



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 322 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAHAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Enebakkveien 226B  
1187 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safir Hayat  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 089 055	2 335 403
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 089 055</b>	<b>2 335 403</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 242 403	2 288 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 242 403</b>	<b>2 288 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 348</b>	<b>47 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 668	906
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 668</b>	<b>906</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 668</b>	<b>906</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-151 681</b>	<b>48 296</b>
Skattekostnad		0	10 625
<b>Årsresultat</b>		<b>-151 681</b>	<b>37 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-151 681	37 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-151 681</b>	<b>37 671</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	18 361
Andre kortsiktige fordringer		546 732	546 732
Sum fordringer		546 732	565 093
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 951	234 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 951	234 159
Sum omløpsmidler		647 683	799 252
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>647 683</b>	<b>799 252</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	440 290	591 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 290</b>	<b>591 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>470 290</b>	<b>621 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 934
Betalbar skatt		0	10 625
Skyldige offentlige avgifter		2 623	2 623
Annen kortsiktig gjeld		174 770	161 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>177 393</b>	<b>177 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 393</b>	<b>177 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>647 683</b>	<b>799 252</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 756531

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 322 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAHAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Enebakkveien 226B  
1187 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safir Hayat  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 322 507  
FAHAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 089 055	2 335 403
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 089 055</b>	<b>2 335 403</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 242 403	2 288 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 242 403</b>	<b>2 288 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 348</b>	<b>47 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 668	906
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 668</b>	<b>906</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 668</b>	<b>906</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-151 681</b>	<b>48 296</b>
Skattekostnad		0	10 625
<b>Årsresultat</b>		<b>-151 681</b>	<b>37 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-151 681	37 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-151 681</b>	<b>37 671</b>



Organisasjonsnr: 918 322 507  
FAHAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	18 361
Andre kortsiktige fordringer		546 732	546 732
Sum fordringer		546 732	565 093
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 951	234 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 951	234 159
Sum omløpsmidler		647 683	799 252
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>647 683</b>	<b>799 252</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	440 290	591 970
Sum opptjent egenkapital		440 290	591 970



Sum egenkapital	470 290	621 970
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	2 934
Betalbar skatt	0	10 625
Skyldige offentlige avgifter	2 623	2 623
Annen kortsiktig gjeld	174 770	161 100
Sum kortsiktig gjeld	177 393	177 282
Sum gjeld	177 393	177 282
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>647 683</b>	<b>799 252</b>



Organisasjonsnr: 918 322 507  
FAHAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FAHAD EIENDOM AS  
918 322 507

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 089 055	2 335 403
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 089 055</b>	<b>2 335 403</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-2 242 403	-2 288 012
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 242 403</b>	<b>-2 288 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 348</b>	<b>47 391</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 668	906
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 668</b>	<b>906</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 668</b>	<b>906</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-151 681</b>	<b>48 296</b>
Skattekostnad		0	-10 625
<b>Årsresultat</b>		<b>-151 681</b>	<b>37 671</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-151 681	37 671
<b>Sum overføringer</b>		<b>-151 681</b>	<b>37 671</b>



FAHAD EIENDOM AS  
918 322 507

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	18 361
Andre kortsiktige fordringer		546 732	546 732
<b>Sum fordringer</b>		<b>546 732</b>	<b>565 093</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 951	234 159
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 951</b>	<b>234 159</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>647 683</b>	<b>799 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>647 683</b>	<b>799 252</b>



FAHAD EIENDOM AS  
918 322 507

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	440 290	591 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 290</b>	<b>591 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>470 290</b>	<b>621 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 934
Betalbar skatt		0	10 625
Skyldige offentlige avgifter		2 623	2 623
Annen kortsiktig gjeld		174 770	161 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>177 393</b>	<b>177 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 393</b>	<b>177 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>647 683</b>	<b>799 252</b>

OSLO, 24.07.2025

Safir Hayat  
styrets leder



FAHAD EIENDOM AS  
918 322 507

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Strawberry AS	200	20,00	Ordinære
Safir Hayat	200	20,00	Ordinære
Jahangir Nawaz	200	20,00	Ordinære
Jahanzeb Nawaz	200	20,00	Ordinære
Abdul Wahab Ahmmad	200	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	591 970	621 970
Årsresultat	0	-151 681	-151 681
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>440 290</b>	<b>470 290</b>



**FAHAD EIENDOM AS**  
918 322 507

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.