



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 065 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLNESSET BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 19  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Kjøllås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 998	
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 998</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 998</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 998</b>	
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-9 998</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 998</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 998</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 998	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 998</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		464 950	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 158	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 158	
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		484 108	
<b>SUM EIENDELER</b>			
		484 108	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		9 998	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 998</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>20 002</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		464 106	
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>464 106</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>464 106</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>484 108</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327998

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 065 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLNESSET BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 19  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Kjølås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026



Organisasjonsnr: 936 065 554  
SOLNESSET BOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 998	
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 998</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 998</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 998</b>	
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-9 998</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 998</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 998</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 998	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 998</b>	



Organisasjonsnr: 936 065 554  
SOLNESSET BOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 5

#### Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 464 950

##### Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige  
fordringer 5

Sum fordringer 5

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 19 158

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 19 158

Sum omløpsmidler 484 108

SUM EIENDELER 484 108 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

Udekket tap 9 998

Sum opptjent egenkapital -9 998

Sum egenkapital 4 20 002



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		464	106
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>464</b>	<b>106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>464</b>	<b>106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>484</b>	<b>108</b>
			<b>0</b>



Organisasjonsnr: 936 065 554  
SOLNESSET BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



 BankID Signing  
Jonas Aalstad Haugen  
2026-03-04

 BankID Signing  
Ola Valdermo  
2026-03-05

 BankID Signing  
Reidulf Gerhard Julussen  
2026-03-05

# Årsregnskap 2025

## Solnesset Boliger AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 936 065 554



 BankID Signing  
Jonas Aalstad Haugen  
2026-03-04  
 BankID Signing  
Ola Valdermo  
2026-03-05  
 BankID Signing  
Reidulf Gerhard Julussen  
2026-03-05

## Resultatregnskap

### Solneset Boliger AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		9 998	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 998</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 998</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-9 998	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-9 998</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		9 998	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 998</b>	<b>0</b>



 BankID Signing  
Jonas Aalstad Haugen  
2026-03-04  
 BankID Signing  
Ola Valdermo  
2026-03-05  
 BankID Signing  
Reidulf Gerhard Juliussen  
2026-03-05

## Balanse

### Solneset Boliger AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		464 950	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 158	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>484 108</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>484 108</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-9 998	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 998</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>20 002</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		464 106	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>464 106</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>464 106</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>484 108</b>	<b>0</b>

Alta, 04.03.2026  
Styret i Solneset Boliger AS

Jonas Aalstad Haugen  
styreleder


Ola Valdermo  
styremedlem

Reidulf Gerhard Juliussen  
styremedlem




## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

 BankID Signing  
Jonas Aalstad Haugen  
2026-03-04

 BankID Signing  
Ola Valdermo  
2026-03-05

 BankID Signing  
Reidulf Gerhards Julussen  
2026-03-05

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.




## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Solneset Boliger AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eier er lokalisert i Alta kommune.

 BankID Signing  
Jonas Aalstad Haugen  
2026-03-04

 BankID Signing  
Ola Valdermo  
2026-03-05

 BankID Signing  
Reidulf Gerhard Juliusen  
2026-03-05

## Note 2 Lønnskostnader

Solneset Boliger AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 998	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 998</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 998	0	9 998
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 998	0	-9 998
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	0	0	0
Årets resultat		-9 998	-9 998
Stiftelse	30 000	0	30 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-9 998</b>	<b>20 002</b>




## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	464 106	0
<b>Sum</b>	<b>464 106</b>	<b>0</b>

 BankID Signing  
Jonas Aalstad Haugen  
2026-03-04

 BankID Signing  
Ola Valdermo  
2026-03-05

 BankID Signing  
Reidulf Gerhard Julussen  
2026-03-05

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solnesset Boliger AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Innopro AS	50	50,0	50,0
Solnesset Eiendom AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et årsresultat på kr. -9 998 etter skatt. Dette er et pågående bolig prosjekt som vil ha inntekt på sikt. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.