



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 915 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGDES INVEST AS
Forretningsadresse: Furulundtoppen 21
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Agdestein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 472	56 338
Sum kostnader		34 472	56 338
Driftsresultat		-34 472	-56 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 277
Annen finansinntekt		1 242 299	466 963
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 799 833	
Sum finansinntekter		3 042 132	469 240
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 598 312
Nedskrivning av finansielle eiendeler			38 896
Annen rentekostnad			323
Annen finanskostnad		1 341 051	160 829
Sum finanskostnader		1 341 051	1 798 360
Netto finans		1 701 081	-1 329 120
Ordinært resultat før skattekostnad		1 666 609	-1 385 458
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 666 609	-1 385 458
Årsresultat		1 666 609	-1 385 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		722 269	
Investeringer i aksjer og andeler		602 871	1 939 564
Andre fordringer		193 258	315 519
Sum finansielle anleggsmidler		1 518 398	2 255 083
Sum anleggsmidler		1 518 398	2 255 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 822	5 822
Sum fordringer		5 822	5 822
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 504 772	1 816 525
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		82 000	82 000
Sum investeringer		4 586 772	1 898 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		743 878	244 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		743 878	244 523
Sum omløpsmidler		5 336 472	2 148 870
SUM EIENDELER		6 854 870	4 403 953

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 917 831	
Sum innskutt egenkapital		2 017 831	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			533 087
Sum opptjent egenkapital			-533 087
Sum egenkapital		2 017 831	-433 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		4 818 289	4 818 289
Sum annen langsiktig gjeld		4 818 289	4 818 289
Sum langsiktig gjeld		4 818 289	4 818 289
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 750	18 750
Sum kortsiktig gjeld		18 750	18 750
Sum gjeld		4 837 039	4 837 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 854 870	4 403 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 388847

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 915 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGDES INVEST AS
Forretningsadresse: Furulundtoppen 21
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Agdestein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 988 915 378
AGDES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 472	56 338
Sum kostnader		34 472	56 338
Driftsresultat		-34 472	-56 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 277
Annen finansinntekt	1 242 299		466 963
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1 799 833		
Sum finansinntekter	3 042 132		469 240
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 598 312
Nedskrivning av finansielle eiendeler			38 896
Annen rentekostnad			323
Annen finanskostnad	1 341 051		160 829
Sum finanskostnader	1 341 051		1 798 360
Netto finans	1 701 081		-1 329 120
Ordinært resultat før skattekostnad	1 666 609		-1 385 458
Ordinært resultat etter skattekostnad	1 666 609		-1 385 458
Årsresultat	1 666 609		-1 385 458



Organisasjonsnr: 988 915 378
AGDES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	722 269	
Investeringer i aksjer og andeler	602 871	1 939 564
Andre fordringer	193 258	315 519
Sum finansielle anleggsmidler	1 518 398	2 255 083
Sum anleggsmidler	1 518 398	2 255 083

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	5 822	5 822
Sum fordringer	5 822	5 822

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4 504 772	1 816 525
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	82 000	82 000
Sum investeringer	4 586 772	1 898 525

Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	743 878	244 523
---	---------	---------

Sum omløpsmidler **5 336 472** **2 148 870**

SUM EIENDELER **6 854 870** **4 403 953**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1 917 831	
Sum innskutt egenkapital	2 017 831	100 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap		533 087
Sum opptjent egenkapital		-533 087
Sum egenkapital	2 017 831	-433 087
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Ansvarlig lånekapital	4 818 289	4 818 289
Sum annen langsiktig gjeld	4 818 289	4 818 289
Sum langsiktig gjeld	4 818 289	4 818 289
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	18 750	18 750
Sum kortsiktig gjeld	18 750	18 750
Sum gjeld	4 837 039	4 837 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 854 870	4 403 952



Organisasjonsnr: 988 915 378
AGDES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

1. Regnskapsprinsipper Regnskapet er satt opp etter regnskapslovens regler og god regnskapsskikk. Selskapet er ifølge regnskapslovens definisjon et lite foretak og kan benytte særregler for små foretak som fremgår av regnskapsloven og god regnskapsskikk. Inntektsføring Inntekt ved salg av tjenester regnskapsføres når tjenesten er utført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppstod. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning av aksjer og fordringer klassifisert som anleggsmidler som har vært utsatt for verdifall som antas ikke å være forbigående. Nedskrivning foretas til antatt virkelig verdi. Skatt På grunn av ligningsmessig underskudd og forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier av selskapets eiendeler og gjeld oppstår det utsatt skatteforpliktelse eller utsatt skattefordel i regnskapet. Årets skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet har valgt å ikke føre opp utsatt skattefordel som en eiendel i balansen. Investering i tilknyttet selskap Investering i tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

3. Aksjekapital og aksjonærer Selskapets aksjekapital på kr 100 000 og med følgende fordeling av antall aksjer: Navn Aksjer Eierandel Stemmeandel Benjamin Agdestein 40,000 40% 40% Marcus Agdestein 40,000 40% 40% Monica S. Agdestein 10,000 10% 10% Sjur Agdestein 10,000 10% 10% Sjur Agdestein er styrets leder. 4. Skatt Beregning av årets skattemessige resultat Resultat før skattekostnad -25 391 Permanente forskjeller 0 Årets skattemessige resultat -25 391 Selskapet har skattemessig underskudd til fremføring på kr 939 763,- Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført. 5. Garantiansvar m.v. Selskapet har stilt garantiansvar til Pre Ask AS i forbindelse med boligprosjekt på NOK 1,000,000. 6. Investering i tilknyttet selskap 7. Lån fra aksjonær Aksjonær har gitt langsiktig lån på kr 4 837 039 Lånene er ikke renteberegnet i 2021.