



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 684 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIX AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		210 000	448 005
Sum inntekter		210 000	448 005
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 659	21 445
Sum kostnader		22 659	21 445
Driftsresultat		187 341	426 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	178
Sum finansinntekter		41	178
Annen rentekostnad		267 978	1 074 863
Sum finanskostnader		267 978	1 074 863
Netto finans		-267 937	-1 074 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 596	-648 126
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 596	-648 126
Årsresultat		-80 596	-648 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 596	-648 126
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 596	-608 559
Overføringer annen egenkapital			-39 567
Sum overføringer og disponeringer		-80 596	-648 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 176 223	7 176 223
Sum varige driftsmidler		7 176 223	7 176 223
Sum anleggsmidler		7 176 223	7 176 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			544 533
Sum fordringer			544 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 847	50 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 847	50 496
Sum omløpsmidler		6 847	595 029
SUM EIENDELER		7 183 070	7 771 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		500	500
Sum innskutt egenkapital		100 500	100 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		689 155	608 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-689 155	-608 559
Sum egenkapital		-588 655	-508 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 771 725	8 070 148
Sum annen langsiktig gjeld		7 771 725	8 070 148
Sum langsiktig gjeld		7 771 725	8 070 148
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			209 163
Sum kortsiktig gjeld			209 163
Sum gjeld		7 771 725	8 279 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 183 070	7 771 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 799392

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 684 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIX AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 684 502
ENERGIX AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		210 000	448 005
Sum inntekter		210 000	448 005
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 659	21 445
Sum kostnader		22 659	21 445
Driftsresultat		187 341	426 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	178
Sum finansinntekter		41	178
Annen rentekostnad		267 978	1 074 863
Sum finanskostnader		267 978	1 074 863
Netto finans		-267 937	-1 074 685
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 596	-648 126
Årsresultat		-80 596	-648 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 596	-648 126
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 596	-608 559
Overføringer annen egenkapital			-39 567
Sum overføringer og disponeringer		-80 596	-648 126



Øvrig langsiktig gjeld	7 771 725	8 070 148
Sum annen langsiktig gjeld	7 771 725	8 070 148
Sum langsiktig gjeld	7 771 725	8 070 148
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		209 163
Sum kortsiktig gjeld		209 163
Sum gjeld	7 771 725	8 279 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 183 070	7 771 252



Organisasjonsnr: 892 684 502
ENERGIX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

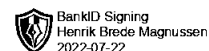
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ENERGIX AS

RESULTATREGNSKAP		2021	2020
	NOTE		
DRIFTSINNEKTER:			
Leieinntekter		210 000	448 005
SUM DRIFTSINNEKTER		210 000	448 005
DRIFTSKOSTNADER:			
Andre driftskostnader	1	22 659	21 445
SUM DRIFTSKOSTNADER		22 659	21 445
DRIFTSRESULTAT		187 341	426 560
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER:			
Renteinntekter		41	178
Sum finansinntekter		41	178
Rentekostnader		(267 978)	(1 074 863)
Sum finanskostnader		(267 978)	(1 074 863)
NETTO FINANSPOSTER	2	(267 937)	(1 074 685)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(80 596)	(648 126)
Sum Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(80 596)	(648 126)
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring annen egenkapital		0	(39 567)
Fremføring av udekket tap		(80 596)	(608 559)
Sum		(80 596)	(648 126)

**ENERGIX AS**
BALANSE

EIENDELER		31.12.2021	31.12.2020
ANLEGGSMIDLER	NOTE		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 176 223	7 176 223
Sum Varige driftsmidler		7 176 223	7 176 223
SUM ANLEGGSMIDLER		7 176 223	7 176 223
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	544 533
Kontanter og bankinnskudd		6 847	50 496
SUM OMLØPSMIDLER		6 847	595 029
SUM EIENDELER		7 183 070	7 771 252
EGENKAPITAL OG GJELD		31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkursfond		500	500
Opptjent egenkapital:			
Udekket tap		(689 155)	(608 559)
SUM EGENKAPITAL	5	(588 655)	(508 059)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	6	7 771 725	8 070 148
Sum annen langsiktig gjeld		7 771 725	8 070 148
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 771 725	8 070 148
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	209 163
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	209 163
SUM GJELD		7 771 725	8 279 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 183 070	8 787 370

Bærum, 06.05.2022

Henrik Magnussen
Styrets leder/daglig leder



ENERGIX AS

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.



