



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 416 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYBDALSHEIA AS
Forretningsadresse: Alveveien 199
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Berg Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 222 604	4 758 048
Sum inntekter		9 222 604	4 758 048
Kostnader			
Varekostnader og fremmedytelser		7 534 294	3 427 618
Annen driftskostnad	3	282 363	147 611
Sum kostnader		7 816 657	3 575 229
Driftsresultat		1 405 947	1 182 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 503	10 676
Sum finansinntekter		10 503	10 676
Annen rentekostnad	8	449 359	646 913
Sum finanskostnader		449 359	646 913
Netto finans		-438 856	-636 237
Ordinært resultat før skattekostnad		967 091	546 581
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		967 091	546 581
Årsresultat		967 091	546 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		967 091	546 581
Totalresultat		967 091	546 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		967 091	546 581
Sum overføringer og disponeringer	9	967 091	546 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8		4 802 680
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		219 527	277 673
Sum fordringer		219 527	277 673
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	44 702	21 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 702	21 736
Sum omløpsmidler		264 230	5 102 089
SUM EIENDELER		264 230	5 102 089
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 3 000 aksjer á kr 333	2, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	4 328 299	5 295 390
Sum opptjent egenkapital		-4 328 299	-5 295 390
Sum egenkapital	10, 11	-3 328 299	-4 295 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	3 556 443	9 097 348
Sum annen langsiktig gjeld		3 556 443	9 097 348
Sum langsiktig gjeld		3 556 443	9 097 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 266	227 764
Annen kortsiktig gjeld		17 819	72 367
Sum kortsiktig gjeld		36 085	300 131
Sum gjeld		3 592 529	9 397 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		264 230	5 102 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 408528

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 416 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYBDALSHEIA AS
Forretningsadresse: Alveveien 199
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Berg Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 918 416 986
DYBDALSHEIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 222 604	4 758 048
Sum inntekter		9 222 604	4 758 048
Kostnader			
Varekostnader og fremmedytelser		7 534 294	3 427 618
Annen driftskostnad	3	282 363	147 611
Sum kostnader		7 816 657	3 575 229
Driftsresultat		1 405 947	1 182 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 503	10 676
Sum finansinntekter		10 503	10 676
Annen rentekostnad	8	449 359	646 913
Sum finanskostnader		449 359	646 913
Netto finans		-438 856	-636 237
Ordinært resultat før skattekostnad		967 091	546 581
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		967 091	546 581
Årsresultat		967 091	546 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		967 091	546 581
Totalresultat		967 091	546 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		967 091	546 581
Sum overføringer og disponeringer	9	967 091	546 581



Organisasjonsnr: 918 416 986
DYBDALSHEIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4, 8 4 802 680

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

219 527 277 673

Sum fordringer

219 527 277 673

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd og kontanter 6 44 702 21 736

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

44 702 21 736

Sum omløpsmidler

264 230 5 102 089

SUM EIENDELER

264 230 5 102 089

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 000 aksjer

á kr 333

2, 9

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

9

4 328 299

5 295 390

Sum opptjent egenkapital

-4 328 299

-5 295 390

Sum egenkapital

10, 11

-3 328 299

-4 295 390

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4, 8

3 556 443

9 097 348

Sum annen langsiktig gjeld

3 556 443

9 097 348

Sum langsiktig gjeld

3 556 443

9 097 348



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 266	227 764
Annen kortsiktig gjeld	17 819	72 367
Sum kortsiktig gjeld	36 085	300 131
Sum gjeld	3 592 529	9 397 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	264 230	5 102 089



Organisasjonsnr: 918 416 986
DYBDALSHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	333.33	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dybdalsheia Eiendom AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

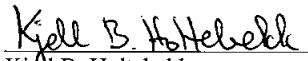


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 2. juni 2021
Agder-Team Revisjon AS


Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Dybdalsheia AS

ÅRSRAPPORT

2020

Regnskapsfører: Bedøk AS
Revisor: Agder Team Revisjon AS



Dybdalsheia AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		9 222 604	4 758 048
Sum driftsinntekter		9 222 604	4 758 048
Varekostnader og fremmedytelser		7 534 294	3 427 618
Annen driftskostnad	3	282 363	147 611
Sum driftskostnader		7 816 657	3 575 229
DRIFTSRESULTAT		1 405 947	1 182 819
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 503	10 676
Annen rentekostnad	8	449 359	646 913
Resultat av finansposter		-438 856	-636 237
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		967 091	546 581
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)		967 091	546 581
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		967 091	546 581
Sum overføringer	9	967 091	546 581



Dybdalsheia AS

BALANSE	Note	2020	2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4, 8	0	4 802 680
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		219 527	277 673
Sum fordringer		<u>219 527</u>	<u>277 673</u>
Bankinnskudd og kontanter	6	44 702	21 736
Sum omløpsmidler		<u>264 230</u>	<u>5 102 089</u>
SUM EIENDELER		<u>264 230</u>	<u>5 102 089</u>




Dybdalsheia AS

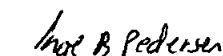
BALANSE	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 3 000 aksjer á kr 333	2, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-4 328 299	-5 295 390
Sum opptjent egenkapital		-4 328 299	-5 295 390
Sum egenkapital	10, 11	-3 328 299	-4 295 390
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	3 556 443	9 097 348
Sum annen langsiktig gjeld		3 556 443	9 097 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 266	227 764
Annen kortsiktig gjeld		17 819	72 367
Sum kortsiktig gjeld		36 085	300 131
Sum gjeld		3 592 529	9 397 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		264 230	5 102 089

