



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 199 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIME AS
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Kampen
Jernbanevegen 18
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kampen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 372 192	1 340 650
Sum inntekter		1 372 192	1 340 650
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 200	61 400
Annen driftskostnad	3	490 025	517 472
Sum kostnader		716 225	578 873
Driftsresultat		655 967	761 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		421	146
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		300 432	375 210
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-300 010	-375 064
Ordinært resultat før skattekostnad		355 957	386 714
Skattekostnad på ordinært resultat	4	101 802	72 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 155	314 625
Årsresultat		254 155	314 625
Totalresultat		254 155	314 625
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	254 155	314 625
Sum overføringer og disponeringer		254 155	314 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 526 800	8 750 300
Maskiner og anlegg	2	65 600	68 300
Sum varige driftsmidler		8 592 400	8 818 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 592 400	8 818 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6		3 920
Andre fordringer	6	33 289	33 350
Sum fordringer		33 289	37 270
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 048	349 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 048	349 333
Sum omløpsmidler		336 337	386 603
SUM EIENDELER		8 928 737	9 205 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	148 500	148 500
Annen innskutt egenkapital	7	785 083	785 083
Sum innskutt egenkapital		933 583	933 583
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	993 457	739 303
Sum opptjent egenkapital		993 457	739 303
Sum egenkapital		1 927 040	1 672 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 806 596	7 413 761
Sum annen langsiktig gjeld		6 806 596	7 413 761
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 096	6 548
Betalbar skatt	4	101 802	72 089
Annen kortsiktig gjeld		37 203	39 919
Sum kortsiktig gjeld		195 101	118 556
Sum gjeld		7 001 697	7 532 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 928 737	9 205 203



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320999

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 199 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIME AS
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Kampen
Jernbanevegen 18
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kampen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023



Organisasjonsnr: 984 199 104
HEIME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 372 192	1 340 650
Sum inntekter		1 372 192	1 340 650
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 200	61 400
Annen driftskostnad	3	490 025	517 472
Sum kostnader		716 225	578 873
Driftsresultat		655 967	761 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		421	146
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		300 432	375 210
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-300 010	-375 064
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	101 802	72 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 155	314 625
Årsresultat		254 155	314 625
Totalresultat		254 155	314 625
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	254 155	314 625
Sum overføringer og disponeringer		254 155	314 625



Organisasjonsnr: 984 199 104
HEIME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 526 800	8 750 300
Maskiner og anlegg	2	65 600	68 300
Sum varige driftsmidler		8 592 400	8 818 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 592 400	8 818 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6		3 920
Andre fordringer	6	33 289	33 350
Sum fordringer		33 289	37 270
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 048	349 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 048	349 333
Sum omløpsmidler		336 337	386 603
SUM EIENDELER		8 928 737	9 205 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	148 500	148 500
Annen innskutt egenkapital	7	785 083	785 083
Sum innskutt egenkapital		933 583	933 583



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	993 457	739 303
Sum opptjent egenkapital		993 457	739 303
Sum egenkapital		1 927 040	1 672 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 806 596	7 413 761
Sum annen langsiktig gjeld		6 806 596	7 413 761
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 096	6 548
Betalbar skatt	4	101 802	72 089
Annen kortsiktig gjeld		37 203	39 919
Sum kortsiktig gjeld		195 101	118 556
Sum gjeld		7 001 697	7 532 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 928 737	9 205 203



Organisasjonsnr: 984 199 104
HEIME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i HEIME AS

Uavhengig revisors beretning 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HEIME AS som viser et overskudd på kr 254 155. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Autorisert regnskapsførerselskap
Godkjent revisjonsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.as
www.vare.as

Penneo Dokumentnøkkel: L55LC-HH0Y-4W5FX-53PG0-J2V0Q-5U4YD



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 27. februar 2023

ValdresRevisorene AS

Olve Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L55LC-HH0Y-4W5FX-53PG0-J2VQQ-5U4YD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olive Lie

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-03-06 11:07:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L55LC-HH01Y-4W5FX-53PG0-J2VQQ-5U4YD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

Heime AS

Pemmo Dokumentnøkkel: WLJQG-QCTTT-OEQ82-VGL3M-ESH6U-APV10

Organisasjonsnummer: 984 199 104



Heime AS

	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt	1	1 372 192	1 340 650
Sum driftsinntekter		1 372 192	1 340 650
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	226 200	61 400
Annen driftskostnad	3	490 025	517 472
Sum driftskostnader		716 225	578 873
Driftsresultat		655 967	761 777
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		421	146
Rentekostnad		300 432	375 210
Resultat av finansposter		-300 010	-375 064
Ordinært resultat før skattekostnad		355 957	386 714
Skattekostnad på ordinært resultat	4	101 802	72 089
Ordinært resultat		254 155	314 625
Årets resultat		254 155	314 625
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital	5	254 155	314 625
Sum overføringer		254 155	314 625

