



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 421 682
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS
Forretningsadresse:	c/o Vaxa Property AS Philip Pedersens vei 20 1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jacob Bertil Hson Annehed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 470 669	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 470 669</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	531 730	
Annen driftskostnad		308 666	78 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 396</b>	<b>78 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>630 273</b>	<b>-78 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		175	209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175</b>	<b>209</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 032	6 808
Annen rentekostnad		511	10 724
Annen finanskostnad		3	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 545</b>	<b>17 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 370</b>	<b>-17 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>561 903</b>	<b>-95 448</b>
Skattekostnad på resultat	3	101 395	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		276 542	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		95 448	-95 448
Avsatt til annen egenkapital		88 517	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 418 666	13 184 789
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>18 418 666</b>	<b>13 184 789</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 418 666</b>	<b>13 184 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	2 952	1 551 384
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>2 952</b>	<b>1 551 384</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822 643	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>822 643</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 596</b>	<b>1 551 384</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 244 262</b>	<b>14 736 173</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 947	
Udekket tap			95 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 947</b>	<b>-95 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>182 947</b>	<b>-1 018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	23 396	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>23 396</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 396</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	84 463	3 496 631
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 803	
Kortsiktig konserngjeld		18 869 653	4 680 045
Annen kortsiktig gjeld	5	35 000	6 560 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>19 037 919</b>	<b>14 737 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 061 315</b>	<b>14 737 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 244 262</b>	<b>14 736 173</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 421 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS  
Forretningsadresse: c/o Vaxa Property AS  
Philip Pedersens vei 20  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacob Bertil Hson Annehed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 421 682  
PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 470 669	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 470 669</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	531 730	
Annen driftskostnad		308 666	78 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 396</b>	<b>78 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>630 273</b>	<b>-78 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		175	209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175</b>	<b>209</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 032	6 808
Annen rentekostnad		511	10 724
Annen finanskostnad		3	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 545</b>	<b>17 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 370</b>	<b>-17 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>561 903</b>	<b>-95 448</b>
Skattekostnad på resultat	3	101 395	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		276 542	
Udekket tap		95 448	-95 448
Avsatt til annen egenkapital		88 517	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>





Organisasjonsnr: 927 421 682  
PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 418 666	13 184 789
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>18 418 666</b>	<b>13 184 789</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 418 666</b>	<b>13 184 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	2 952	1 551 384
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>2 952</b>	<b>1 551 384</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		822 643	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>822 643</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 596</b>	<b>1 551 384</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 244 262</b>	<b>14 736 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Annen innskutt egenkapital			-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 947	
Udekket tap			95 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 947</b>	<b>-95 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>182 947</b>	<b>-1 018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	23 396	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>23 396</b>	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 396</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	84 463	3 496 631
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 803	
Kortsiktig konserngjeld		18 869 653	4 680 045
Annen kortsiktig gjeld	5	35 000	6 560 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>19 037 919</b>	<b>14 737 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 061 315</b>	<b>14 737 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 244 262</b>	<b>14 736 173</b>



Organisasjonsnr: 927 421 682  
PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

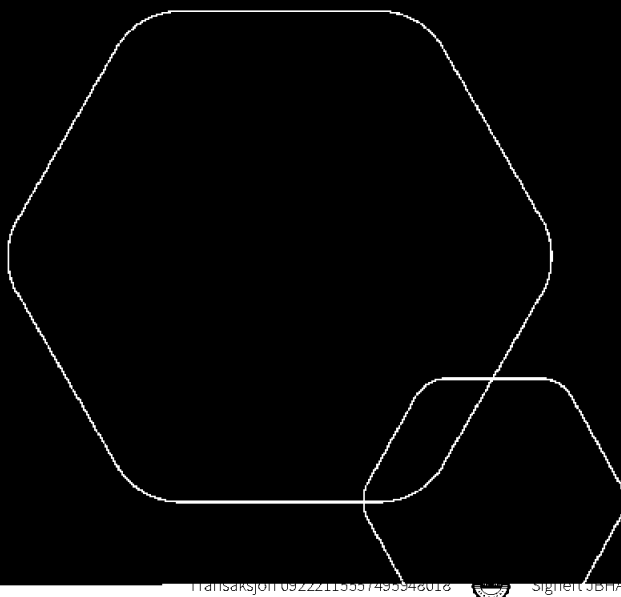
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




