



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 963 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILFJELLET LEILIGHETSHOTELL AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 417 232	6 941 970
Sum inntekter		7 417 232	6 941 970
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	933 300	933 300
Annen driftskostnad		1 466 613	1 011 643
Sum kostnader		2 399 913	1 944 943
Driftsresultat		5 017 319	4 997 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 375	
Sum finansinntekter		9 375	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 415 318	1 784 021
Annen rentekostnad			5 253
Sum finanskostnader		2 415 318	1 789 274
Netto finans		-2 405 943	-1 789 274
Resultat før skattekostnad		2 611 376	3 207 753
Skattekostnad på resultat	3	572 440	706 861
Årsresultat	4	2 038 936	2 500 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 038 936	2 500 892
Totalresultat		2 038 936	2 500 892
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 815 987	2 216 341
Avsatt til annen egenkapital		222 949	284 551
Sum overføringer og disponeringer		2 038 936	2 500 892



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	44 487 203	43 888 081
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	394 407	604 307
Sum varige driftsmidler	2	44 881 610	44 492 388
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		44 881 610	44 492 388
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 469	43 816
Andre kortsiktige fordringer			24 135
Konsernfordringer	5, 5		
Sum fordringer		75 469	67 951
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		75 469	67 951
SUM EIENDELER		44 957 079	44 560 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	4	5 721 847	5 721 847
Sum innskutt egenkapital		5 821 847	5 821 847
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 678 920	4 455 972
Sum opptjent egenkapital		4 678 920	4 455 972
Sum egenkapital	4	10 500 768	10 277 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 480 221	2 419 983
Sum avsetninger for forpliktelser		2 480 221	2 419 983
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	29 230 427	28 524 088
Sum annen langsiktig gjeld		29 230 427	28 524 088
Sum langsiktig gjeld		31 710 648	30 944 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 095	286 562
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		279 379	210 424
Kortsiktig konserngjeld	5	2 328 189	2 841 463
Sum kortsiktig gjeld		2 745 663	3 338 449
Sum gjeld		34 456 311	34 282 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 957 079	44 560 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404757

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 963 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILFJELLET LEILIGHETSHOTELL AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 992 963 794
TRYSILFJELLET LÆILIGHETSHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 417 232	6 941 970
Sum inntekter		7 417 232	6 941 970
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	933 300	933 300
Annen driftskostnad		1 466 613	1 011 643
Sum kostnader		2 399 913	1 944 943
Driftsresultat		5 017 319	4 997 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 375	
Sum finansinntekter		9 375	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 415 318	1 784 021
Annen rentekostnad			5 253
Sum finanskostnader		2 415 318	1 789 274
Netto finans		-2 405 943	-1 789 274
Resultat før skattekostnad		2 611 376	3 207 753
Skattekostnad på resultat	3	572 440	706 861
Årsresultat	4	2 038 936	2 500 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 038 936	2 500 892
Totalresultat		2 038 936	2 500 892
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 815 987	2 216 341
Avsatt til annen egenkapital		222 949	284 551
Sum overføringer og disponeringer		2 038 936	2 500 892



Organisasjonsnr: 992 963 794
TRYSILFJELLET LEILIGHETSHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	44 487 203	43 888 081
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	394 407	604 307
Sum varige driftsmidler	2	44 881 610	44 492 388
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		44 881 610	44 492 388
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 469	43 816
Andre kortsiktige fordringer			24 135
Konsernfordringer	5, 5		
Sum fordringer		75 469	67 951
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5		
Sum omløpsmidler		75 469	67 951
SUM EIENDELER		44 957 079	44 560 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	5 721 847	5 721 847
Sum innskutt egenkapital		5 821 847	5 821 847
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 678 920	4 455 972
Sum opptjent egenkapital		4 678 920	4 455 972



Sum egenkapital	4	10 500 768	10 277 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 480 221	2 419 983
Sum avsetninger for forpliktelseser	3	2 480 221	2 419 983
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	29 230 427	28 524 088
Sum annen langsiktig gjeld		29 230 427	28 524 088
Sum langsiktig gjeld		31 710 648	30 944 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 095	286 562
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		279 379	210 424
Kortsiktig konserngjeld	5	2 328 189	2 841 463
Sum kortsiktig gjeld		2 745 663	3 338 449
Sum gjeld		34 456 311	34 282 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 957 079	44 560 339



Organisasjonsnr: 992 963 794
TRYSILFJELLET LEILIGHETSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Trysilfjellet Leilighetshotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trysilfjellet Leilighetshotell AS som viser et overskudd på kr 2 038 936. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1528 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Pennco Dokumentnøkkel: H4DNM-BN1F-JUA7A-7SSGO-34PBO-NFRDD



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-22 07:03:00 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-22 07:03:00 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: H4DNM-BN1F-JUA7A-7SSGO-34PBO-NFRDD