Pemneo Dokumentnøkkel: WLJQG-QCTTT-OEQ82-VGL3M-ESH6U-APV10

Org.nr. 984199104



Heime AS

	Note	2022	2021
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 526 800	8 750 300
Maskiner og utstyr	2	65 600	68 300
Sum varige driftsmidler		8 592 400	8 818 600
Sum anleggsmidler		8 592 400	8 818 600
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	3 920
Andre fordringer	6	33 289	33 350
Sum fordringer		33 289	37 270
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		303 048	349 333
Sum bankinnskudd og kontanter		303 048	349 333
Sum omløpsmidler		336 337	386 603
SUM EIENDELER		8 928 737	9 205 203

Pemneo Dokumentnøkkel: WLJQG-QCTTT-OEQ82-VGL3M-ESH6U-APV10

Org. nr. 984199104



Heime AS

	Note	2022	2021
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,7	148 500	148 500
Annen innskutt egenkapital	7	785 083	785 083
Sum innskutt egenkapital		933 583	933 583
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	993 457	739 303
Sum opptjent egenkapital		993 457	739 303
Sum egenkapital		1 927 040	1 672 886
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 806 596	7 413 761
Sum annen langsiktig gjeld		6 806 596	7 413 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 096	6 548
Betalbar skatt	4	101 802	72 089
Annen kortsiktig gjeld		37 203	39 919
Sum kortsiktig gjeld		195 101	118 556
Sum gjeld		7 001 697	7 532 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 928 737	9 205 203

Fagemes, 31.12.2022 / 27.02.2023
Styret for Heime AS

Magne Kampen
Styreleder

Org. nr. 984199104

Pemneo Dokumentnøkkel: WLJQG-QCTTT-OEQ82-VGL3M-ESH6U-APV10



Heime AS	Noter til årsregnskapet 2022
-----------------	-------------------------------------

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2021.

Salgsinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter eventuelle rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

2 Varige driftsmidler

	Lokaler for utleie inktomt	Leilighet for utleie	Parkeringsplasser	Driftsløsøre og reguleringsplaner	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2021	8 883 818	6 878 035	660 000	65 024	16 486 877
Årets tilgang					0
Årets avgang					0
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 883 818	6 878 035	660 000	65 024	16 486 877
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	5 313 218	2 215 635	120 400	19 024	7 668 277
Avskrivning i 2022	154 200	60 000	12 000		226 200
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.2022		1 237 500			1 237 500
Tilbakeført avskrivning i 2020					0
Akkumulerte ned- og avskrivninger pr. 31.12.2022	5 467 418	2 275 635	132 400	19 024	7 894 477
Balanseverdi pr. 31.12.2022	3 416 400	4 602 400	527 600	46 000	8 592 400
Prosentsetter for lineære avskrivninger	0 - 4%	2%	2%	0 - 20%	

Penneo Dokumentnøkkelt: WLJQG-QCTTT-OEQ82-VGL3M-ESH6U-APVIO



Heime AS		Noter til årsregnskapet 2022	
3	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.		
	Selskapet har ingen ansatte.		
	Offentlig tjenestepensjonsordning		
	Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.		
		2022	2021
	Revisor		
	Revisjonshonorar	13 450	12 800
	Revisors honorar for andre tjenester	11 025	25 275
	Sum godtgjørelser	24 475	38 075
4	Skatter		
		2022	2021
	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>		
	Resultat før skattekostnad	355 957	386 714
	Permanente forskjeller	0	0
	Endring i midlertidige forskjeller	106 819	-59 036
	Årets skattepliktige inntekt	462 776	327 678
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	101 811	72 089
	Endring utsatt skatt	-23 500	-23 500
	Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel	23 500	23 500
	Skattedifferanse tidligere år		
	Skattekostnad i resultatregnskapet	101 811	72 089
		31.12.2021	31.12.2022
			Endring
	<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>		
	Midlertidige forskjeller knyttet til:		0
	Leiligheter for utleie	-2 877 845	-2 950 304
	Gevinst- og tapskonto	171 798	137 438
	Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	-2 706 047	-2 812 866
	Aksjer og andeler		106 819
	Underskudd til fremføring		
	Sum midlertidige forskjeller	-2 706 047	-2 812 866
	Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-595 330	-618 830
	Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet.		
	Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.		
5	Egenkapital		
		Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital
		Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2022	148 500	785 083
	Årsresultat		739 303
	Avsatt utbytte		254 146
	Egenkapital 31.12.2022	148 500	993 449
			1 927 032
6	Fordringer		
	Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.		



Heime AS		Noter til årsregnskapet 2022
7	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.	
	Selskapets aksjekapital, kr 148 500, er fordelt på 2 970 aksjer, hver pålydende kr 50. Alle aksjer har like rettigheter.	
	<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>
	Magne Kampen	44 %
	Elisabeth Akervold Kampen	34 %
	Håvard Kampen	11 %
	Eivind Kampen	11 %
8	Pantstillelser	
	Gjeld sikret ved pant	6 806 596
	<u>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</u>	
	Reguleringsplan	46 000
	Bygninger og anlegg	8 546 400
	SUM	8 592 400
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:	5 506 626



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magne Kampen

Daglig leder

På vegne av: Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1288460

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-02-27 14:13:47 UTC



Magne Kampen

Styreleder

På vegne av: Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1288460

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-02-27 14:13:47 UTC



Elisabeth Akervold Kampen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-270402

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-03-04 08:50:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WLJQG-QCTTT-OEQ82-VGL3M-ESH6U-APVIO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>