



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myggveien 19
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		682 559	10 800
Annen driftsinntekt		1 231 047	1 112 105
Sum inntekter		1 913 606	1 122 905
Kostnader			
Lønnskostnad	1	107 689	107 681
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 498	108 231
Annen driftskostnad		379 726	882 909
Sum kostnader		583 913	1 098 821
Driftsresultat		1 329 694	24 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 007 995	408 566
Annen finansinntekt		410 164	258 786
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		50 655	0
Sum finansinntekter		1 468 814	667 351
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	515 472
Annen rentekostnad		1 720	63
Annen finanskostnad		195 743	9 000
Sum finanskostnader		197 463	524 535
Netto finans		1 271 351	142 817
Resultat før skattekostnad		2 601 045	166 900
Skattekostnad	3, 4	517 240	140 205
Årsresultat		2 083 805	26 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Annen egenkapital		1 283 805	-773 305



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		2 083 805	26 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 756 009	1 851 464
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	468 000	0
Sum varige driftsmidler		2 224 009	1 851 464
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 291 477	4 291 477
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 110 000	1 110 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 547 108	1 384 608
Andre langsiktige fordringer		1 890 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 288 585	7 586 085
Sum anleggsmidler		11 512 594	9 437 549
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	2 699 737
Sum varer		0	2 699 737
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 750
Andre kortsiktige fordringer		0	350 600
Sum fordringer		0	357 350
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		746 755	733 973
Andre finansielle instrumenter	7	1 562 328	1 436 022
Sum investeringer		2 309 083	2 169 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	26 901 006	13 427 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 901 006	13 427 680
Sum omløpsmidler		29 210 089	18 654 763
SUM EIENDELER		40 722 683	28 092 312
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 241 000	1 241 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	26 379 103	25 095 298
Sum opptjent egenkapital		26 379 103	25 095 298
Sum egenkapital		27 620 103	26 336 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	47 674
Sum avsetninger for forpliktelser		0	47 674
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 194 093	0
Sum annen langsiktig gjeld	11	10 194 093	0
Sum langsiktig gjeld		10 194 093	47 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 541	438
Betalbar skatt	3, 4	564 914	271 023
Skyldige offentlige avgifter	8	235 512	206 890
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 306 520	429 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		2 908 487	1 708 340
Sum gjeld		13 102 580	1 756 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 722 683	28 092 312



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556133

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myggveien 19
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 989 100 580
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		682 559	10 800
Annen driftsinntekt		1 231 047	1 112 105
Sum inntekter		1 913 606	1 122 905
Kostnader			
Lønnskostnad	1	107 689	107 681
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 498	108 231
Annen driftskostnad		379 726	882 909
Sum kostnader		583 913	1 098 821
Driftsresultat		1 329 694	24 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 007 995	408 566
Annen finansinntekt		410 164	258 786
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		50 655	0
Sum finansinntekter		1 468 814	667 351
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	515 472
Annen rentekostnad		1 720	63
Annen finanskostnad		195 743	9 000
Sum finanskostnader		197 463	524 535
Netto finans		1 271 351	142 817
Resultat før skattekostnad		2 601 045	166 900
Skattekostnad	3, 4	517 240	140 205
Årsresultat		2 083 805	26 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Annen egenkapital		1 283 805	-773 305
Sum overføringer og disponeringer		2 083 805	26 695



Organisasjonsnr: 989 100 580
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 756 009	1 851 464
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	468 000	0
Sum varige driftsmidler		2 224 009	1 851 464
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 291 477	4 291 477
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 110 000	1 110 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 547 108	1 384 608
Andre langsiktige fordringer		1 890 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 288 585	7 586 085
Sum anleggsmidler		11 512 594	9 437 549
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	2 699 737
Sum varer		0	2 699 737
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 750
Andre kortsiktige fordringer		0	350 600
Sum fordringer		0	357 350
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		746 755	733 973
Andre finansielle instrumenter	7	1 562 328	1 436 022
Sum investeringer		2 309 083	2 169 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	26 901 006	13 427 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 901 006	13 427 680
Sum omløpsmidler		29 210 089	18 654 763
SUM EIENDELER		40 722 683	28 092 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 241 000	1 241 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	26 379 103	25 095 298
Sum opptjent egenkapital		26 379 103	25 095 298
Sum egenkapital		27 620 103	26 336 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	47 674
Sum avsetninger for forpliktelses		0	47 674
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 194 093	0
Sum annen langsiktig gjeld	11	10 194 093	0
Sum langsiktig gjeld		10 194 093	47 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 541	438
Betalbar skatt	3, 4	564 914	271 023
Skyldige offentlige avgifter	8	235 512	206 890
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 306 520	429 989
Sum kortsiktig gjeld		2 908 487	1 708 340
Sum gjeld		13 102 580	1 756 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 722 683	28 092 312



Organisasjonsnr: 989 100 580
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Presisering mht regnskapsprinsipper: Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Aksjer Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Sikringsvurdering og porteføljevurdering Selskapet har ikke anvendt sikringsvurdering. Selskapet har vurdert verdipapirporteføljen til markedsverdi ved årets utgang. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107520.00	107520.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	169.00	161.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107689.00	107681.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å inngå obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3480045.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	469043.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3949088.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1725079.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2224009.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96498.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Torleif Johansen Holding AS har i år hatt inntekter på kr 61 500, og i fjor på kr 1 141 004,- fra datterselskapet T Johansen Drift AS . Dette gjelder husleie. Pr årsslutt er det ingen mellomværende med datterselskapet.

Interntgevinnt på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

2340000.00

Mer om fordringer

Lån til Sattu AS 200 000 (saldo 2022: 200 000) Lån til Storgata 11-13 AS 200 000 (saldo 2022: 200 000) Lån til B8 Eiendom AS 1 890 000 (saldo 2022: 350 000) Lån til ZZ Eiendom AS 50 000 (saldo 2022: 50 000)



Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer består av børsnoterte aksjer og aksjefond, og er balanseført til børskurs per årsslutt. Kategori Historisk ansk kost
Markedsverdi Akkumulert urealisert verdiendring Aksjer og aksjefond 3 893
900 2 309 082 -1 584 818

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån med forfall senere enn 1 år etter balansedagen: Det er pr juni 2023 inngått en låneavtale på kr 10 000 000,- med aksjonær Torleif Johansen. Lånet renteberegnes iht enhver tids skjermingsrente.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		682 559	10 800
Annen driftsinntekt		1 231 047	1 112 105
Sum driftsinntekter		1 913 606	1 122 905
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-107 689	-107 681
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-96 498	-108 231
Annen driftskostnad		-379 726	-882 909
Sum driftskostnader		-583 913	-1 098 821
Driftsresultat		1 329 694	24 084
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 007 995	408 566
Annen finansinntekt		410 164	258 786
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		50 655	0
Sum finansinntekter		1 468 814	667 351
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-515 472
Annen rentekostnad		-1 720	-63
Annen finanskostnad		-195 743	-9 000
Sum finanskostnader		-197 463	-524 535
Netto finans		1 271 351	142 817
Resultat før skattekostnad		2 601 045	166 900
Skattekostnad	3, 4	-517 240	-140 205
Årsresultat		2 083 805	26 695
Overføringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Annen egenkapital		1 283 805	-773 305
Sum overføringer		2 083 805	26 695



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 756 009	1 851 464
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	468 000	0
Sum varige driftsmidler		2 224 009	1 851 464
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 291 477	4 291 477
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 110 000	1 110 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 547 108	1 384 608
Andre langsiktige fordringer		1 890 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 288 585	7 586 085
Sum anleggsmidler		11 512 594	9 437 549
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	2 699 737
Sum varer		0	2 699 737
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 750
Andre kortsiktige fordringer		0	350 600
Sum fordringer		0	357 350
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	1 562 328	1 436 022
Markedsbaserte obligasjoner		746 755	733 973
Sum investeringer		2 309 083	2 169 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	26 901 006	13 427 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 901 006	13 427 680
Sum omløpsmidler		29 210 089	18 654 763
SUM EIENDELER		40 722 683	28 092 312



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 241 000	1 241 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	26 379 103	25 095 298
Sum opptjent egenkapital		26 379 103	25 095 298
Sum egenkapital		27 620 103	26 336 298
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	0	47 674
Sum avsetning for forpliktelser		0	47 674
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 194 093	0
Sum annen langsiktig gjeld	11	10 194 093	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 541	438
Betalbar skatt	3, 4	564 914	271 023
Skyldige offentlige avgifter	8	235 512	206 890
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 306 520	429 989
Sum kortsiktig gjeld		2 908 487	1 708 340
Sum gjeld		13 102 580	1 756 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 722 683	28 092 312

Torleif Johansen
styrets leder / daglig leder



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Presisering mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Sikringsvurdering og porteføljevurdering

Selskapet har ikke anvendt sikringsvurdering. Selskapet har vurdert verdipapirporteføljen til markedsverdi ved årets utgang.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	107 520	107 520
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	169	161
Sum	107 689	107 681

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å inngå obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 480 045
Tilgang i året	469 043
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 949 088
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 725 079
Balanseført verdi per 31.12.	2 224 009
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	96 498

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	564 914	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-47 674	0
Skattekostnad	517 240	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 601 045	0
Permanente forskjeller	-360 862	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	327 608	0
Skattepliktig inntekt	2 567 791	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	564 914	0
Sum betalbar skatt i balansen	564 914	0



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 350 106	-1 358 952	8 846
Gevinst- og tapskonto	1 593 810	1 275 048	318 762
Kortsiktig gjeld	-27 000	-27 000	0
Netto forskjeller	216 704	-110 904	327 608
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	110 904	-110 904
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	216 704	0	216 704
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	47 674	0	47 674

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Torleif Johansen Holding AS har i år hatt inntekter på kr 61 500, og i fjor på kr 1 141 004,- fra datterselskapet T Johansen Drift AS. Dette gjelder husleie. Pr årsslutt er det ingen mellomværende med datterselskapet.

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 340 000
---	-----------

Mer om fordringer

Lån til Sattu AS 200 000 (saldo 2022: 200 000)

Lån til Storgata 11-13 AS 200 000 (saldo 2022: 200 000)

Lån til B8 Eiendom AS 1 890 000 (saldo 2022: 350 000)

Lån til ZZ Eiendom AS 50 000 (saldo 2022: 50 000)

Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer består av børsnoterte aksjer og aksjefond, og er balanseført til børskurs per årsslutt.

Kategori	Historisk ansk kost	Markedsverdi	Akkumulert urealisert
verdiendring			
Aksjer og aksjefond	3 893 900	2 309 082	-1 584 818

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	15 030
Skyldig skattetrekk	-12 480



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 241	1 000	1 241 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TORLEIF JOHANSEN	1 241	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 241 000	25 095 298	26 336 298
Årsresultat	0	2 083 805	2 083 805
Avsatt utbytte	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.2023	1 241 000	26 379 103	27 620 103

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Lån med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:

Det er pr juni 2023 inngått en låneavtale på kr 10 000 000,- med aksjonær Torleif Johansen. Lånet renteberegnes iht enhver tids skjermingsrente.

Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,2 årsverk i regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Torleif Johansen Holding AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torleif Johansen Holding AS som viser et overskudd på NOK 2 083 805. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 11. juni 2024

Enter Revisjon Finnmark AS


Trond Madssen
Statsautorisert revisor