



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERLANDSVEIEN 131B AS
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 20
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Vikøyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		7 885
Annen driftskostnad			7 885
Sum kostnader			7 885
Driftsresultat			-7 885
Annen rentekostnad			78 836
Sum finanskostnader			78 836
Netto finans			-78 836
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-86 720
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-86 720
Årsresultat	3	0	-86 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-86 720
Totalresultat			-86 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3		
Overført fra annen egenkapital			-86 720
Sum overføringer og disponeringer			-86 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 858 979	1 858 979
Sum varige driftsmidler		1 858 979	1 858 979
Sum anleggsmidler		1 858 979	1 858 979
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 800	200 800
Sum fordringer		200 800	200 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 637	45 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 637	45 637
Sum omløpsmidler		246 437	246 437
SUM EIENDELER		2 105 416	2 105 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 889	-6 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-6 889	-6 889
Sum egenkapital	3	23 111	23 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 343 266	1 343 266
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 343 266	1 343 266
Sum langsiktig gjeld		1 343 266	1 343 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		730 944	730 944
Annen kortsiktig gjeld		6 908	6 908
Sum kortsiktig gjeld		739 039	739 039
Sum gjeld		2 082 304	2 082 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 105 416	2 105 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 755148

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERLANDSVEIEN 131B AS
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 20
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Vikøyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2025



Organisasjonsnr: 917 088 756
HERLANDSVEIEN 131B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			7 885
Sum kostnader			7 885
Driftsresultat			-7 885
Annen rentekostnad			78 836
Sum finanskostnader			78 836
Netto finans			-78 836
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-86 720
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-86 720
Årsresultat	3	0	-86 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-86 720
Totalresultat			-86 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3		
Overført fra annen egenkapital			-86 720
Sum overføringer og disponeringer			-86 720



Organisasjonsnr: 917 088 756
HERLANDSVEIEN 131B AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 858 979

1 858 979

Sum varige driftsmidler

1 858 979

1 858 979

Sum anleggsmidler

1 858 979

1 858 979

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

200 800

200 800

Sum fordringer

200 800

200 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

45 637

45 637

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

45 637

45 637

Sum omløpsmidler

246 437

246 437

SUM EIENDELER

2 105 416

2 105 416

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-6 889

-6 889

Sum opptjent egenkapital

-6 889

-6 889

Sum egenkapital

3

23 111

23 111

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 343 266	1 343 266
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 343 266	1 343 266
Sum langsiktig gjeld		1 343 266	1 343 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		730 944	730 944
Annen kortsiktig gjeld		6 908	6 908
Sum kortsiktig gjeld		739 039	739 039
Sum gjeld		2 082 304	2 082 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 105 416	2 105 416



Organisasjonsnr: 917 088 756
HERLANDSVEIEN 131B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

HERLANDSVEIEN 131B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		0	7 885
Sum driftskostnader		0	7 885
Driftsresultat		0	-7 885
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	78 836
Resultat av finansposter		0	-78 836
Resultat før skattekostnad		0	-86 720
Resultat		0	-86 720
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	0	-86 720
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		0	86 720
Sum overføringer		0	-86 720



BALANSE

HERLANDSVEIEN 131B AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 858 979	1 858 979
Sum varige driftsmidler		1 858 979	1 858 979
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 858 979	1 858 979
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		200 800	200 800
Sum fordringer		200 800	200 800
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 637	45 637
Sum omløpsmidler		246 437	246 437
Sum eiendeler		2 105 416	2 105 416



BALANSE

HERLANDSVEIEN 131B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-6 889	-6 889
Sum opptjent egenkapital		-6 889	-6 889
Sum egenkapital	3	23 111	23 111
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 343 266	1 343 266
Sum annen langsiktig gjeld		1 343 266	1 343 266
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Konserngjeld		730 944	730 944
Annen kortsiktig gjeld		6 908	6 908
Sum kortsiktig gjeld		739 039	739 039
Sum gjeld		2 082 304	2 082 304
Sum egenkapital og gjeld		2 105 416	2 105 416

31.08.2025

Styret i Herlandsveien 131b AS

Jørn Vikøyr
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Herlandsveien 131b AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	-86 720
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 858 979	0
Skattepliktig inntekt	-1 858 979	-86 720
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 858 979	0	-1 858 979
Sum	1 858 979	0	-1 858 979
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 945 699	-86 720	1 858 979
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	86 720	86 720	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	30 000
Endringer ført mot EK				-24880	-24 880
Pr 01.01.2023	30 000	0	0	-24 880	5 120
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-24 880	5 120

SNote 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført		
Aksjekapital					
Ordinære aksjer	30	1000	30000		
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet					
.					
			Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærer:					
Sarepta Invest AS			30	100%	100%
Sum	0	0	30	100%	100%
Øvrig (eierandel < 1 %)	0	0	0	1%	0%
Totalt antall aksjer	0	0	30	101	100



Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 343 266	1 343 266
Sum annen langsiktig gjeld	1 343 266	1 343 266
Gjennomsnittlig rente	2023	2022