



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 348 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Oftedal
Tonstadveien 1564
4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak A. Liland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 093 856	1 018 566
Sum inntekter		1 093 856	1 018 566
Kostnader			
Varekostnad		31 441	36 832
Lønnskostnad	2	662 287	633 432
Avskrivning	3	53 698	57 436
Annen driftskostnad		260 513	236 107
Sum kostnader		1 007 939	963 807
Driftsresultat		85 917	54 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 850	2
Sum finansinntekter		1 850	2
Annen rentekostnad		43 950	35 231
Sum finanskostnader		43 950	35 231
Netto finans		-42 100	-35 229
Ordinært resultat før skattekostnad		43 817	19 530
Skattekostnad	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 817	19 530
Årsresultat		43 817	19 530
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		43 817	19 530
Sum overføringer og disponeringer		43 817	19 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 032 306	1 086 004
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		
Sum varige driftsmidler	1	1 032 306	1 086 004
Sum anleggsmidler		1 032 306	1 086 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	65 912	74 478
Sum fordringer		65 912	74 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 839	42 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 839	42 550
Sum omløpsmidler		136 751	117 028
SUM EIENDELER		1 169 057	1 203 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		275 228	231 410
Sum opptjent egenkapital		275 228	231 410
Sum egenkapital		375 228	331 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	609 000	693 000
Sum annen langsiktig gjeld		609 000	693 000
Sum langsiktig gjeld		609 000	693 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 001	43 639
Skyldige offentlige avgifter		45 567	68 955
Annen kortsiktig gjeld		138 261	66 028
Sum kortsiktig gjeld		184 829	178 622
Sum gjeld		793 829	871 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 169 057	1 203 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619432

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 348 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Oftedal
Tonstadveien 1564
4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak A. Liland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 983 348 114
OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 093 856	1 018 566
Sum inntekter		1 093 856	1 018 566
Kostnader			
Varekostnad		31 441	36 832
Lønnskostnad	2	662 287	633 432
Avskrivning	3	53 698	57 436
Annen driftskostnad		260 513	236 107
Sum kostnader		1 007 939	963 807
Driftsresultat		85 917	54 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 850	2
Sum finansinntekter		1 850	2
Annen rentekostnad		43 950	35 231
Sum finanskostnader		43 950	35 231
Netto finans		-42 100	-35 229
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	43 817	19 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 817	19 530
Årsresultat		43 817	19 530
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		43 817	19 530
Sum overføringer og disponeringer		43 817	19 530



Organisasjonsnr: 983 348 114
OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3

1 032 306

1 086 004

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner 3

Sum varige driftsmidler 1

1 032 306

1 086 004

Sum anleggsmidler

1 032 306

1 086 004

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1

65 912

74 478

Sum fordringer

65 912

74 478

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

70 839

42 550

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

70 839

42 550

Sum omløpsmidler

136 751

117 028

SUM EIENDELER

1 169 057

1 203 032

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

275 228

231 410

Sum opptjent egenkapital

275 228

231 410

Sum egenkapital

375 228

331 410

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
	609 000	693 000
Sum annen langsiktig gjeld	609 000	693 000
Sum langsiktig gjeld	609 000	693 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 001	43 639
Skyldige offentlige avgifter	45 567	68 955
Annen kortsiktig gjeld	138 261	66 028
Sum kortsiktig gjeld	184 829	178 622
Sum gjeld	793 829	871 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 169 057	1 203 032



OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på opptjeningstidspunktet.

Varige driftsmidler er vurdert til kostpris med fradrag for saldoavskrivninger.

Fordringer er oppført til pålydende verdi med fradrag for påregnelig tap.

Skattekostnad er beregnet med grunnlag i ordinært resultat før skattekostnad korrigert for skattemessige poster.

Note 2 - Lønnskostnader, årsverk

Lønnskostnader består av følgende poster

	2023	2022
Lønninger	581 362	556 554
Arb.g.avg.	63 279	60 325
Pensjonskostnad	15 222	12 493
Annen lønnskostnad	2 424	4 060
Sum lønnskostnader	<u>662 287</u>	<u>633 432</u>
Antall årsverk	<u>1</u>	<u>1</u>

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre mv	Bygning, tomt
Anskaffelseskost 1.1	195 783	5 024 481
Offentlig tilskudd 1.1		- 2 198 255
Tilgang		
Avgang		
Anskaffelseskost 31.12	<u>195 783</u>	<u>2 826 226</u>
Akk. ord. avskrivninger 31.12	<u>195 783</u>	<u>1 793 920</u>
Balanseført verdi 31.12	<u>0</u>	<u>1 032 306</u>
Årets avskrivninger 4 - 30%	<u>0</u>	<u>53 698</u>

Note 4 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjon 189 000

Eiendeler stilt som sikkerhet / balanseført verdi pant

Tomt og bygning 1 032 306
Driftsløsøre 0