



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 583 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOTLAREK AS
Forretningsadresse: Tuengveien 3
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Heiberg Scheie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		512 318	529 889
Sum inntekter	1	512 318	529 889
Kostnader			
Annen driftskostnad		365 681	482 520
Sum kostnader	2	365 681	482 520
Driftsresultat		146 637	47 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 501	16 125
Annen finansinntekt		702 173	2 076 226
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 939	46 350
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		41 920	311 910
Nedskrivning av finansielle eiendeler		257 750	486 019
Annen rentekostnad		127 126	62 689
Annen finanskostnad		539 120	697
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-234 303	1 277 386
Resultat før skattekostnad	3	-87 666	1 324 756
Skattekostnad	3	33 951	37 803
Årsresultat	4	-121 617	1 286 953
Totalresultat		-121 617	1 286 953
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		962 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-121 617	324 953
Sum overføringer og disponeringer	4	-121 617	1 286 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 635 181	7 635 181
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	37 625	37 625
Sum varige driftsmidler		7 672 806	7 672 806
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	7 823 498	8 397 448
Andre fordringer	6	29 691	
Sum finansielle anleggsmidler		7 853 188	8 397 448
Sum anleggsmidler		15 525 994	16 070 254
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	26 792	70 652
Sum investeringer		26 792	70 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		689 513	1 353 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		689 513	1 353 865
Sum omløpsmidler		716 306	1 424 518
SUM EIENDELER		16 242 300	17 494 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	708 000	708 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		708 000	708 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 188 984	12 310 601
Sum opptjent egenkapital		12 188 984	12 310 601
Sum egenkapital	4	12 896 984	13 018 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 825 271	1 890 600
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 477 975	2 542 288
Sum annen langsiktig gjeld		3 303 246	4 432 888
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 164	2 708
Betalbar skatt	3	33 951	37 803
Annen kortsiktig gjeld		5 955	2 771
Sum kortsiktig gjeld		42 070	43 283
Sum gjeld		3 345 317	4 476 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 242 300	17 494 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 603004

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 583 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOTLAREK AS
Forretningsadresse: Tuengveien 3
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Heiberg Scheie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 947 583 689
KOTLAREK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		512 318	529 889
Sum inntekter	1	512 318	529 889
Kostnader			
Annen driftskostnad		365 681	482 520
Sum kostnader	2	365 681	482 520
Driftsresultat		146 637	47 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 501	16 125
Annen finansinntekt		702 173	2 076 226
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 939	46 350
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		41 920	311 910
Nedskrivning av finansielle eiendeler		257 750	486 019
Annen rentekostnad		127 126	62 689
Annen finanskostnad		539 120	697
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-234 303	1 277 386
Resultat før skattekostnad	3	-87 666	1 324 756
Skattekostnad	3	33 951	37 803
Årsresultat	4	-121 617	1 286 953
Totalresultat		-121 617	1 286 953
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		962 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-121 617	324 953
Sum overføringer og disponeringer	4	-121 617	1 286 953



Organisasjonsnr: 947 583 689
KOTLAREK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 635 181	7 635 181
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	37 625	37 625
Sum varige driftsmidler		7 672 806	7 672 806
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	7 823 498	8 397 448
Andre fordringer	6	29 691	
Sum finansielle anleggsmidler		7 853 188	8 397 448
Sum anleggsmidler		15 525 994	16 070 254
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	26 792	70 652
Sum investeringer		26 792	70 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		689 513	1 353 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		689 513	1 353 865
Sum omløpsmidler		716 306	1 424 518
SUM EIENDELER		16 242 300	17 494 772

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	708 000	708 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		708 000	708 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 188 984	12 310 601
Sum opptjent egenkapital		12 188 984	12 310 601
Sum egenkapital	4	12 896 984	13 018 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 825 271	1 890 600
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 477 975	2 542 288
Sum annen langsiktig gjeld		3 303 246	4 432 888
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 164	2 708
Betalbar skatt	3	33 951	37 803
Annen kortsiktig gjeld		5 955	2 771
Sum kortsiktig gjeld		42 070	43 283
Sum gjeld		3 345 317	4 476 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 242 300	17 494 772



Organisasjonsnr: 947 583 689
KOTLAREK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Se note 1

