



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 943 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANLI-INVEST AS
Forretningsadresse: Osloveien 53
1534 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 130	124 000
Sum inntekter		840 130	124 000
Kostnader			
Varekostnad		19 011	
Annen driftskostnad	2	222 682	38 811
Sum kostnader		241 693	38 811
Driftsresultat		598 437	85 189
Annen finanskostnad		42	
Sum finanskostnader		42	
Netto finans		-42	
Ordinært resultat før skattekostnad		598 395	85 189
Skattekostnad på ordinært resultat	3	136 375	18 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		462 020	66 448
Årsresultat		462 020	66 448
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	
Overføringer annen egenkapital	6	262 020	66 448
Sum overføringer og disponeringer		462 020	66 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	33 334	34 014
Sum immaterielle eiendeler		33 334	34 014
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 235 213	3 235 213
Sum varige driftsmidler		3 235 213	3 235 213
Sum anleggsmidler		3 268 547	3 269 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 056	
Andre fordringer		549 479	86 072
Sum fordringer		557 535	86 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		608 324	459 658
Sum omløpsmidler		1 165 859	545 730
SUM EIENDELER		4 434 406	3 814 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	46 000	46 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 671 775	3 671 775
Sum innskutt egenkapital		3 717 775	3 717 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	328 468	66 448
Sum opptjent egenkapital		328 468	66 448
Sum egenkapital		4 046 243	3 784 223
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 857	12 687
Betalbar skatt	3	135 695	18 047
Skyldige offentlige avgifter		29 612	
Annen kortsiktig gjeld		199 999	
Sum kortsiktig gjeld		388 163	30 734
Sum gjeld		388 163	30 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 434 406	3 814 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542936

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 943 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANLI-INVEST AS
Forretningsadresse: Osloveien 53
1534 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 927 943 417
GRANLI-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 130	124 000
Sum inntekter		840 130	124 000
Kostnader			
Varekostnad		19 011	
Annen driftskostnad	2	222 682	38 811
Sum kostnader		241 693	38 811
Driftsresultat		598 437	85 189
Annen finanskostnad		42	
Sum finanskostnader		42	
Netto finans		-42	
Ordinært resultat før skattekostnad		598 395	85 189
Skattekostnad på ordinært resultat	3	136 375	18 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		462 020	66 448
Årsresultat		462 020	66 448
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	
Overføringer annen egenkapital	6	262 020	66 448
Sum overføringer og disponeringer		462 020	66 448



Organisasjonsnr: 927 943 417
GRANLI-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	33 334	34 014
Sum immaterielle eiendeler		33 334	34 014

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 235 213	3 235 213
Sum varige driftsmidler		3 235 213	3 235 213

Sum anleggsmidler		3 268 547	3 269 227
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 056	
Andre fordringer		549 479	86 072
Sum fordringer		557 535	86 072

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		608 324	459 658
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 165 859	545 730
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		4 434 406	3 814 957
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	46 000	46 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 671 775	3 671 775
Sum innskutt egenkapital		3 717 775	3 717 775

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	328 468	66 448
Sum opptjent egenkapital		328 468	66 448

Sum egenkapital		4 046 243	3 784 223
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		22 857	12 687
Betalbar skatt	3	135 695	18 047
Skyldige offentlige avgifter		29 612	
Annen kortsiktig gjeld		199 999	
Sum kortsiktig gjeld		388 163	30 734
Sum gjeld		388 163	30 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 434 406	3 814 957



Organisasjonsnr: 927 943 417
GRANLI-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	23.00	2000.00	46000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mette Johansen Kaspersen	11.00	47.83%	Ordinære aksjer
Jan Erik Kristiansen	1.00	4.35%	Ordinære aksjer
Pål Kristiansen	11.00	47.83%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	23.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9500.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1500.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11000.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Granli-Invest AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Granli-Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>840 130</u>	<u>124 000</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		19 011	0
Annen driftskostnad	2	<u>222 682</u>	<u>38 811</u>
Sum driftskostnader		<u>241 693</u>	<u>38 811</u>
Driftsresultat		<u>598 437</u>	<u>85 189</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>42</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>598 395</u>	<u>85 189</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>136 375</u>	<u>18 741</u>
Årsresultat		<u>462 020</u>	<u>66 448</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	<u>262 020</u>	<u>66 448</u>
Sum disponert		<u>462 020</u>	<u>66 448</u>



Granli-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	33 334	34 014
Sum immaterielle eiendeler		<u>33 334</u>	<u>34 014</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 235 213	3 235 213
Sum varige driftsmidler		<u>3 235 213</u>	<u>3 235 213</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 268 547</u>	<u>3 269 227</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		8 056	0
Andre fordringer		549 479	86 072
Sum fordringer		<u>557 535</u>	<u>86 072</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>608 324</u>	<u>459 658</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 165 859</u>	<u>545 730</u>
Sum eiendeler		<u>4 434 406</u>	<u>3 814 957</u>



Granli-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	46 000	46 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>3 671 775</u>	<u>3 671 775</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 717 775</u>	<u>3 717 775</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>328 468</u>	<u>66 448</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>328 468</u>	<u>66 448</u>
Sum egenkapital		<u>4 046 243</u>	<u>3 784 223</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		22 857	12 687
Betalbar skatt	3	135 695	18 047
Skyldige offentlige avgifter		29 612	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>199 999</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>388 163</u>	<u>30 734</u>
Sum gjeld		<u>388 163</u>	<u>30 734</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 434 406</u>	<u>3 814 957</u>

31. desember 2022
Moss, 27. juni 2023

Pål Kristiansen
daglig leder

Jan Erik Kristiansen
styreleder



Granli-Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntekter ved utleie vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto ett fradrag for merverdiavgift.

Inntektsføring skjer i respektiv leieperiode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022
Revisjon	9 500
Andre tjenester	1 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Granli-Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	135 695	18 047
Endring utsatt skatt	680	694
Årets totale skattekostnad	<u>136 375</u>	<u>18 741</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	598 395	85 189
Permanente forskjeller	21 492	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 092	-3 155
Årets skattegrunnlag	<u>616 795</u>	<u>82 034</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	135 695	18 047
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-151 516	-154 608
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-151 516</u>	<u>-154 608</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-33 334	-34 014

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 235 213	3 235 213
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 235 213	3 235 213
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>3 235 213</u>	<u>3 235 213</u>



Granli-Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	23	2 000	46 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Mette Johansen Kaspersen	11	47,83 %
Jan Erik Kristiansen	1	4,35 %
Pål Kristiansen	11	47,83 %
Sum	23	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	46 000	3 671 775	66 448	3 784 223
Årsresultat	0	0	462 020	462 020
Avsatt utbytte	0	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.2022	46 000	3 671 775	328 468	4 046 243



Til generalforsamlingen i Granli-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Granli-Invest AS som viser et overskudd på kr 462 020. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



re·visjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 27. juni 2023

Re-visjon AS

Robert Sundt

statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen