



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 743 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSAKERLÅVEN AS
Forretningsadresse: Spikerveien 7A
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Nedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		651 000	189 000
Sum inntekter		651 000	189 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 081	87 661
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	103 030	63 863
Sum kostnader		326 111	151 524
Driftsresultat		324 889	37 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	0
Sum finansinntekter		60	0
Annen rentekostnad		370 526	328 735
Sum finanskostnader		370 526	328 735
Netto finans		-370 466	-328 735
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 576	-291 259
Skattekostnad	4, 5	-10 027	-65 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 550	-225 957
Årsresultat		-35 549	-225 957
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 549	-225 957
Sum overføringer og disponeringer		-35 549	-225 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	75 329	65 302
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		75 329	65 302
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	6 774 752	6 722 452
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		6 774 752	6 722 452
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 850 081	6 787 754
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 500	0
Andre kortsiktige fordringer	7	363 058	811 118
Sum fordringer		430 558	811 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 325	9 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 325	9 131
Sum omløpsmidler		458 883	820 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		7 546 041	7 809 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 308 965	7 608 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 702868

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 743 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSAKERLÅVEN AS
Forretningsadresse: Spikerveien 7A
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Nedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 743 163
LYSAKERLÅVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		651 000	189 000
Sum inntekter		651 000	189 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 081	87 661
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	103 030	63 863
Sum kostnader		326 111	151 524
Driftsresultat		324 889	37 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	0
Sum finansinntekter		60	0
Annen rentekostnad		370 526	328 735
Sum finanskostnader		370 526	328 735
Netto finans		-370 466	-328 735
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	-45 576	-291 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 027	-65 302
Årsresultat		-35 550	-225 957
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 549	-225 957
Sum overføringer og disponeringer		-35 549	-225 957



Organisasjonsnr: 926 743 163
LYSAKERLÅVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	75 329	65 302
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		75 329	65 302
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	6 774 752	6 722 452
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		6 774 752	6 722 452
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 850 081	6 787 754
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 500	0
Andre kortsiktige fordringer	7	363 058	811 118
Sum fordringer		430 558	811 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 325	9 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 325	9 131
Sum omløpsmidler		458 883	820 249
SUM EIENDELER		7 308 964	7 608 003



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	261 506	225 957
Sum opptjent egenkapital		-261 506	-225 957

Sum egenkapital

-237 076 -201 527

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 361 575	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 361 575	0
Sum langsiktig gjeld		7 361 575	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 007 454
Leverandørgjeld		0	1 327 676
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		184 466	474 400
Sum kortsiktig gjeld		184 466	7 809 530

Sum gjeld

7 546 041 7 809 530

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 308 965 7 608 003



Organisasjonsnr: 926 743 163
LYSAKERLÅVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6810113.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	275381.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7085494.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	310742.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6774752.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	223081.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LYSAKERLÅVEN AS

926 743 163

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



LYSAKERLÅVEN AS
926 743 163

Resultatregnskap

	Note	2022	15.02.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		651 000	189 000
Sum driftsinntekter		651 000	189 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-223 081	-87 661
Annen driftskostnad	3	-103 030	-63 863
Sum driftskostnader		-326 111	-151 524
Driftsresultat		324 889	37 476
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		60	0
Sum finansinntekter		60	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-370 526	-328 735
Sum finanskostnader		-370 526	-328 735
Netto finans		-370 466	-328 735
Resultat før skattekostnad		-45 576	-291 259
Skattekostnad	4, 5	10 027	65 302
Arsresultat		-35 549	-225 957
Overføringer			
Udekket tap		-35 549	-225 957
Sum overføringer		-35 549	-225 957



LYSAKERLÅVEN AS
926 743 163

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	75 329	65 302
Sum immaterielle eiendeler		75 329	65 302
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	6 774 752	6 722 452
Sum varige driftsmidler		6 774 752	6 722 452
Sum anleggsmidler		6 850 081	6 787 754
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		67 500	0
Andre kortsiktige fordringer	7	363 058	811 118
Sum fordringer		430 558	811 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 325	9 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 325	9 131
Sum omløpsmidler		458 883	820 249
SUM EIENDELER		7 308 964	7 608 003

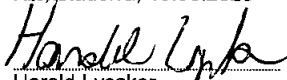


LYSAKERLAVEN AS
926 743 163

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-261 506	-225 957
Sum opptjent egenkapital		-261 506	-225 957
Sum egenkapital		-237 076	-201 527
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 361 575	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 361 575	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 007 454
Leverandørgjeld		0	1 327 676
Annen kortsiktig gjeld		184 466	474 400
Sum kortsiktig gjeld		184 466	7 809 530
Sum gjeld		7 546 041	7 809 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 308 964	7 608 003

Krokstadelva, 19.06.2023


Harald Lysaker
styrets leder / daglig leder



LYSAKERLAVEN AS
926 743 163

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



LYSAKERLAVEN AS
926 743 163

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 810 113
Tilgang i året	275 381
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 085 494
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-310 742
Balanseført verdi per 31.12.	6 774 752
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	223 081

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Revisjon	24 530	0
Andre tjenester	16 570	0
Sum godtgjørelse til revisor	41 100	0

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	15.02.2021 - 31.12.2021
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-10 027	0
Skattekostnad	-10 027	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-45 576	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-105 855	0
Skattepliktig inntekt	-151 432	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	240 382	346 237	-105 855
Frømførbart underskudd	-537 209	-688 641	151 432
Netto forskjeller	-296 827	-342 403	45 576
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-296 827	-342 403	45 576
Utsatt skattefordel 31.12.2022 basert på 22 %	-65 302	-75 329	10 027

Note 6 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 361 575	6 007 454
Sum gjeld	7 361 575	6 007 454
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 774 000	6 722 000
Sum balanseført verdi	6 774 000	6 722 000



LYSAKERLÅVEN AS
926 743 163

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	-225 957	-201 527
Årsresultat	0	0	-35 549	-35 549
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	-261 506	-237 076



Revisjon as

Medlem av:



Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap, nr. 982 199 697 MVA
Daglig leder / faglig ansvarlig Hans Nedberg, Statsautorisert regnskapsfører / Statsautorisert revisor nr. 1012268

Adresse: Stasjonsgata 25
3300 HOKKSUND
E-post: eiker@revisjon.no
Telefon: 32 75 22 22
Mobiltelefon: 90 75 22 22
Bankkonto: 9615.11.50052

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lysakerlåven AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lysakerlåven AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 35.549. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser at det har pådratt seg et tap på kr 35.549 i regnskapsåret og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 237.076. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

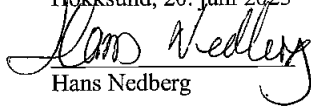


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 20. juni 2023


Hans Nedberg