



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 760 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GIGLA EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Øvrebygdsvegen 187  
2917 SKRAUTVÅL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hamre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	62 367	65 017
Sum kostnader		62 367	65 017
Driftsresultat		-62 367	-65 017
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	3	-62 367	-65 017
Årsresultat		-62 367	-65 017
Totalresultat		-62 367	-65 017
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-62 367	-65 017
Sum overføringer og disponeringer	4	-62 367	-65 017



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3, 4, 6	812 737	750 600
Sum fordringer		812 737	750 600
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		464 902	527 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 902	527 018
Sum omløpsmidler		1 277 639	1 277 619
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 277 639</b>	<b>1 277 619</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	50 001	50 001
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 001</b>	<b>80 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>80 001</b>	<b>80 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 195 000	1 195 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 195 000</b>	<b>1 195 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 639	2 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 639</b>	<b>2 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 197 639</b>	<b>1 197 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 277 639</b>	<b>1 277 619</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452793

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 760 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GIGLA EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Øvrebygdsvegen 187  
2917 SKRAUTVÅL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hamre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 760 140  
GIGLA EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	62 367	65 017
Sum kostnader		62 367	65 017
<b>Driftsresultat</b>		-62 367	-65 017
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
Resultat før skattekostnad	3	-62 367	-65 017
<b>Årsresultat</b>		-62 367	-65 017
<b>Totalresultat</b>		-62 367	-65 017
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-62 367	-65 017
Sum overføringer og disponeringer	4	-62 367	-65 017



Organisasjonsnr: 921 760 140  
GIGLA EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3, 4, 6	812 737	750 600
Sum fordringer		812 737	750 600
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		464 902	527 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 902	527 018
Sum omløpsmidler		1 277 639	1 277 619
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 277 639</b>	<b>1 277 619</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	50 001	50 001
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		80 001	80 001
Sum egenkapital		80 001	80 001



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	7 1 195 000	1 195 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 195 000	1 195 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 639	2 618
Sum kortsiktig gjeld	2 639	2 618
Sum gjeld	1 197 639	1 197 618
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 277 639</b>	<b>1 277 619</b>



Organisasjonsnr: 921 760 140  
GIGLA EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>GIGLA Eiendomsutvikling AS (under avvikling)</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2024</b>
---	-------------------------------------

<b>1</b>	<b>Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer</b>																								
	<p>Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er under avvikling og forutsetning om fortsatt drift er ikke lagt til grunn.</p> <p><b>Salgsinntekter</b></p> <p>Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.</p> <p><b>Klassifisering av balanseposter</b></p> <p>Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.</p> <p><b>Nedskrivning av anleggsmidler</b></p> <p>Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.</p> <p>Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.</p> <p><b>Fordringer</b></p> <p>Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.</p> <p><b>Skatt</b></p> <p>Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.</p> <p>Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.</p> <p>Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).</p>																								
<b>2</b>	<b>Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.</b>																								
	<p><b>Lønnskostnader</b></p> <p>Selskapet har ingen lønnskostnader. Styret foretar administrasjonen av selskapet.</p> <p><b>Offentlig tjenestepensjonsordning</b></p> <p>Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.</p>																								
<b>3</b>	<b>Skatter</b>																								
	<table border="1"><thead><tr><th></th><th style="text-align: right;"><b>2024</b></th></tr></thead><tbody><tr><td><i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i></td><td></td></tr><tr><td>Resultat før skattekostnad</td><td style="text-align: right;">-62 367</td></tr><tr><td>Permanente forskjeller</td><td style="text-align: right;">0</td></tr><tr><td>Endring i midlertidige forskjeller</td><td style="text-align: right;">0</td></tr><tr><td>Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning fra FAL Maskin AS</td><td style="text-align: right;">62 367</td></tr><tr><td><b>Årets skattepliktige inntekt</b></td><td style="text-align: right;"><b>0</b></td></tr><tr><td>Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt</td><td style="text-align: right;">0</td></tr><tr><td>Endring utsatt skatt</td><td style="text-align: right;">0</td></tr><tr><td>Korreksjon som følge av tidligere ikke balanseføring av utsatt skattefordel</td><td style="text-align: right;">0</td></tr><tr><td>Skattdifferanse tidligere år</td><td style="text-align: right;">0</td></tr><tr><td><b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b></td><td style="text-align: right;"><b>0</b></td></tr></tbody></table>		<b>2024</b>	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>		Resultat før skattekostnad	-62 367	Permanente forskjeller	0	Endring i midlertidige forskjeller	0	Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning fra FAL Maskin AS	62 367	<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	0	Endring utsatt skatt	0	Korreksjon som følge av tidligere ikke balanseføring av utsatt skattefordel	0	Skattdifferanse tidligere år	0	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
	<b>2024</b>																								
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>																									
Resultat før skattekostnad	-62 367																								
Permanente forskjeller	0																								
Endring i midlertidige forskjeller	0																								
Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning fra FAL Maskin AS	62 367																								
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>																								
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	0																								
Endring utsatt skatt	0																								
Korreksjon som følge av tidligere ikke balanseføring av utsatt skattefordel	0																								
Skattdifferanse tidligere år	0																								
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>																								



GIGLA Eiendomsutvikling AS (under avvikling)		Noter til årsregnskapet 2024			
		31.12.2023	31.12.2024	Endring	
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>					
Midlertidige forskjeller knyttet til:	Anleggsmidler			0	
	Annet			0	
Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt		0	0	0	
	Aksjer og andeler				
	Underskudd til fremføring				
Sum midlertidige forskjeller		0	0	0	
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Ved beregningen av betalbar skatt og utsatt skatt/skattefordel, benyttes 22 %.					
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>				
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen inn-skutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>50 001</b>	<b>0</b>	<b>80 001</b>
	Årsresultat			-62 367	-62 367
	Dekning av udekket tap		-62 367	62 367	
	Konsernbidrag		62 367		62 367
	<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>50 001</b>	<b>0</b>	<b>80 001</b>
<b>5</b>	<b>Varebeholdning</b>				
	Selskapet har ingen varebeholdning pr 31.12.				
<b>6</b>	<b>Kundefordringer og andre fordringer</b>				
	Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.				
<b>7</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>				
	Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 120 aksjer, hver pålydende kr 250. Alle aksjer har like rettigheter.				
	<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Eierandel:</b>			
	Gigstad Holding AS	100 %			
	Gjeld til morselskapet utgjør kr 1 195 000				
<b>8</b>	<b>Pantstillelser</b>				
	Gjeld sikret ved pant				0