 870



BALANSE

SANNIDAL HUS OG HYTTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-1 159 964	-1 080 792
Sum opptjent egenkapital		-1 159 964	-1 080 792
Sum egenkapital		-1 059 964	-980 792
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	963 872	811 143
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	607 351	654 630
Sum annen langsiktig gjeld		1 571 223	1 465 773
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	46
Annen kortsiktig gjeld		1 878	7 843
Sum kortsiktig gjeld		1 878	7 889
Sum gjeld		1 573 101	1 473 662
Sum egenkapital og gjeld		513 137	492 870

Sannidal,
Styret i Sannidal Hus og Hytte AS

Øyvind V. Fredriksen
Daglig leder/styremedlem

Emil Lønne Fredriksen
styreleder



Noter

Sannidal Hus og Hytte AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Selskapet har ingen inntekter i regnskapsåret.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives planmessig over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer vurderes til variabel tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Antall årsverk: 0.



Noter Sannidal Hus og Hytte AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	492 870	492 870
= Anskaffelseskost 31.12.24	492 870	492 870
= Bokført verdi 31.12.24	492 870	492 870

Note 4 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	607 351	654 630
Sum	607 351	654 630

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	492 870	492 870
Sum	492 870	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	297 890	374 425
Sum	297 890	374 425

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men fortsatt drift er sikret ved at lån betjenes av morselskap.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	963 872	811 143
Sum	963 872	811 143