



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 367 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVILARKITEKT GUNNAR KNUTSEN AS
Forretningsadresse: Julebauen 15
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	261 520	168 600
Sum inntekter		261 520	168 600
Kostnader			
Varekostnad			3 485
Lønnskostnad	3, 4	133 908	142 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		800
Annen driftskostnad	6, 7	164 604	152 502
Sum kostnader		298 512	299 573
Driftsresultat		-36 992	-130 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 077	4 831
Annen finansinntekt		980	1 034
Sum finansinntekter		4 057	5 865
Annen rentekostnad			941
Sum finanskostnader			941
Netto finans		4 057	4 925
Resultat før skattekostnad		-32 935	-126 048
Skattekostnad på resultat	2, 8		
Årsresultat		-32 935	-126 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 935	-126 048
Totalresultat		-32 935	-126 048
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-32 935	-126 048
Sum overføringer og disponeringer		-32 935	-126 048



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Goodwill	5		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		13 244	1 141
Sum finansielle anleggsmidler		13 244	1 141
Sum anleggsmidler		13 244	1 141
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7		
Andre kortsiktige fordringer	2	8 440	5 828
Sum fordringer		8 440	5 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	105 273	150 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 273	150 016
Sum omløpsmidler		113 713	155 844
SUM EIENDELER		126 958	156 985

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11		
Overkurs	11		
Annen innskutt egenkapital	11		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11, 12	3 761	36 696
Udekket tap	11		
Sum opptjent egenkapital		3 761	36 696
Sum egenkapital		103 761	136 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		619	
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		8 042	5 349
Annen kortsiktig gjeld		14 536	14 940
Sum kortsiktig gjeld		23 197	20 289
Sum gjeld		23 197	20 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 958	156 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319277

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 367 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVILARKITEKT GUNNAR KNUTSEN AS
Forretningsadresse: Julebauen 15
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Organisasjonsnr: 979 367 082
SIVILARKITEKT GUNNAR KNUITSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	261 520	168 600
Sum inntekter		261 520	168 600
Kostnader			
Varekostnad			3 485
Lønnskostnad	3, 4	133 908	142 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		800
Annen driftskostnad	6, 7	164 604	152 502
Sum kostnader		298 512	299 573
Driftsresultat		-36 992	-130 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 077	4 831
Annen finansinntekt		980	1 034
Sum finansinntekter		4 057	5 865
Annen rentekostnad			941
Sum finanskostnader			941
Netto finans		4 057	4 925
Resultat før skattekostnad		-32 935	-126 048
Skattekostnad på resultat	2, 8		
Årsresultat		-32 935	-126 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 935	-126 048
Totalresultat		-32 935	-126 048
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-32 935	-126 048
Sum overføringer og disponeringer		-32 935	-126 048



Organisasjonsnr: 979 367 082
SIVILARKITEKT GUNNAR KNUTSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Goodwill	5		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5		
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		13 244	1 141
Sum finansielle anleggsmidler		13 244	1 141
Sum anleggsmidler		13 244	1 141
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7		
Andre kortsiktige fordringer	2	8 440	5 828
Sum fordringer		8 440	5 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	105 273	150 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 273	150 016
Sum omløpsmidler		113 713	155 844
SUM EIENDELER		126 958	156 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11		
Overkurs	11		



Annen innskutt egenkapital	11		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11, 12	3 761	36 696
Udekket tap	11		
Sum opptjent egenkapital		3 761	36 696
Sum egenkapital		103 761	136 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		619	
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		8 042	5 349
Annen kortsiktig gjeld		14 536	14 940
Sum kortsiktig gjeld		23 197	20 289
Sum gjeld		23 197	20 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 958	156 985



Organisasjonsnr: 979 367 082
SIVILARKITEKT GUNNAR KNUTSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

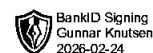
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2025

Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS

Org.nr.:979 367 082



Årsrapport 2025 for

Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS

Virksomhetens art

Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS driver med arkitekttjenester. Selskapet er lokalisert i Lillesand kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte årsregnskapet viser et underskudd etter skatt på kr 32 935 i 2025 mot et underskudd på kr 126 048 i 2024. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 168 600 i 2024 til kr 261 520 i 2025.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 126 958 mot kr 156 985 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2025 var 81,7% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak.

Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

Likestilling

Det er 1 mann og 1 kvinne ansatt i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten.

Styret består av 1 person, hvorav 0 er kvinner.

Ytre miljø

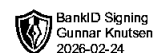
Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Lillesand, 21.02.2026
Styret i Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS

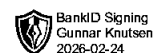
Gunnar Knutsen
Styrets leder / Daglig leder



Resultatregnskap			
Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1, 2	261 520	168 600
Sum driftsinntekter		<u>261 520</u>	<u>168 600</u>
Varekostnad		0	3 485
Lønnskostnad	3, 4	133 908	142 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	800
Annen driftskostnad	6, 7	164 604	152 502
Sum driftskostnader		<u>298 512</u>	<u>299 573</u>
Driftsresultat		<u>-36 992</u>	<u>-130 973</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 077	4 831
Annen finansinntekt		980	1 034
Annen rentekostnad		0	941
Resultat av finansposter		<u>4 057</u>	<u>4 925</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-32 935</u>	<u>-126 048</u>
Resultat		<u>-32 935</u>	<u>-126 048</u>
Årsresultat		<u>-32 935</u>	<u>-126 048</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		32 935	126 048
Sum overføringer		<u>-32 935</u>	<u>-126 048</u>



Balanse			
Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		13 244	1 141
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 244</u>	<u>1 141</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 244</u>	<u>1 141</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	8 440	5 828
Sum fordringer		<u>8 440</u>	<u>5 828</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	105 273	150 016
Sum omløpsmidler		<u>113 713</u>	<u>155 844</u>
Sum eiendeler		<u>126 958</u>	<u>156 985</u>
Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS		Side 4	



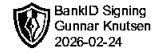
Balanse

Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11, 12	3 761	36 696
Sum opptjent egenkapital		<u>3 761</u>	<u>36 696</u>
Sum egenkapital		<u>103 761</u>	<u>136 696</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		619	0
Skyldig offentlige avgifter		8 042	5 349
Annen kortsiktig gjeld		14 536	14 940
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 197</u>	<u>20 289</u>
Sum gjeld		<u>23 197</u>	<u>20 289</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>126 958</u>	<u>156 985</u>

Lillesand, 21.02.2026

Gunnar Knutsen
Styrets leder / Daglig leder



Noter for 2025

Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS

Note 1 - Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av arkitekttjenester. Selskapet er lokalisert i Lillesand kommune.

Note 2 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

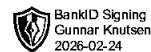
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter for 2025

Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	116 189	122 753
Arbeidsgiveravgift	16 950	17 930
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelse	769	2 104
Sum	133 908	142 786

Antall årsverk ansatte:	1	1
-------------------------	---	---

Ytelse til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	90 317	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	4 026	0

Note 4 Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

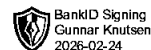
Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	316 453	316 453
= Anskaffelseskost 31.12.25	316 453	316 453
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	316 453	316 453
= Bokført verdi 31.12.25	0	0

Note 6 Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2025 utgjør kr 0. Selskapet har fravalgt revisjon. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 14 026.



Noter for 2025

Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS

Note 7 Vurdering av kundefordringer

Vurdering av kundefordringer

	2025	2024
Vurdert til pålydende	0	0
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	- 0	- 0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

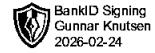
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-32 935	-126 048
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	800
Skattepliktig inntekt	-32 935	-125 248

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 277 380	-1 244 445	32 935
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 277 380	1 244 445	-32 935
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter for 2025

Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS

Note 9 Bundne midler

I posten inngår bundet i skattetrekk med kr 6 671.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sivilarkitekt Gunnar Knutsen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Knutsen	50	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Knutsen	Styrets leder / Daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Hver aksje gir lik stemmerett i selskapet. Ved salg av aksjer har de andre aksjonærene forkjøpsrett

Note 11 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	36 696	136 696
Overført fra annen egenkapital		-32 935	-32 935
Egenkapital 31.12.	100 000	3 761	103 761

Note 12 Fortsatt drift

Det fremlagte årsregnskapet viser et underskudd etter skatt på kr 32 935 i 2025 mot et underskudd på kr 126 048 i 2024. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 168 600 i 2024 til kr 261 520 i 2025.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 126 958 mot kr 156 985 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2025 var 81,7% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.