



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 690 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STRANDGATA 39
Forretningsadresse: Strandgata 39
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Rognaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		440 727	436 047
Sum inntekter		440 727	436 047
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinær avskrivning	4	34 000	38 153
Driftskostnader		120 722	88 043
Sum kostnader		154 722	126 196
Driftsresultat		286 005	309 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 083	7 812
Sum finansinntekter		10 083	7 812
Annen rentekostnad		53	
Sum finanskostnader		53	
Netto finans		10 030	7 812
Ordinært resultat før skattekostnad		296 035	317 663
Skattekostnad på ordinært resultat	3	68 886	68 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		227 149	249 072
Årsresultat		227 149	249 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		227 149	249 072
Totalresultat		227 149	249 072
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		23 400	14 341
Avsatt til annen egenkapital		203 749	234 731
Sum overføringer og disponeringer		227 149	249 072



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	764 906	798 906
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
Sum varige driftsmidler	4	764 906	798 906
Sum anleggsmidler		764 906	798 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	9 389	9 086
Sum fordringer		9 389	9 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 394 407	1 141 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 394 407	1 141 945
Sum omløpsmidler		1 403 796	1 151 031
SUM EIENDELER		2 168 701	1 949 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		59 000	59 000
Sum innskutt egenkapital		259 000	259 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 518 735	1 314 986
Sum opptjent egenkapital		1 518 735	1 314 986
Sum egenkapital	6	1 777 735	1 573 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Aksjonærlån	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	13 825	15 750
Betalbar skatt	3	58 002	64 307
Skyldige offentlige avgifter		90 727	97 481
Annen kortsiktig gjeld	7	228 412	198 412
Sum kortsiktig gjeld		390 966	375 951
Sum gjeld		390 966	375 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 168 701	1 949 937



Årsregnskap 2019
AS Strandgata 39

Org.nr.: 945 690 992



AS Strandgata 39

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2019	2018
Leieinntekter		440 727	436 047
Sum driftsinntekter		440 727	436 047
Ordinær avskrivning	4	34 000	38 153
Driftskostnader		120 722	88 043
Sum driftskostnader		154 722	126 196
Driftsresultat		286 005	309 851
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		10 083	7 812
Rentekostnad		53	0
Netto finansresultat		10 030	7 812
Ordinært resultat før skattekostnad		296 035	317 663
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-68 886	-68 591
ÅRSRESULTAT		227 149	249 072
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		203 749	234 731
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		23 400	14 341
Sum overføringer		227 149	249 072



AS Strandgata 39

Balanse

EIENDELER	NOTER	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	764 906	798 906
Sum varige driftsmidler	4	<u>764 906</u>	<u>798 906</u>
Sum anleggsmidler		<u>764 906</u>	<u>798 906</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	9 389	9 086
Sum fordringer		<u>9 389</u>	<u>9 086</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 394 407	1 141 945
Sum omløpsmidler		<u>1 403 796</u>	<u>1 151 031</u>
SUM EIENDELER		<u>2 168 701</u>	<u>1 949 937</u>



AS Strandgata 39

Balanse

GJELD OG EGENKAPITAL	NOTER	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		59 000	59 000
Sum innskutt egenkapital		259 000	259 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 518 735	1 314 986
Sum opptjent egenkapital		1 518 735	1 314 986
Sum egenkapital	6	1 777 735	1 573 986
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	13 825	15 750
Betalbar skatt	3	58 002	64 307
Skyldige offentlige avgifter		90 727	97 481
Annen kortsiktig gjeld	7	228 412	198 412
Sum kortsiktig gjeld		390 966	375 951
Sum gjeld		390 966	375 951
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 168 701	1 949 937

Florø 30.08.20

Styret i AS Strandgata 39

Terje Roghaldsen
styreleder/daglig leder

Tor Ole Roghaldsen
styremedlem

Kirsti Roghaldsen
styremedlem



AS Strandgata 39

Noter til årsregnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Selskapet følger regelen for små foretak og har unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



AS Strandgata 39

Noter til årsregnskapet 2019

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2019 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2019	2018
Lovpålagt revisjon	16 500	7 350
Regnskapsteknisk bistand	7 500	7 350
Andre revisjonsrelaterte tjenester	2 000	1 550
Sum	26 000	16 250

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 886	68 591
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	68 886	68 591
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	296 035	317 663
Permanente forskjeller	53	-9
Endring i midlertidige forskjeller	-2 441	-807
Avgitt konsernbidrag	-30 000	-18 625
Skattepliktig inntekt	263 647	298 222
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	64 602	68 591
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 600	-4 284
Sum betalbar skatt i balansen	58 002	64 307

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-895 734	-898 175	-2 441
Sum	-895 734	-898 175	-2 441
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	895 734	898 175	2 441
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



AS Strandgata 39

Noter til årsregnskapet 2019

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Inventar	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	2 213 970	15 192	658 010	2 887 172
= Anskaffelseskost 31.12.19	2 213 970	15 192	658 010	2 887 172
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	2 073 572	15 192		2 088 764
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.19	33 500			33 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.19	2 107 072	15 192		2 122 264
= Bokført verdi 31.12.19	106 898	0	658 010	764 908
Årets ordinære avskrivninger	34 000			34 000
Økonomisk levetid	5-25 år	5 år		

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Strandgata 39 pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
Sum	200	1 000	200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rognaldsen Invest AS	200	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	200	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	200 000	0	59 000	1 314 986	1 573 986
Årets resultat				227 149	227 149
Konsernbidrag avgitt				-23 400	-23 400
Pr 31.12.2019	0	0	0	203 749	203 749



AS Strandgata 39

Noter til årsregnskapet 2019

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	228 412	198 412
Sum	0	0	228 412	198 412



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i AS Strandgata 39

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Strandgata 39s årsregnskap som viser et overskudd på kr 227 149. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning – AS
Strandgata 39

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

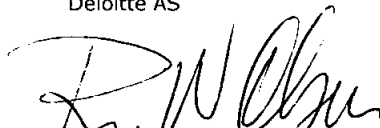
Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Florø, 30. august 2020
Deloitte AS



Rune Nørstrand Olsen
statsautorisert revisor