



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 249 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLBOVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Colliers Property Management AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 075 565	7 401 279
Sum inntekter		8 075 565	7 401 279
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 677 980	1 468 193
Annen driftskostnad	2	768 500	2 490 102
Sum kostnader		2 446 480	3 958 295
Driftsresultat		5 629 085	3 442 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 732	123 114
Annen renteinntekt		517	20 046
Sum finansinntekter		37 249	143 160
Rentekostnad til foretak i samme konsern			35 636
Annen rentekostnad	3	3 219 560	2 299 563
Annen finanskostnad		1 368	
Sum finanskostnader		3 220 928	2 335 199
Netto finans		-3 183 679	-2 192 039
Ordinært resultat før skattekostnad		2 445 407	1 250 944
Skattekostnad på ordinært resultat	5	562 853	342 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 882 554	908 604
Årsresultat		1 882 554	908 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 882 554	908 604
Totalresultat		1 882 554	908 604
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			1 818 330



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	1 882 554	-909 726
Sum overføringer og disponeringer		1 882 554	908 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	92 126 562	93 730 862
Maskiner og anlegg	4	40 187	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			104 816
Sum varige driftsmidler		92 166 749	93 835 678
Sum anleggsmidler		92 166 749	93 835 678
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 209	36 297
Andre fordringer		19 456	31 347
Konsernfordringer			4 004 409
Sum fordringer		31 665	4 072 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 611 128	48 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 611 128	48 372
Sum omløpsmidler		5 642 793	4 120 425
SUM EIENDELER		97 809 543	97 956 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 882 554	
Sum opptjent egenkapital		1 882 554	
Sum egenkapital		1 982 554	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 163 963	601 110
Sum avsetninger for forpliktelser		1 163 963	601 110
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	89 276 250	89 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		89 276 250	89 500 000
Sum langsiktig gjeld		90 440 213	90 101 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 078	2 548 157
Skyldige offentlige avgifter		121 858	348 595
Utbytte			1 818 330
Kortsiktig konserngjeld	3	2 441 312	
Annen kortsiktig gjeld		2 814 528	3 039 911
Sum kortsiktig gjeld		5 386 776	7 754 993
Sum gjeld		95 826 989	97 856 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 809 543	97 956 104



Årsregnskap

2016

Fjellboveien AS



ARSBERETNING FOR 2016

Fjellboveien AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet var i 2016 drift av eiendommen Fjellboveien 11 i Sørums kommunen. Driften av eiendommen har i 2016 løpt tilfredsstillende, og eiendommen er 100% utleiet.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og driften har forløpt uten særlige problemer. Årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte. Zenith Eiendom AS er forretningsfører for selskapet.

Likestilling

Styret består av tre menn og en kvinne. Styret har ut fra en vurdering av selskapets størrelse, antall ansatte og stillingskategori, ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Selskapet anvender kun innsatsfaktorer som har ubetydelig innvirkning på det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet


Selskapet viser et regnskapsmessig overskudd i 2016 på kr 1.882.554,- mot kr 908.604,- i 2015. Totale leieinntekter er økt med 0,66 MNOK fra 7,40 MNOK i 2015 til 8,06 MNOK i 2016. Det fremlagte årsregnskap med noter gir etter styrets oppfatning et riktig bilde av driften i selskapet og stillingen for selskapet ved årsskiftet. Utsiktene for 2017 er tilfredsstillende.


Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fjellboveien AS:

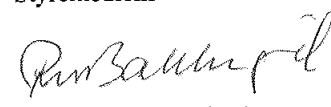
Overført til annen egenkapital	kr 1.882.554,-
Sum disponert	kr 1.882.554,-

Oslo, 14/2-17


Christian Bruusgaard
Styreleder


Cato Winther Borg
Styremedlem


Marit H. Hjeltnes
Styremedlem


Per Albrig Bakkejord
Styremedlem



Resultatregnskap			
Fjellboveien AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Annen driftsinntekt		0	226
Leieinntekter		8 075 565	7 401 053
Sum driftsinntekter		8 075 565	7 401 279
Avskrivning av driftsmidler	4	1 677 980	1 468 193
Annen driftskostnad	2	768 500	2 490 102
Sum driftskostnader		2 446 480	3 958 295
Driftsresultat		5 629 085	3 442 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 732	123 114
Renteinntekt		517	20 046
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	35 636
Rentekostnad	3	3 219 560	2 299 563
Annen finanskostnad		1 368	0
Resultat av finansposter		-3 183 679	-2 192 039
Ordinært resultat før skattekostnad		2 445 407	1 250 944
Skattekostnad på ordinært resultat	5	562 853	342 340
Ordinært resultat		1 882 554	908 604
Årsresultat		1 882 554	908 604
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 818 330
Avsatt til annen egenkapital	6	1 882 554	0
Overført fra innskutt annen egenkapital		0	-909 726
Sum overføringer		1 882 554	908 604



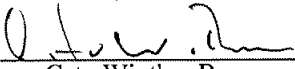
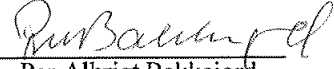


Balanse			
Fjellboveien AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	92 126 562	93 730 862
Maskiner og anlegg	4	40 187	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	104 816
Sum varige driftsmidler		92 166 749	93 835 678
Sum anleggsmidler		92 166 749	93 835 678
Fordringer			
Kundefordringer		12 209	36 297
Andre kortsiktige fordringer		19 456	31 347
Lån til foretak i samme konsern		0	4 004 409
Sum fordringer		31 665	4 072 053
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 611 128	48 372
Sum omløpsmidler		5 642 793	4 120 425
Sum eiendeler		97 809 543	97 956 104
Fjellboveien AS			Side 1



Balanse			
Fjellboveien AS			
	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 882 554	0
Sum opptjent egenkapital		1 882 554	0
Sum egenkapital		1 982 554	100 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 163 963	601 110
Sum avsetning for forpliktelser		1 163 963	601 110
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	89 276 250	89 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		89 276 250	89 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 078	2 548 157
Gjeld til konsernselskap	3	2 441 312	0
Skyldig offentlige avgifter		121 858	348 595
Utbytte		0	1 818 330
Annen kortsiktig gjeld		2 814 528	3 039 911
Sum kortsiktig gjeld		5 386 776	7 754 993
Sum gjeld		95 826 989	97 856 103
Sum egenkapital og gjeld		97 809 543	97 956 104

Oslo 14/2-17
Styret i Fjellboveien AS

 Christian Bruusgaard styreleder	 Marit Hornslien Hjelmtvedt styremedlem
 Cato Winther Borg styremedlem	 Per Albrigt Bakkejord styremedlem

Fjellboveien AS Side 2



Fjellboveien AS

Noter 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk og regnskapslovens bestemmelser.

a) Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhver som de oppjenes.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

e) Skatt

Skattekostnader i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

f) Konsernforhold

Morselskap er Fjellboveien Eiendomsinvest AS med forretningskontor i Sandakerveien 24 C, 0401 Oslo. Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Personer	2016	2015
Styrehonorar	0	0
Revisor, revisjon	27 500	22 000
Revisor, rådgivning	0	0
Sum	27 500	22 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld

	2016	2015
Gjeld til kredittinstitusjoner	89 276 250	89 500 000

Lån i Danske Bank AS nedbetales med kr 895.000,- pr år.

Av selskapets langsiktige gjeld til Danske Bank AS har kr. 84.801.250,- forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har pr 31.12.2016 gjeld til morselskap, Fjellboveien Eiendomsinvest AS, stor kr 2.441.312,-. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet, og lånet er i 2016 ikke renteberegnet. Lånet forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Renteswap

Selskapet har inngått følgende renteswap:

Rentesikret pr. 31.12.16 kr. 44.550.000 -.
Fastrente 1,25% til 15.09.2023.
Renteswapen er inngått for rentesikring av lån i Fjellboveien AS.

