



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESHUS EGRSUND AS
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 53
4372 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Åse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 651 752	27 932 753
Annen driftsinntekt		35	312 500
Sum inntekter		34 651 787	28 245 253
Kostnader			
Varekostnad		20 789 225	14 685 175
Lønnskostnad	2	8 164 764	5 826 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		196 678	181 500
Annen driftskostnad		3 117 891	2 300 828
Sum kostnader		32 268 558	22 993 585
Driftsresultat		2 383 229	5 251 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	113 993
Sum finansinntekter		5	113 993
Annen rentekostnad		10 941	18 645
Sum finanskostnader		10 941	18 645
Netto finans		-10 936	95 348
Ordinært resultat før skattekostnad		2 372 292	5 347 016
Skattekostnad på ordinært resultat		407 460	1 176 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 964 832	4 170 085
Årsresultat		1 964 832	4 170 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 964 832	4 170 085
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		543 805	1 762 910
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 421 027	0
Sum overføringer og disponeringer		1 964 832	1 762 910



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 000	62 000
Maskiner og anlegg	3	123 646	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	297 868	420 142
Sum varige driftsmidler		471 514	482 142
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		672 458	672 458
Investeringer i tilknyttet selskap		318 250	318 250
Andre fordringer		81 700	1 778 658
Sum finansielle anleggsmidler		1 072 408	2 769 366
Sum anleggsmidler		1 543 922	3 251 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 153 564	1 818 698
Andre fordringer		218 327	187 257
Konsernfordringer		6 369 647	1 762 910
Sum fordringer		9 741 539	3 768 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 491	2 952 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 491	2 952 995
Sum omløpsmidler		9 869 029	6 721 860
SUM EIENDELER		11 412 951	9 973 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		252 000	252 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 680 702	3 259 674
Sum opptjent egenkapital		4 680 702	3 259 674
Sum egenkapital		4 932 702	3 511 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		32 886	214 233
Sum avsetninger for forpliktelser		32 886	214 233
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		32 886	214 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 302 932	1 663 426
Betalbar skatt		588 807	979 809
Skyldige offentlige avgifter		1 437 285	1 036 569
Annen kortsiktig gjeld		2 118 339	2 567 657
Sum kortsiktig gjeld		6 447 364	6 247 461
Sum gjeld		6 480 249	6 461 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 412 951	9 973 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574273

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESHUS EGRSUND AS
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 53
4372 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Åse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 990 016 763
NORGESHUS EGRSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 651 752	27 932 753
Annen driftsinntekt		35	312 500
Sum inntekter		34 651 787	28 245 253
Kostnader			
Varekostnad		20 789 225	14 685 175
Lønnskostnad	2	8 164 764	5 826 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		196 678	181 500
Annen driftskostnad		3 117 891	2 300 828
Sum kostnader		32 268 558	22 993 585
Driftsresultat		2 383 229	5 251 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	113 993
Sum finansinntekter		5	113 993
Annen rentekostnad		10 941	18 645
Sum finanskostnader		10 941	18 645
Netto finans		-10 936	95 348
Ordinært resultat før skattekostnad		2 372 292	5 347 016
Skattekostnad på ordinært resultat		407 460	1 176 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 964 832	4 170 085
Årsresultat		1 964 832	4 170 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 964 832	4 170 085
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		543 805	1 762 910
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 421 027	0
Sum overføringer og disponeringer		1 964 832	1 762 910



Organisasjonsnr: 990 016 763
NORGESHUS EGRSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 000	62 000
Maskiner og anlegg	3	123 646	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	297 868	420 142
Sum varige driftsmidler		471 514	482 142

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		672 458	672 458
Investeringer i tilknyttet selskap		318 250	318 250
Andre fordringer		81 700	1 778 658
Sum finansielle anleggsmidler		1 072 408	2 769 366

Sum anleggsmidler

1 543 922 **3 251 508**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 153 564	1 818 698
Andre fordringer		218 327	187 257
Konsernfordringer		6 369 647	1 762 910
Sum fordringer		9 741 539	3 768 865

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 491	2 952 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 491	2 952 995

Sum omløpsmidler

9 869 029 **6 721 860**

SUM EIENDELER

11 412 951 **9 973 368**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	250 000	250 000
Overkurs	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital	252 000	252 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 680 702	3 259 674
Sum opptjent egenkapital	4 680 702	3 259 674
Sum egenkapital	4 932 702	3 511 674
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	32 886	214 233
Sum avsetninger for forpliktelseser	32 886	214 233
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	32 886	214 233
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 302 932	1 663 426
Betalbar skatt	588 807	979 809
Skyldige offentlige avgifter	1 437 285	1 036 569
Annen kortsiktig gjeld	2 118 339	2 567 657
Sum kortsiktig gjeld	6 447 364	6 247 461
Sum gjeld	6 480 249	6 461 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 412 951	9 973 368



Organisasjonsnr: 990 016 763
NORGESHUS EGRSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er bokført til kostpris ** Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3286476.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



186050.00 0.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3472526.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
196678.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
471514.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3001012.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler inkluderer maskiner og anlegg og driftsløsøre, inventar o.l. De har en økoomisk levetid på 5-10 år.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
NH Eiendom	672458.00	0.00	0.00	672458.00
Egersund AS				
Norgeshus Rogaland Eiendom AS	200000.00	0.00	0.00	200000.00
Egersund Tomteselskap AS	118250.00	0.00	0.00	118250.00

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	

Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet Totalt beløp
0.00

Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet Totalt beløp
0.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55519647.00	3405057.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81700.00	81700.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1762910.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	543805.00	0.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Norges hus leverer tjenester til datterselskapet NH Eiendom Egersund AS. Det opplyses om en opptjent men ikke fakturert inntekt til datterselskapet NH Eiendom Egersund AS på 1 109 382 kr

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Norgeshus Egersund AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norgeshus Egersund AS som viser et overskudd på kr 1 964 832. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

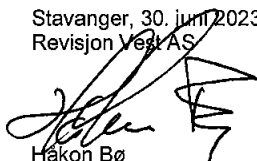
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 30. juni 2023
Revisjon Vest AS



Hakon Bø
Statsautorisert revisor