



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 868 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFA LAGERHOTELL AS
Forretningsadresse: Knarrevikveien 60
4638 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Ryen Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 619 810	1 368 150
Annen driftsinntekt			3 800
Sum inntekter		1 619 810	1 371 950
Kostnader			
Varekostnad		79 948	16 485
Lønnskostnad	1	66 592	22 306
Avskrivning på varige driftsmidler	2	764	22 875
Annen driftskostnad	3	1 128 218	988 062
Sum kostnader		1 275 522	1 049 727
Driftsresultat		344 288	322 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 647	596
Annen finansinntekt			109
Sum finansinntekter		4 647	705
Annen rentekostnad			603
Annen finanskostnad		39	165
Sum finanskostnader		39	768
Netto finans		4 607	-63
Ordinært resultat før skattekostnad		348 896	322 160
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	83 539	80 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		265 357	241 752
Årsresultat		265 357	241 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 357	241 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		20 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	6	265 357	221 752
Sum overføringer og disponeringer		265 357	241 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	45 209	8 566
Sum immaterielle eiendeler		45 209	8 566
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	29 792	
Sum varige driftsmidler		29 792	
Sum anleggsmidler		75 001	8 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	125 173	199 459
Andre kortsiktige fordringer			1 528
Konsernfordringer	7	685 557	471 183
Sum fordringer		810 730	672 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	280 528	194 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 528	194 507
Sum omløpsmidler		1 091 258	866 677
SUM EIENDELER		1 166 259	875 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	102 000	102 000
Overkurs	6	138 000	138 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	785 037	519 680
Sum opptjent egenkapital		785 037	519 680
Sum egenkapital		1 025 037	759 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 082	
Sum annen langsiktig gjeld		6 082	
Sum langsiktig gjeld		6 082	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 780	1 505
Betalbar skatt	4	120 182	88 040
Skyldig offentlige avgifter		1 579	743
Utbytte			20 000
Annen kortsiktig gjeld		9 593	5 267
Sum kortsiktig gjeld		135 134	115 555
Sum gjeld		141 216	115 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 166 252	875 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 614104

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 868 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFA LAGERHOTELL AS
Forretningsadresse: Knarrevikveien 60
4638 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Ryen Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 868 775
ALFA LAGERHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 619 810	1 368 150
Annen driftsinntekt			3 800
Sum inntekter		1 619 810	1 371 950
Kostnader			
Varekostnad		79 948	16 485
Lønnskostnad	1	66 592	22 306
Avskrivning på varige driftsmidler	2	764	22 875
Annen driftskostnad	3	1 128 218	988 062
Sum kostnader		1 275 522	1 049 727
Driftsresultat		344 288	322 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 647	596
Annen finansinntekt			109
Sum finansinntekter		4 647	705
Annen rentekostnad			603
Annen finanskostnad		39	165
Sum finanskostnader		39	768
Netto finans		4 607	-63
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	83 539	80 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		265 357	241 752
Årsresultat		265 357	241 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 357	241 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		20 000
Overføringer annen egenkapital	6	265 357	221 752
Sum overføringer og disponeringer		265 357	241 752



Organisasjonsnr: 992 868 775
ALFA LAGERHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	45 209	8 566
Sum immaterielle eiendeler		45 209	8 566
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	29 792	
Sum varige driftsmidler		29 792	
Sum anleggsmidler		75 001	8 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	125 173	199 459
Andre kortsiktige fordringer			1 528
Konsernfordringer	7	685 557	471 183
Sum fordringer		810 730	672 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	280 528	194 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 528	194 507
Sum omløpsmidler		1 091 258	866 677
SUM EIENDELER		1 166 259	875 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	102 000	102 000
Overkurs	6	138 000	138 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	785 037	519 680
Sum opptjent egenkapital		785 037	519 680
Sum egenkapital		1 025 037	759 680



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6 082	
Sum annen langsiktig gjeld	6 082	
Sum langsiktig gjeld	6 082	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 780	1 505
Betalbar skatt	120 182	88 040
Skyldig offentlige avgifter	1 579	743
Utbytte		20 000
Annen kortsiktig gjeld	9 593	5 267
Sum kortsiktig gjeld	135 134	115 555
Sum gjeld	141 216	115 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 166 252	875 236



Organisasjonsnr: 992 868 775
ALFA LAGERHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Alfa Lagerhotell AS**

Organisasjonsnr. 992868775

Utarbeidet av:

Vekstra Sør AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stadionveien 21
4632 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 950068523



