



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 177 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGMANNSGATA 11 AS
Forretningsadresse: Bergmannsgata 11
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Dalseg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		259 400	134 421
Annen driftsinntekt		1 274 214	1 520 488
Sum inntekter		1 533 614	1 654 909
Kostnader			
Lønnskostnad	1	289 935	218 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	230 354	182 650
Annen driftskostnad		832 088	671 295
Sum kostnader		1 352 377	1 072 351
Driftsresultat		181 238	582 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 213	153
Sum finansinntekter		1 213	153
Annen rentekostnad		840 197	771 626
Sum finanskostnader		840 197	771 626
Netto finans		-838 984	-771 473
Resultat før skattekostnad		-657 747	-188 915
Skattekostnad på resultat	3	-144 705	-41 561
Årsresultat		-513 042	-147 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-513 042	-147 354
Totalresultat		-513 042	-147 354
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-513 042	-147 354
Sum overføringer og disponeringer		-513 042	-147 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	197 237	52 532
Sum immaterielle eiendeler		197 237	52 532
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 127 720	10 457 716
Maskiner og anlegg	2	51 200	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	406 400	133 600
Sum varige driftsmidler	2	10 585 320	10 591 316
Sum anleggsmidler		10 782 557	10 643 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 500	41 431
Andre kortsiktige fordringer		26 464	259 248
Sum fordringer		41 964	300 679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	831 923	1 224 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 923	1 224 976
Sum omløpsmidler		873 887	1 525 655
SUM EIENDELER		11 656 444	12 169 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		700 542	187 500
Sum opptjent egenkapital		-700 542	-187 500
Sum egenkapital		-606 112	-93 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 967 315	10 050 000
Langsiktig konserngjeld	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	11 967 315	12 050 000
Sum langsiktig gjeld		11 967 315	12 050 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 707	75 360
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 760	19 756
Annen kortsiktig gjeld		155 773	117 457
Sum kortsiktig gjeld		295 241	212 573
Sum gjeld		12 262 556	12 262 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 656 444	12 169 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499847

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 177 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGMANNSGATA 11 AS
Forretningsadresse: Bergmannsgata 11
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Dalseg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 177 777
BERGMANNSGATA 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		259 400	134 421
Annen driftsinntekt		1 274 214	1 520 488
Sum inntekter		1 533 614	1 654 909
Kostnader			
Lønnskostnad	1	289 935	218 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	230 354	182 650
Annen driftskostnad		832 088	671 295
Sum kostnader		1 352 377	1 072 351
Driftsresultat		181 238	582 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 213	153
Sum finansinntekter		1 213	153
Annen rentekostnad		840 197	771 626
Sum finanskostnader		840 197	771 626
Netto finans		-838 984	-771 473
Resultat før skattekostnad		-657 747	-188 915
Skattekostnad på resultat	3	-144 705	-41 561
Årsresultat		-513 042	-147 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-513 042	-147 354
Totalresultat		-513 042	-147 354
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-513 042	-147 354
Sum overføringer og disponeringer		-513 042	-147 354



Organisasjonsnr: 928 177 777
BERGMANNSGATA 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	197 237	52 532
Sum immaterielle eiendeler		197 237	52 532

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	10 127 720	10 457 716
Maskiner og anlegg	2	51 200	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	406 400	133 600
Sum varige driftsmidler	2	10 585 320	10 591 316

Sum anleggsmidler		10 782 557	10 643 848
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 500	41 431
Andre kortsiktige fordringer		26 464	259 248
Sum fordringer		41 964	300 679

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	831 923	1 224 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 923	1 224 976

Sum omløpsmidler		873 887	1 525 655
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		11 656 444	12 169 503
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5		
Udekket tap		700 542	187 500
Sum opptjent egenkapital		-700 542	-187 500
Sum egenkapital		-606 112	-93 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 967 315	10 050 000
Langsiktig konserngjeld	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	11 967 315	12 050 000
Sum langsiktig gjeld		11 967 315	12 050 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 707	75 360
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 760	19 756
Annen kortsiktig gjeld		155 773	117 457
Sum kortsiktig gjeld		295 241	212 573
Sum gjeld		12 262 556	12 262 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 656 444	12 169 503



