



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 192 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER STEINAR LANDE AS  
Forretningsadresse: Dalsfjordvegen 625  
6133 LAUVSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 725 498	1 759 546
Annen driftsinntekt		43 340	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 768 838</b>	<b>1 759 546</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		795 948	796 914
Lønnskostnad	1	603 633	556 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	115 700	27 600
Annen driftskostnad		203 790	202 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 719 072</b>	<b>1 583 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 766</b>	<b>176 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		335	9
Annen finansinntekt		203	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>538</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		28 800	733
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 800</b>	<b>733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 261</b>	<b>-724</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 504</b>	<b>175 466</b>
Skattekostnad på resultat	3		40 816
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		21 504	134 650
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	399 256	29 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>399 256</b>	<b>29 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>399 256</b>	<b>29 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		260 371	277 277
Andre kortsiktige fordringer		48 656	6 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>309 027</b>	<b>284 235</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 608	273 881
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>208 608</b>	<b>273 881</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>517 635</b>	<b>558 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>916 891</b>	<b>588 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		190 194	168 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>190 194</b>	<b>168 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>220 194</b>	<b>198 690</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		426 696	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>426 696</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>426 696</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 423	161 875
Betalbar skatt	3		40 816
Skyldig offentlige avgifter		100 009	77 513
Annen kortsiktig gjeld		120 569	109 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 001</b>	<b>389 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>696 697</b>	<b>389 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>916 891</b>	<b>588 017</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 192 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER STEINAR LANDE AS  
Forretningsadresse: Dalsfjordvegen 625  
6133 LAUVSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 192 922  
BYGGMESTER STEINAR LANDE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 725 498	1 759 546
Annen driftsinntekt		43 340	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 768 838</b>	<b>1 759 546</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		795 948	796 914
Lønnskostnad	1	603 633	556 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	115 700	27 600
Annen driftskostnad		203 790	202 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 719 072</b>	<b>1 583 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 766</b>	<b>176 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		335	9
Annen finansinntekt		203	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>538</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		28 800	733
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 800</b>	<b>733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 261</b>	<b>-724</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	21 504	175 466
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 504	134 650
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>



Organisasjonsnr: 812 192 922  
BYGGMESTER STEINAR LANDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	399 256	29 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>399 256</b>	<b>29 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>399 256</b>	<b>29 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		260 371	277 277
Andre kortsiktige fordringer		48 656	6 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>309 027</b>	<b>284 235</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		208 608	273 881
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>208 608</b>	<b>273 881</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>517 635</b>	<b>558 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>916 891</b>	<b>588 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		190 194	168 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>190 194</b>	<b>168 690</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>220 194</b>	<b>198 690</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		426 696	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>426 696</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>426 696</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 423	161 875
Betalbar skatt	3		40 816
Skyldig offentlige avgifter		100 009	77 513
Annen kortsiktig gjeld		120 569	109 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 001</b>	<b>389 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>696 697</b>	<b>389 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>916 891</b>	<b>588 017</b>



Organisasjonsnr: 812 192 922  
BYGGMESTER STEINAR LANDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Steinar Lande  
2024-02-29



# Årsregnskap 2023

## Byggmester Steinar Lande AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 812 192 922



## RESULTATREGNSKAP

### BYGGMESTER STEINAR LANDE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 725 498	1 759 546
Annen driftsinntekt		43 340	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 768 838</b>	<b>1 759 546</b>
Varekostnad		795 948	796 914
Lønnskostnad	1	603 633	556 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	115 700	27 600
Annen driftskostnad		203 790	202 376
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 719 072</b>	<b>1 583 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 766</b>	<b>176 190</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		335	9
Annen finansinntekt		203	0
Annen rentekostnad		28 800	733
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-28 261</b>	<b>-724</b>
Resultat før skattekostnad		21 504	175 466
Skattekostnad på resultat	3	0	40 816
<b>Resultat</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>21 504</b>	<b>134 650</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 504	134 650
<b>Sum overføringer</b>		<b>21 504</b>	<b>134 650</b>



### BALANSE

#### BYGGMESTER STEINAR LANDE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	399 256	29 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>399 256</b>	<b>29 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>399 256</b>	<b>29 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		260 371	277 277
Andre kortsiktige fordringer		48 656	6 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>309 027</b>	<b>284 235</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 608	273 881
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>517 635</b>	<b>558 117</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>916 891</b>	<b>588 017</b>



### BALANSE

#### BYGGMESTER STEINAR LANDE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		190 194	168 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>190 194</b>	<b>168 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>220 194</b>	<b>198 690</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		426 696	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>426 696</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		49 423	161 875
Betalbar skatt	3	0	40 816
Skyldig offentlige avgifter		100 009	77 513
Annen kortsiktig gjeld		120 569	109 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 001</b>	<b>389 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>696 697</b>	<b>389 327</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>916 891</b>	<b>588 017</b>

Dalsfjorden,  
Styret i Byggmester Steinar Lande AS

Steinar Lande  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	496 015	455 109
Arbeidsgiveravgift	74 683	69 855
Pensjonskostnader	28 697	26 168
Andre ytelser	4 238	5 335
<b>Sum</b>	<b>603 633</b>	<b>556 466</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



BankID Signing  
Steinar Lande  
2024-02-29

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	239 476	239 476
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	505 756	505 756
- Avgang i året	138 000	138 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>607 232</b>	<b>607 232</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	207 976	207 976
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>399 256</b>	<b>399 256</b>
Årets ordinære avskrivninger	115 700	115 700
Økonomisk levetid	0-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	40 816
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>40 816</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	21 504	175 466
Permanente forskjeller	365	24
Endring i midlertidige forskjeller	-23 859	10 037
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 990</b>	<b>185 527</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	40 816
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>40 816</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-4 377	-28 236	-23 859
<b>Sum</b>	<b>-4 377</b>	<b>-28 236</b>	<b>-23 859</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 990	0	1 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 366	28 236	21 869
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	168 690	198 690
Årets resultat				21 504	21 504
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>190 194</b>	<b>220 194</b>

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Byggmester Steinar Lande AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	<b>30 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.