Alfa Lagerhotell AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 619 810	1 368 150
Annen driftsinntekt		0	3 800
Sum driftsinntekter		1 619 810	1 371 950
Driftskostnader			
Varekostnad		79 948	16 485
Lønnskostnad	1	66 592	22 306
Avskrivning på varige driftsmidler	2	764	22 875
Annen driftskostnad	3	1 128 218	988 062
Sum driftskostnader		1 275 522	1 049 727
DRIFTSRESULTAT		344 288	322 224
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 647	596
Annen finansinntekt		0	109
Sum finansinntekter		4 647	705
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	603
Annen finanskostnad		39	165
Sum finanskostnader		39	768
NETTO FINANSPOSTER		4 607	(63)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		348 896	322 160
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	83 539	80 408
ORDINÆRT RESULTAT		265 357	241 752
ÅRSRESULTAT		265 357	241 752
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	0	20 000
Overføringer annen egenkapital	6	265 357	221 752
SUM OVERF. OG DISP.		265 357	241 752



Alfa Lagerhotell AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	45 209	8 566
Sum immaterielle eiendeler		45 209	8 566
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	29 792	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	(0)	0
Sum varige driftsmidler		29 792	0
SUM ANLEGGSMIDLER		75 001	8 566
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	125 173	199 459
Fordringer på konsernselskap	7	685 557	471 183
Andre kortsiktige fordringer		0	1 528
Sum fordringer		810 730	672 170
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	280 528	194 507
SUM OMLØPSMIDLER		1 091 258	866 677
SUM EIENDELER		1 166 259	875 243



Alfa Lagerhotell AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	102 000	102 000
Overkurs	6	138 000	138 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	785 037	519 680
Sum opptjent egenkapital		785 037	519 680
SUM EGENKAPITAL		1 025 037	759 680
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 082	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 082	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 082	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 780	1 505
Betalbar skatt	4	120 182	88 040
Skyldig offentlige avgifter		1 579	743
Utbytte		0	20 000
Annen kortsiktig gjeld		9 593	5 267
SUM KORTSIKTIG GJELD		135 134	115 555
SUM GJELD		141 216	115 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 166 252	875 236

Kristiansand, 28.juni 2022

Freddy Ryen Paulsen
Styrets lederGeir Dyrstad
Daglig leder/Varemedlem



Alfa Lagerhotell AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Inntekter fra utleie inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Andre fordringer føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt.

Grunnlaget for skatteberegningen framkommer i note til regnskapet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

COVID 19 Fortsatt drift

Selskapet har økt omsetningen i 2021 og har overskudd og er ikke negativt påvirket av Covid 19. Selskapet har overskudd og positiv egenkapital. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.



Alfa Lagerhotell AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	40 376	14 451
Arbeidsgiveravgift	5 693	2 038
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 523	5 817
Totalt	66 592	22 306

Daglig leder tar ikke ut godtgjørelse

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 077 345	0	45 749	1 123 094
+ Tilgang	0	30 556	0	30 556
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 077 345	30 556	45 749	1 153 650
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 077 345	0	45 749	1 123 094
+ Ordinære avskrivninger	0	764	0	764
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 077 345	764	45 749	1 123 858
Balansført verdi pr 31/12	0	29 792	0	29 792
Prosentstatts for ord.avskr	100-1	10-10	50-50	

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisjon.



Alfa Lagerhotell AS

Noter 2021**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	348 896
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	30 831
= Grunnlag for årets skattekostnad	379 726
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	166 557
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	546 283
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	546 283

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	120 182
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-36 642
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	83 540
= Skattekostnad i resultatregnskapet	83 539

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	120 182
= Betalbar skatt i balansen	120 182

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-33 064	-48 014
+ Utestående fordringer	-172 432	9 075
= Grunnlag utsatt skatt	-205 496	-38 939
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	205 496	38 939
= Grunnlag utsatt skattefordel	205 496	38 939
Utsatt skattefordel	45 209	8 567
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	45 209	8 566



Alfa Lagerhotell AS

Noter 2021

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	519 680	759 680
Tilført fra årsresultat		265 357	265 357
Pr 31.12.	102 000	785 037	1 025 037

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Selskap	2021	2020
Knarrevikveien AS	30 888	0
Gefre Holding AS	484 183	316 183
DP Frakt AS	170 486	155 000
Sum	685 557	471 183

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekk 2021 utgjør kr 24

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 020 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gefre holding AS	913 600 533	1 020	100,00 %

Note 10 - Selskapskapital

Styremedlemmer har innflytelse via sitt holdingselskap.