Sikret i panteobjekt med følgende verdier

	2016	2015
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	92 166 749	93 835 678



Fjellboveien AS

Noter 2016

Note 4		Anleggsmidler			
Type anleggsmidler	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Fast tekn. installasjon bygg	Sum drifts-midler
Anskaffelseskost 31.12.15	27 126 211	57 125 155	163 145	11 717 619	96 132 130
Tilgang	-	-	-	52 051	52 051
Reklassifisert ved bruksendring	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-43 000	-	-43 000
Anskaffelseskost 31.12.16	27 126 211	57 125 155	120 145	11 769 670	96 141 181
Akk. avskr. 31.12.15	-	-1 892 250	-58 329	-345 873	-2 296 452
Årets avskrivninger	-	-1 107 272	-21 629	-549 079	-1 677 980
Akk. avskr. 31.12.16	-	-2 999 522	-79 958	-894 952	-3 974 432
Bokført verdi pr. 31.12.16	27 126 211	54 125 633	40 187	10 874 718	92 166 749
Avskrivning i %	0 %	2 %	20 %	10 %	

Note 5		Skatt	
Beregning av årets skattegrunnlag:			
		2016	2015
Resultat før skattekostnad		2 445 407	1 251 045
Permanente forskjeller		-	-
Endring i midlertidige forskjeller		(2 264 206)	(753 077)
Benyttet fremførbart underskudd		(181 202)	(3 131 622)
Avgitt konsernbidrag		0	2 633 654
Årets skattegrunnlag		-	-
herav betalbar skatt (25%)		-	-
Årets skattekostnad består av			
		2016	2015
Betalbar skatt på selskapets inntekt		-	-711 087
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		-	711 087
Samlet betalbar skatt		-	-
Endring utsatt skatt		562 853	1 000 753
Netto regnskapsmessig skattekostnad		562 853	1 000 753
Utsatt skatt			
	Endring	2016	2015
Anleggsmidler	-1 304 587	5 570 790	4 266 203
Avsetninger mv	-959 613	-	-959 613
Netto midlertidige forskjeller	-2 264 200	5 570 790	3 306 590
<i>Andre forskjeller:</i>			
Korreksjonsinntekt	-	-	-
Underskudd til fremføring	-181 202	-720 948	-902 150
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 445 402	4 849 842	2 404 440
Utsatt skatt/(skattefordel) (24 %) i balansen	-562 853	1 163 963	601 110
Utsatt skatt/(skattefordel) i resultatet	-562 853	1 163 963	601 110



Fjellboveien AS

Noter 2016

Note 6 Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs- fond	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	-	-	-	100 000
Årets resultat	-	-	-	1 882 554	1 882 554
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	0	-
Egenkapital pr 31.12	100 000	-	-	1 882 554	1 982 554

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer pr 31.12.2016

	Antall
Fjellboveien Eiendomsinvest AS	100
Totalt	100

Aksjonæren har pr 31.12.2016 ytet selskapet et lån, samlet kr 2.441.312,-. Det er for 2016 ikke belastet rente på lånet. Selskapet har ikke stillet sikkerhet for mottatt lån.

Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har per 31.12.2016 ingen bundne midler på selskapets bankkonti.

Krav

Selskapet er i en rettslig tvist med Sørums kommun. Kommunens har fremmet et krav om innbetaling av tilknytningsavgift, men selskapet har fremmet et motkrav mot kommunen vedrørende overvannsrør. Da selskapet i 2016 ble solgt fra Fonco Holding AS til nåværende 100% aksjonær, FBE, ble det avtalt at Fonco har all risiko og alt ansvar vedrørende denne tvist, og slik at Fonco skal holde Selskapet og FBE skadesløs. Det er ønskelig at tvisten skal bli løst gjennom rettsmøtting.



Revisjonspartner

Til generalforsamlingen i
Fjellboveien AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fjellboveien AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 882 554. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonspartner AS, Postboks 547 Skøyen, 0214 OSLO - Foretaksnr.: 967645354
Tlf.: +47 23 27 25 80 - Fax.: +47 22 55 52 22
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonspartner

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisjonspartner

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 21. februar 2017

Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor