



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østerveien 45
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning		38 728	9 915
Annen driftskostnad		4 445	6 609
Sum kostnader		43 173	16 524
Driftsresultat		-43 173	-16 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Netto finans		37	
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 136	-16 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 136	-16 524
Årsresultat		-43 136	-16 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 136	-16 524
Sum overføringer og disponeringer		-43 136	-16 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 540 756	89 234
Sum varige driftsmidler		1 540 756	89 234
Sum anleggsmidler		1 540 756	89 234
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 869	27
Sum omløpsmidler		69 869	27
SUM EIENDELER		1 610 625	89 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 393 136	-1 350 000
Sum opptjent egenkapital		-1 393 136	-1 350 000
Sum egenkapital		-1 293 136	-1 250 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 735 232	1 305 732
Øvrig langsiktig gjeld		1 135 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 870 232	1 305 732
Sum langsiktig gjeld		2 870 232	1 305 732
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		33 529	33 529
Sum kortsiktig gjeld		33 529	33 529
Sum gjeld		2 903 761	1 339 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 610 625	89 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 552050

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østerveien 45
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 989 842 501
LOLLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning		38 728	9 915
Annen driftskostnad		4 445	6 609
Sum kostnader		43 173	16 524
Driftsresultat		-43 173	-16 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Netto finans		37	
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 136	-16 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 136	-16 524
Årsresultat		-43 136	-16 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 136	-16 524
Sum overføringer og disponeringer		-43 136	-16 524



Organisasjonsnr: 989 842 501
LOLLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1 540 756	89 234
1 540 756	89 234

Sum anleggsmidler

1 540 756	89 234
-----------	--------

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

69 869	27
--------	----

Sum omløpsmidler

69 869	27
--------	----

SUM EIENDELER

1 610 625	89 261
-----------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

-1 393 136	-1 350 000
-1 393 136	-1 350 000

Sum egenkapital

-1 293 136	-1 250 000
------------	------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

1 735 232	1 305 732
1 135 000	
2 870 232	1 305 732

Sum langsiktig gjeld

2 870 232	1 305 732
-----------	-----------

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	33 529	33 529
Sum kortsiktig gjeld	33 529	33 529
Sum gjeld	2 903 761	1 339 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 610 625	89 261



Organisasjonsnr: 989 842 501
LOLLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring