



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 700 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINI INVEST AS  
Forretningsadresse: Haakonsvegen 29  
5519 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Austevik Røher  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	9 830	
Annen driftskostnad		7 517	7 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 347</b>	<b>7 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 347</b>	<b>-7 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	34 015	21 750
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 264	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 279</b>	<b>21 750</b>
Annen rentekostnad		24	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>37 255</b>	<b>21 750</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 908</b>	<b>14 030</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 767	3 086
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 904
Avsatt til annen egenkapital		15 141	9 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		9 800	9 800
Andre langsiktige fordringer	4	362 500	725 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>372 300</b>	<b>734 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>372 300</b>	<b>735 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	47 000	
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	3 264	
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 264</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 158	24 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 158</b>	<b>24 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 422</b>	<b>24 649</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>452 722</b>	<b>760 549</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	24 181	9 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 181</b>	<b>9 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 611</b>	<b>33 470</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	3 667	2 079
Annen kortsiktig gjeld		400 444	725 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 111</b>	<b>727 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>404 111</b>	<b>727 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>452 722</b>	<b>760 549</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 700 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINI INVEST AS  
Forretningsadresse: Haakonsvegen 29  
5519 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Austevik Røher  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 700 689  
VINI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	9 830	
Annen driftskostnad		7 517	7 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 347</b>	<b>7 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 347</b>	<b>-7 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	34 015	21 750
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 264	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 279</b>	<b>21 750</b>
Annen rentekostnad		24	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>37 255</b>	<b>21 750</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 908</b>	<b>14 030</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 767	3 086
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 904
Avsatt til annen egenkapital		15 141	9 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>



Organisasjonsnr: 927 700 689  
VINI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		9 800	9 800
Andre langsiktige fordringer	4	362 500	725 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>372 300</b>	<b>734 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>372 300</b>	<b>735 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	47 000	
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	3 264	
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 264</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 158	24 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 158</b>	<b>24 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 422</b>	<b>24 649</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>452 722</b>	<b>760 549</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	24 181	9 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 181</b>	<b>9 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 611</b>	<b>33 470</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		3 667	2 079
Annen kortsiktig gjeld	3	400 444	725 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 111</b>	<b>727 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>404 111</b>	<b>727 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>452 722</b>	<b>760 549</b>



Organisasjonsnr: 927 700 689  
VINI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Nils Andreas Røher  
2024-06-04

BankID Signing  
Andreas Austevik Røher  
2024-06-04



# Årsregnskap 2023

## VINI INVEST AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 700 689



## RESULTATREGNSKAP

### VINI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	9 830	0
Annen driftskostnad		7 517	7 720
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 347</b>	<b>7 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 347</b>	<b>-7 720</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	2	34 015	21 750
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 264	0
Annen rentekostnad		24	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>37 255</b>	<b>21 750</b>
Resultat før skattekostnad		19 908	14 030
Skattekostnad på resultat	3	4 767	3 086
<b>Årsresultat</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 141	9 040
Overført til udekket tap		0	-1 904
<b>Sum overføringer</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>



### BALANSE

#### VINI INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 100</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		9 800	9 800
Andre langsiktige fordringer	4	362 500	725 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>372 300</b>	<b>734 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>372 300</b>	<b>735 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	47 000	0
Andre finansielle instrumenter	2	3 264	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 264</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 158	24 649
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 422</b>	<b>24 649</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>452 722</b>	<b>760 549</b>



## BALANSE

### VINI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	24 181	9 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 181</b>	<b>9 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 611</b>	<b>33 470</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	3 667	2 079
Annen kortsiktig gjeld		400 444	725 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 111</b>	<b>727 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>404 111</b>	<b>727 079</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>452 722</b>	<b>760 549</b>

04.06.2024  
Styret i VINI INVEST AS

Andreas Austevik Røher  
styreleder

Nils Andreas Røher  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	9 830	0
<b>Sum</b>	<b>9 830</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Bøvågen 21 Holding AS	9 800	9 800	1 895 643
<b>Sum</b>	<b>9 800</b>	<b>9 800</b>	<b>1 895 643</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
KLP AksjeGlp Index P	47 000	50 264	50 264
<b>Sum</b>	<b>47 000</b>	<b>50 264</b>	<b>50 264</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>56 800</b>	<b>60 064</b>	<b>1 945 907</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 667	2 079
Endring i utsatt skattefordel	1 100	1 007
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 767</b>	<b>3 086</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 908	14 030
Permanente forskjeller	-3 240	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>16 668</b>	<b>14 030</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 667	2 079
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 667</b>	<b>2 079</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre fordringer (anleggsmidler)	362 500	725 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>362 500</b>	<b>725 000</b>

Langsiktige fordringer består av lån til Bøvågen 21 Holding AS.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VINI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Austevik Røher	30 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Andreas Austevik Røher	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

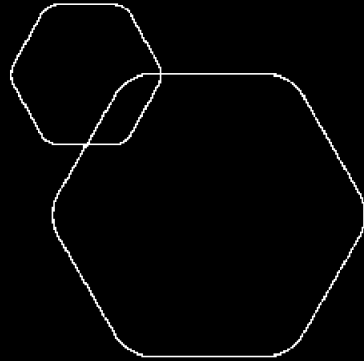
Driften av VINI INVEST AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



BankID Signing  
Nils Andreas Røher  
2024-06-04

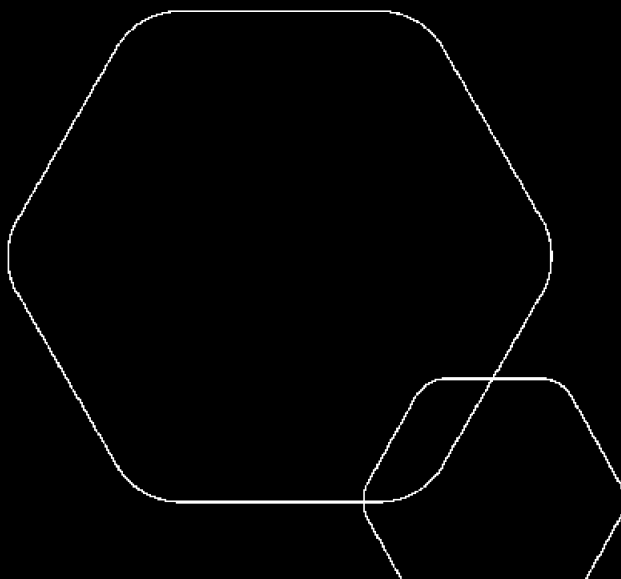
BankID Signing  
Andreas Austevik Røher  
2024-06-04



# Årsregnskap 2023

## VINI INVEST AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 700 689



## RESULTATREGNSKAP

### VINI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	9 830	0
Annen driftskostnad		7 517	7 720
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 347</b>	<b>7 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 347</b>	<b>-7 720</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	2	34 015	21 750
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 264	0
Annen rentekostnad		24	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>37 255</b>	<b>21 750</b>
Resultat før skattekostnad		19 908	14 030
Skattekostnad på resultat	3	4 767	3 086
<b>Årsresultat</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 141	9 040
Overført til udekket tap		0	-1 904
<b>Sum overføringer</b>		<b>15 141</b>	<b>10 944</b>



### BALANSE

#### VINI INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 100</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		9 800	9 800
Andre langsiktige fordringer	4	362 500	725 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>372 300</b>	<b>734 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>372 300</b>	<b>735 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	47 000	0
Andre finansielle instrumenter	2	3 264	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 264</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 158	24 649
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 422</b>	<b>24 649</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>452 722</b>	<b>760 549</b>



## BALANSE

### VINI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	24 181	9 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 181</b>	<b>9 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 611</b>	<b>33 470</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	3 667	2 079
Annen kortsiktig gjeld		400 444	725 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 111</b>	<b>727 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>404 111</b>	<b>727 079</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>452 722</b>	<b>760 549</b>

04.06.2024  
Styret i VINI INVEST AS

Andreas Austevik Røher  
styreleder

Nils Andreas Røher  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	9 830	0
<b>Sum</b>	<b>9 830</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Bøvågen 21 Holding AS	9 800	9 800	1 895 643
<b>Sum</b>	<b>9 800</b>	<b>9 800</b>	<b>1 895 643</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
KLP AksjeGlp Index P	47 000	50 264	50 264
<b>Sum</b>	<b>47 000</b>	<b>50 264</b>	<b>50 264</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>56 800</b>	<b>60 064</b>	<b>1 945 907</b>



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 667	2 079
Endring i utsatt skattefordel	1 100	1 007
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 767</b>	<b>3 086</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 908	14 030
Permanente forskjeller	-3 240	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>16 668</b>	<b>14 030</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 667	2 079
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 667</b>	<b>2 079</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre fordringer (anleggsmidler)	362 500	725 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>362 500</b>	<b>725 000</b>

Langsiktige fordringer består av lån til Bøvågen 21 Holding AS.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VINI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Austevik Røher	30 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Andreas Austevik Røher	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av VINI INVEST AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.