



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 747 808
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAUS AS
Forretningsadresse:	5299 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ragna Thunestvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 640	10 140
Sum kostnader		8 640	10 140
Driftsresultat		-8 640	-10 140
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	3	-8 640	-10 140
Årsresultat		-8 640	-10 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 640	-10 140
Totalresultat		-8 640	-10 140
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 486	
Overført fra annen egenkapital		-2 154	-10 140
Sum overføringer og disponeringer		-8 640	-10 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 790 000	2 790 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 790 000	2 790 000
Sum anleggsmidler		2 790 000	2 790 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		43	1 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43	1 183
Sum omløpsmidler		43	1 183
SUM EIENDELER		2 790 043	2 791 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	284 000	284 000
Sum innskutt egenkapital		284 000	284 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 154
Udekket tap		6 486	
Sum opptjent egenkapital		-6 486	2 154
Sum egenkapital	6	277 514	286 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra datterselskap	7	2 331 695	2 324 195
Lån fra aksjonærer	5	180 834	180 834
Sum annen langsiktig gjeld		2 512 529	2 505 029
Sum langsiktig gjeld		2 512 529	2 505 029
Sum gjeld		2 512 529	2 505 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 790 043	2 791 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554775

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 747 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUS AS
5299 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragna Thunestvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 747 808
HAUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 640	10 140
Sum kostnader		8 640	10 140
Driftsresultat		-8 640	-10 140
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	3	-8 640	-10 140
Årsresultat		-8 640	-10 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 640	-10 140
Totalresultat		-8 640	-10 140
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 486	
Overført fra annen egenkapital		-2 154	-10 140
Sum overføringer og disponeringer		-8 640	-10 140



Organisasjonsnr: 980 747 808
HAUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		2 790 000	2 790 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 790 000	2 790 000
Sum anleggsmidler		2 790 000	2 790 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		43	1 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43	1 183
Sum omløpsmidler		43	1 183
SUM EIENDELER		2 790 043	2 791 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5		284 000	284 000
Sum innskutt egenkapital		284 000	284 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 154
Udekket tap		6 486	
Sum opptjent egenkapital		-6 486	2 154
Sum egenkapital	6	277 514	286 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra datterselskap 7		2 331 695	2 324 195
Lån fra aksjonærer 5		180 834	180 834
Sum annen langsiktig gjeld		2 512 529	2 505 029
Sum langsiktig gjeld		2 512 529	2 505 029



Sum gjeld	2 512 529	2 505 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 790 043	2 791 183



Organisasjonsnr: 980 747 808
HAUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Haus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 980 747 808



Resultatregnskap

Haus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	8 640	10 140
Sum driftskostnader		8 640	10 140
Driftsresultat		-8 640	-10 140
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-8 640	-10 140
Årsresultat		-8 640	-10 140
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 154	-10 140
Overført til udekket tap		6 486	0
Sum overføringer		-8 640	-10 140



Balanse

Haus AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	4	2 790 000	2 790 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 790 000</u>	<u>2 790 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 790 000</u>	<u>2 790 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		<u>43</u>	<u>1 183</u>
Sum omløpsmidler		<u>43</u>	<u>1 183</u>
Sum eiendeler		<u>2 790 043</u>	<u>2 791 183</u>

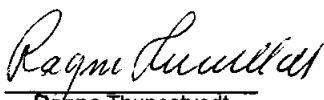


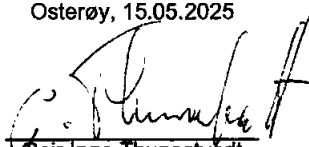
Balanse

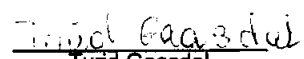
Haus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	284 000	284 000
Sum innskutt egenkapital		284 000	284 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	2 154
Udekket tap		-6 486	0
Sum opptjent egenkapital		-6 486	2 154
Sum egenkapital	6	277 514	286 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Lån fra datterselskap	7	2 331 695	2 324 195
Lån fra aksjonærer	5	180 834	180 834
Sum annen langsiktig gjeld		2 512 529	2 505 029
Sum gjeld		2 512 529	2 505 029
Sum egenkapital og gjeld		2 790 043	2 791 183

Osterøy, 15.05.2025


Ragna Thunestvedt
Daglig leder/styreleder


Geir Inge Thunestvedt
Styremedlem


Turid Gaasdal
styremedlem



Haus AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekter inntektsføres etterhvert som de er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Aksjer nedskrives dersom verdinedgang vurderes å ikke være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Note 3 - Skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-8 640	-10 140
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0
Anvendt fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt /fremførbart underskudd (-)	-8 640	-10 140

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
---	----------	----------

Utsatt skatt	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 780	-10 140	8 640
Grunnlag utsatt skatt	-18 780	-10 140	8 640
Utsatt skattefordel 22%	-4 132	-2 231	1 901

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel ihht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Investering i datterselskap

Selskap	Kontor-kommune	Stemme/eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Årsresultat 2024	Egenkapital 2024
Thunestvedt Eiendom AS	Osterøy	100 %	2 790 000	2 790 000	127 114	5 731 010



Haus AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 - Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

Eierstruktur

Aksjonær pr 31.12:	Verv	Antall aksjer	Pålydende	Sum	Eierandel
Ragna Thunestvedt, daglig leder	styreleder	130	1 000	130 000	45,8 %
Geir Inge Thunestvedt	styremedlem	55	1 000	55 000	19,4 %
Turid Gaasdal	styremedlem	25	1 000	25 000	8,8 %
Magnus Thunestvedt		27	1 000	27 000	9,5 %
Lena Thunestvedt		27	1 000	27 000	9,5 %
Inger Thunestvedt		20	1 000	20 000	7,0 %
Sum		284		284 000	100 %

Lån fra aksjonærer utgjør kr 180 834. Lånene er ikke renteberegnet i 2024.

Note 6 - Egenkapital

Endring i egenkapital gjennom året	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Aksjekapital	284 000	2 154	0	286 154
Årets resultat	0	-2 154	-6 486	-8 640
Egenkapital 31.12.	284 000	0	-6 486	277 514

Note 7 - Konsernforhold og mellomværende med selskap i samme konsern mv

Selskapet er morselskap i konsern. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2024	2023
Lån fra Thunestvedt Eiendom AS	2 331 695	2 324 195
Lånet er ikke renteberegnet.		
Konsernbidrag fra Thunestvedt Eiendom AS	-	-