# Årsregnskap 2022

## Propulus Discount No Frøya AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 421 682

Transaksjon 0922211593749384018  Signert av: HIA, WSW, HIR



### RESULTATREGNSKAP

#### PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 470 669	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 470 669</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	531 730	0
Annen driftskostnad		308 666	78 125
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>840 396</b>	<b>78 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>630 273</b>	<b>-78 125</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		175	209
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 032	6 808
Annen rentekostnad		511	10 724
Annen finanskostnad		3	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-68 370</b>	<b>-17 323</b>
Resultat før skattekostnad		561 903	-95 448
Skattekostnad på resultat	3	101 395	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		276 542	0
Avsatt til annen egenkapital		88 517	0
Overført til udekket tap		-95 448	95 448
<b>Sum overføringer</b>		<b>460 508</b>	<b>-95 448</b>





### BALANSE

#### PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 418 666	13 184 789
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>18 418 666</b>	<b>13 184 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 418 666</b>	<b>13 184 789</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 952	1 551 384
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>2 952</b>	<b>1 551 384</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822 643	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 596</b>	<b>1 551 384</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 244 262</b>	<b>14 736 173</b>

PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS

SIDE 3



**BALANSE**

## PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>94 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		82 947	0
Udekket tap		0	-95 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 947</b>	<b>-95 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>182 947</b>	<b>-1 018</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	23 396	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>23 396</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	84 463	3 496 631
Skyldig offentlige avgifter		48 803	0
Konserngjeld		18 869 653	4 680 045
Annen kortsiktig gjeld	5	35 000	6 560 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>19 037 919</b>	<b>14 737 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 061 315</b>	<b>14 737 191</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 244 262</b>	<b>14 736 173</b>

30.06.2023

Styret i Propulus Discount No Frøya AS

Jacob Bertil Hson Annehed  
styreleder

William Sloan Wobbeking  
styremedlem

Hüseyin Meric  
styremedlem

PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS

SIDE 4





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	18 950 396	18 950 396
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>18 950 396</b>	<b>18 950 396</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	531 730	531 730
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>18 418 666</b>	<b>18 418 666</b>
Årets ordinære avskrivninger	531 730	531 730





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 999	0
Endring i utsatt skatt	23 396	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>101 395</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	561 903	-95 448
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-106 344	0
Avgitt konsernbidrag	-354 541	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-101 018	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-95 448</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 999	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-77 999	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	106 344	0	-106 344
<b>Sum</b>	<b>106 344</b>	<b>0</b>	<b>-106 344</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-101 018	-101 018
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>106 344</b>	<b>-101 018</b>	<b>-207 362</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>23 396</b>	<b>-22 224</b>	<b>-45 620</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	0	-5 570	0	-95 448	-1 018
Årets resultat				365 059	95 448	460 508
Konsernbidrag avgitt				-276 542		-276 542
Andre endringer			5 570	-5 570		0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>82 947</b>	<b>0</b>	<b>182 947</b>





## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	18 869 653	4 680 045
<b>Sum</b>	<b>18 869 653</b>	<b>4 680 045</b>

Det er beregnet renter med kr. 68 032 på konserngjeld i 2022.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PROPULUS DISCOUNT NO FRØYA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PROPULUS DISCOUNT NO AS	100	100,0	100,0





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557495948018

### Dokument

**Propulus Discount No Frøya AS Årsregnskap 2022**

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2023-06-30 14:40:09 CEST (+0200) av Marius

Wågelsby (MW)

Ferdigstilt den 2023-06-30 15:52:52 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Marius Wågelsby (MW)**

Vaxa Økonomi AS

post@vaxaekonomi.no

### Signerende parter

**Jacob Bertil Hson Annehed (JBHA)**

jacob.annehed@almaproperty.se

+46708678104

Signert 2023-06-30 14:40:59 CEST (+0200)

**William Sloan Wobbeking (WSW)**

sloan.wobbeking@almaproperty.se

+46702277400

Signert 2023-06-30 15:52:52 CEST (+0200)

**Hüseyin Meric (HM)**

huseyin.meric@almaproperty.dk

+4531650042

Signert 2023-06-30 14:41:07 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Nygata 4, 1607 Fredrikstad

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Propulus Discount No Frøya AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Propulus Discount No Frøya AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 3. mars 2022.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Fredrikstad, 12. juli 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jon-Michael Grefsrød  
statsautorisert revisor

Penneo document key: GJDWZ-AASZE-UJRMK-2E1XY-H5N7P-EO8WK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon-Michael Grefsrød

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3016511

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-07-12 06:49:46 UTC



## Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3016511

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-07-12 06:49:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GJDWZ-AA5ZE-UHKMK-2ETXY-HSV7P-EO8WK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>