Arendal, 02.06.2021


Per Inge Hortemo
styreleder


Lars Ivar Udjús
styremedlem


Svein Haugebo
styremedlem


Inge B. Pedersen
styremedlem


Robin Tlak Hansen
styremedlem


Jan Olav Flaten
styremedlem


Birger Berg Pedersen
styremedlem


Johan Fredrik Lehland
daglig leder



Dybdalsheia AS

BALANSE	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 3 000 aksjer á kr 333	2, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-4 328 299	-5 295 390
Sum opptjent egenkapital		-4 328 299	-5 295 390
Sum egenkapital	10, 11	-3 328 299	-4 295 390
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	3 556 443	9 097 348
Sum annen langsiktig gjeld		3 556 443	9 097 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 266	227 764
Annen kortsiktig gjeld		17 819	72 367
Sum kortsiktig gjeld		36 085	300 131
Sum gjeld		3 592 529	9 397 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		264 230	5 102 089

Arendal, 02.06.2021

Per Inge Hortemo
styreleder

Lars Ivar Udjus
styremedlem

Svein Haugebo
styremedlem

Inge Bjarne Pedersen
styremedlem

Robin Tlak Hansen
styremedlem

Jan Olav Flaten
styremedlem

Birger Berg Pedersen
styremedlem

Johan Fredrik Lehland
daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2020

DYBDALSHEIA AS

Org nr 918 416 986

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper.

Varelager (prosjekt)

Kostnader vedrørende rettigheter, tomter for utbygging og andre infrastrukturkostnader er balanseført som omløpsmidler fordi dette anses å være en del av selskapets varekretsløp. Verdien av prosjektene nedskrives dersom virkelig verdi på balansestidspunktet vurderes å være lavere enn den historiske kostprisen.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde blir inntekt fra salg av tomter, eiendom og andre investeringer.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære salgsaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.



Noter til årsregnskapet for 2020

DYBDALSHEIA AS

Org nr 918 416 986

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/-skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/-skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.

Note 2: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 1 000 000, er fordelt på 3 000 aksjer a kr 333.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Dybdalsheia Eiendom AS		3 000	100,00 %
		<u>3 000</u>	<u>100,00 %</u>

Alle aksjer har like rettigheter.

Note 3: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets styre har ikke mottatt godtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ansatte eller medlemmer av styret.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Honorar til revisor inkl. mva:

	2020	2019
Kostnadsført honorar ordinær revisjon	15 000	0
Kostnadsført honorar attestasjons- og konsulenttenester	1000	0
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>16 000</u>	<u>0</u>

Note 4: Varelager (Prosjekter)

	2020	2019
Prosjekter under utførelse(tomt og bolig under oppføring)	-	4 802 680
<u>Sum varelager (prosjekt)</u>	<u>0</u>	<u>4 802 680</u>



Noter til årsregnskapet for 2020

DYBDALSHEIA AS
Org nr 918 416 986

Note 5: Skattekostnad

	2020	2019	
Årets skattekostnad består av:			
Betalbar skatt			
Endring utsatt skatt			
Årets totale skattekostnad	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:			
Ordinært resultat før skattekostnad	967 091	546 581	
Permanente forskjeller	-	-	
Endring midlertidige forskjeller	95 248	-	
Årets skattegrunnlag	1 062 339	546 581	
Endring i fremførbart underskudd	-1 062 339	-546 581	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skattesats	22 %	22 %	
Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-95 248	95 248
Sum netto midlertidig forskjeller	-	-95 248	95 248
Fremførbart underskudd	-5 295 412	-4 233 073	1 062 339
Netto grunnlag utsatt skatt	-5 295 412	-4 328 321	-967 091
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel	-1 164 991	-952 231	212 760
Skattesats	22 %	22 %	

Utsatt skattefordel er valgt å ikke balanseføres.

Note 6: Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 7: Fordringer, gjeld og konsernmellomværender

Forfallsstruktur:	2020	2019
Fordringer som forfaller senere enn ett år regnet fra balansedagen	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansedagen	-	-



Noter til årsregnskapet for 2020

DYBDALSHEIA AS
Org nr 918 416 986

Note 8: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt følgende gjeld med sikkerhetsstillelser 31.12:

Gjeld, trekkretter og garantier	Lånesaldo	Ubenyttet kreditt	Sum
Lån Arendal omegn Sparekassa (Byggelån)	3 556 443		3 556 443
Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12	3 556 443	0	3 556 443

Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelse	Bokført verdi
Kundefordringer, 1. pri pant kr 20 000 000	-
Tomter utskilt fra gnr 202, bnr 28 i Arendal 1. pri pant kr 20 000 000	-
Tomter utskilt fra gnr 202, bnr 28 i Arendal 2. pri pant kr 60 000 000	-
Sum eiendeler stilt som sikkerhet	-

Morselskapet Dybdalsheia Eiendom AS har også stilt pant i form av tomteområdet Dybdalsheia som sikkerhet for byggelånet.

Note 9: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	-	-5 295 390	-4 295 390
Årsresultat	-	-	967 091	967 091
Egenkapital 31.12	1 000 000	-	-4 328 299	-3 328 299

Note 10: Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er kjent med sin handlingsplikt.

Det arbeides aktivt for en mer kostnadseffektiv organisering og utvikling av selskapets prosjekter.

Morselskapet har stilt eiendeler/tomteområde som sikkerhet for bankgjeld. Morselskapet vil også ved behov tilføre midler til løpende drift i fremtiden.

Årets resultat viser overskudd og det forventes overskudd de kommende årene.

Note 11: Hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen er situasjonen knyttet til Coronaviruset covid-19 fortsatt gjeldende.

Ledelsen har vurdert situasjonen dithen at coronaviruset har påvirket regnskapet for 2020, men ikke vedrørende fortsatt drift.