Organisasjonsnr: 928 177 777
BERGMANNSGATA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Bergmannsgata 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 177 777



RESULTATREGNSKAP

BERGMANNSGATA 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		259 400	134 421
Annen driftsinntekt		1 274 214	1 520 488
Sum driftsinntekter		1 533 614	1 654 909
Lønnskostnad	1	289 935	218 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	230 354	182 650
Annen driftskostnad		832 088	671 295
Sum driftskostnader		1 352 377	1 072 351
Driftsresultat		181 238	582 558
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 213	153
Annen rentekostnad		840 197	771 626
Resultat av finansposter		-838 984	-771 473
Resultat før skattekostnad		-657 747	-188 915
Skattekostnad på resultat	3	-144 705	-41 561
Årsresultat		-513 042	-147 354
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		513 042	147 354
Sum overføringer		-513 042	-147 354



BALANSE

BERGMANNSGATA 11 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	197 237	52 532
Sum immaterielle eiendeler		197 237	52 532
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 127 720	10 457 716
Maskiner og anlegg	2	51 200	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	406 400	133 600
Sum varige driftsmidler	2	10 585 320	10 591 316
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 782 557	10 643 848
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 500	41 431
Andre kortsiktige fordringer		26 464	259 248
Sum fordringer		41 964	300 679
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	831 923	1 224 976
Sum omløpsmidler		873 887	1 525 655
Sum eiendeler		11 656 444	12 169 503



BALANSE

BERGMANNSGATA 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-700 542	-187 500
Sum opptjent egenkapital		-700 542	-187 500
Sum egenkapital		-606 112	-93 070
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 967 315	10 050 000
Langsiktig konserngjeld	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	11 967 315	12 050 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		126 707	75 360
Skyldig offentlige avgifter		12 760	19 756
Annen kortsiktig gjeld		155 773	117 457
Sum kortsiktig gjeld		295 241	212 573
Sum gjeld		12 262 556	12 262 573
Sum egenkapital og gjeld		11 656 444	12 169 503

Røros, 29.05.2025
Styret i Bergmannsgata 11 AS

Eirik Dalseg
styreleder/daglig leder

Christine Sophie Juul Elven
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	272 496	203 000
Arbeidsgiveravgift	17 439	12 991
Andre ytelser	0	2 414
Sum	289 935	218 406

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 640 615		160 572	10 801 187
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-157 542	381 900		224 358
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 483 073	381 900	160 572	11 025 545
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	355 353	32 800	52 072	440 225
= Bokført verdi 31.12.24	10 127 720	349 100	108 500	10 585 320
Årets ordinære avskrivninger	172 454	32 800	25 100	230 354
Økonomisk levetid	20-53 år	5-6 år	3-30 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-144 705	-41 561
Skattekostnad ordinært resultat	-144 705	-41 561
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-657 747	-188 915
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-208 916	-194 756
Skattepliktig inntekt	-866 662	-383 670
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	696 851	483 447	-213 404
Fordringer	2 455	6 943	4 488
Sum	699 305	490 390	-208 916
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 595 836	-729 173	866 662
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1	0	1
Grunnlag for utsatt skattefordel	-896 531	-238 784	657 748
Utsatt skattefordel (22 %)	-197 237	-52 532	144 705



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 10 200.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -513 042 etter skatt, mot kr. -147 354 i 2023.

Selskapet har en negativ egenkapital.

Selskapets balanseførte verdi av bygning er påvirket av mottatte tilskudd. I henhold til gjeldende regnskapspraksis føres mottatte tilskudd til investeringer mot anskaffelseskost, noe som reduserer den bokførte verdien av eiendelene. Styret anser at den reelle markedsverdien av selskapets bygning er høyere enn den balanseførte verdien. Denne merverdien er ikke reflektert i balansen, men er et viktig element i vurderingen av selskapets totale økonomiske stilling og evne til fortsatt drift.

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 967 315	10 050 000
Lån fra Snekkervollen Holding AS	2 000 000	2 000 000
Sum	11 967 315	12 050 000

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom.

Ang. lån Snekkervollen Holding så er det bokført kr. 100 000,- i rentekostnader på dette lånet i 2024.