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Ingen ansatte - ingen årsverk

Sum Beløp

Note
5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	0.00	0.00

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Se note 5

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note
6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer
Se note 6

Note



9

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Se note 9

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Se note 10

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Se note 6



Kotlarek AS

Noter til årsregnskapet
2023

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2022.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Inntekter består vesentlig av leieinntekter.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsværdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvare markedsværdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattmessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Offentlig tjenestepensjonsordning

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelser

	Daglig leder	Styret	Revisor
Lønn			
Annen godtgjørelse			
Pensjonskostnader			
Revisjonshonorar			43 200
Revisors honorar for andre tjenester			14 075
Sum godtgjørelser	0	0	57 275



Kotlarek AS		Noter til årsregnskapet 2023		
3	Skatter	2023		
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>				
Resultat før skattekostnad		-87 666		
Permanente forskjeller		241 987		
Endring i midlertidige forskjeller				
Årets skattepliktige inntekt		154 321		
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt		33 951		
Skattekostnad i resultatregnskapet		33 951		
		31.12.2022	31.12.2023	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>				
Aksjer og andeler		-105 000	-105 000	
Sum midlertidige forskjeller		-105 000	-105 000	
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)		-23 100	-23 100	0
Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet. Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.				
4	Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023		708 000	12 310 601	13 018 601
Årsresultat		-121 617	-121 617	-121 617
Egenkapital 31.12.2023		708 000	12 188 984	12 896 984
5	Våre driftsmidler	Leilighetsbygg	Inventar og utstyr	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2022				0
Årets tilgang		7 635 181	58 225	7 693 406
Årets avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.2023		7 635 181	58 225	7 693 406
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022		0	20 600	20 600
Avskrivning i 2023			0	0
Tilbakeført avskrivning i 2023				0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023		0	20 600	20 600
Balanseverdi pr. 31.12.2023		7 635 181	37 625	7 672 806
Prosentatser for lineære avskrivninger		0%	0%	
Inventar av historisk dato er avskrevet i 2021 med kr 20 600.				
6	Kundefordringer og andre fordringer - kortsiktige og langsiktige			
Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.				
7	Aksjer og andeler i andre selskaper pr. 31.12.2023	Verdi i balansen		
<i>Aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</i>				
Strømsveien 80 ANS		371 131		
Norse Holding AS		286 240		
Rentelligent Group AS		132 021		
Norselab Feeder Fund AS		900 000		
Snack Alternativ Investeringsfond AS		3 235 645		
Offentlig Eiendomsinvest I AS		2 898 461		
Dax Short obligasjon		0		
Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:		7 823 498		
Aksjene og obligasjon er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.				



Kotlarek AS		Noter til årsregnskapet 2023		
8	Aksjer og andeler i andre selskaper pr. 31.12.2023	Antall	Pålydende	Verdi i balansen
<u>Aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler:</u>				
	Electromagnetic Geoservice ASA	650	Diverse	1 622
	Spotlio AS	12 618	Diverse	17 777
	Mosshydro AS	125	Diverse	7 394
Sum aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler:				26 793
Aksjene er vurdert til markedsverdi.				
9	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
Selskapets aksjekapital, kr 708 000, er fordelt på 708 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.				
<u>Selskapets aksjonærer er:</u>		<u>Eierandel:</u>		
	Tim Helberg Scheie		11 %	
	Christopher Scheie		44 %	
	Fridtjof Scheie		10 %	
	Fiff Invest AS		34 %	
10	Pantstillelser			
	Gjeld sikret ved pant			1 825 271
<u>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</u>				
	Inventar og utstyr			37 625
	Bygninger og anlegg			7 635 181
SUM				7 672 806
Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:				435 000
Langsiktig gjeld til aksjonærene utgjør kr 1 477 975, renter utgjør kr 67 524.				



Til generalforsamlingen i Kotlarek AS

Uavhengig revisors beretning 2023

Konklusjon

Vi har revidert Kotlarek AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 121 617. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 2. juli 2024
ValdresRevisorene AS

Olve Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DPQYO-BV7HH-0P3YT-WGYDF-KCJ10-5F5LL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Olve

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2024-07-03 07:47:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DPQYO-BV7HH-OP3YT-WGYDF-KCJ10-5F5LL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>