Noteopplysninger ENERGIX AS

NOTE 1

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Andre Driftskostnader	2021	2020
Leie og kostnader lokaler	0	0
Leie maskiner, utstyr, biler, programvare	0	0
Kjøp inventarer, datautstyr, programvare, verneutstyr	0	0
Innleide tjenester	22 656	21 031
Kontorkostnader	0	0
Reisekostnader	0	0
Gave, reklame, representasjon kontingenter, forsikring	3	414
Tap på fordringer	0	0
Sum Andre driftskostnader	22 659	21 445

NOTE 2

SPESIFIKASJON AV FINANSPOSTENE

	2021	2020
Finansinntekter:		
Verdiøkning aksjer	0	0
Renteinntekt	41	178
Gevinst ved realisasjon av aksjer og fond	0	0
Konsernbidrag	0	0
Utbytte	0	0
Annen finansinntekt	0	0
Sum	42	178
Finanskostnader		
Rentekostnader	267 978	1 074 863
Nedskrivning aksjer	0	0
Tap ved realisasjon av aksjer	0	0
Sum	267 978	1 074 863
NETTO FINANSPOSTER	-267 936	-1 074 685

NOTE 3

SKATTER

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	(17 731)	(29 241)
Ikke bokført endring utsatt skattefordel	17 731	29 241
Sum skattekostnader (skatteinntekter)	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	(80 596)	(648 126)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	(80 596)	(648 126)

Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:			
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld	0	0	
Anleggsmidler og langsiktig gjeld	0	0	
Sum midlertidige forskjeller	0	0	
Fremførbart underskudd	(741 126)	(660 529)	80 597
Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd	(741 125)	(660 529)	80 596
Utsatt skattefordel	(163 048)	(145 316)	(17 731)
Ikke bokført utsatt skattefordel	163 048	145 316	17 731
Balanseført utsatt skatt	0	0	0



NOTE 4

EIENDOMMER

Adresse	Gnr./Bnr.	Eierandel	Kostpris	Leieinntekt
Tåjeveien 14, 3470 Slemmestad	38 / 506 - Røken Kommune	70 %	4 951 605	210 000
Velhusveien 6, 1397 Nesøya	41 / 374 - Asker Kommune	70 %	2 224 618	Ikke utleid
Sum			7 176 223	210 000

NOTE 5

EGENKAPITAL

	Aksje kapital	Overkurs	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01	100 000	500	-608 559	-508 059
Årets resultat			-80 596	-80 596
Egenkapital 31.12	100 000	500	-689 155	-588 655

Aksjekapitalen består av 1000 aksjer à kr 100.

Aksjonærliste	Antall Aksjer
Magnussen Invest AS	1000 Aksjer

NOTE 6

GJELD/PANT

	Rentesats	Hovedstol	Inkludert renter 2021
Arild Magnussen	4 %	4 849 909	181 978
Energima Finans AS	4,35 %	2 921 816	86 000
Sum		7 771 725	267 978

Eiendommene er pansatt til fordel for banklån gitt til Arild Magnussen.

Pant i Tåjeveien 14 - fordel Sparebanken 1	7 000 000
Pant i Velhusveien 6 - fordel Sparebanken 1	3 100 000
Sum Pant	10 100 000

NOTE 7

REVISJON

Selskapet har valgt å bruke muligheten til å velge bort revisor. Selskapet oppfyller alle kravene for å velge bort revisor.

1. Driftsinntektene av den samlede virksomheten er mindre enn 6 millioner kroner
2. Selskapets balansesum er mindre enn 23 millioner kroner
3. Gjennomsnittlig antall ansatte overstiger ikke ti årsverk.
4. Selskapet er ikke morselskapet i konsern etter aksjeloven § 1-3

NOTE 8

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene oppfylt. Styret kjenner ikke til vesentlige forhold for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av resultatregnskapet, balansen og noter. Det er etter regnskapsårets utgang ikke inntruffet forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av regnskapet. Selskapet er ikke berørt av Covid 19.