



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 337 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEIKEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Fosseikeveien 15
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Helge Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 735 473	10 235 488
Sum inntekter		10 735 473	10 235 488
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	967 551	967 551
Annen driftskostnad	2	715 931	1 008 689
Sum kostnader		1 683 482	1 976 240
Driftsresultat		9 051 991	8 259 248
Annen rentekostnad		3 124 006	2 770 435
Sum finanskostnader		3 124 006	2 770 435
Netto finans		-3 124 006	-2 770 435
Resultat før skattekostnad		5 927 986	5 488 813
Skattekostnad på resultat	3	1 304 156	1 207 539
Årsresultat		4 623 830	4 281 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 623 830	4 281 274
Totalresultat		4 623 830	4 281 274
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	4 530 022	2 674 426
fra/til annen egenkapital	4	93 808	1 606 848
Sum overføringer og disponeringer		4 623 830	4 281 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 5	57 520 492	58 488 043
Sum varige driftsmidler		57 520 492	58 488 043
Sum anleggsmidler		57 520 492	58 488 043
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6	21 740 246	17 415 899
Sum fordringer		21 740 246	17 415 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		385 964	2 184 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 964	2 184 535
Sum omløpsmidler		22 126 210	19 600 434
SUM EIENDELER		79 646 702	78 088 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 100 000	5 100 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4	8 918 162	8 824 355
Sum opptjent egenkapital		8 918 162	8 824 355
Sum egenkapital		14 018 162	13 924 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 374 382	1 347 924
Sum avsetninger for forpliktelser		1 374 382	1 347 924
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	47 985 093	47 978 061
Sum annen langsiktig gjeld		47 985 093	47 978 061
Sum langsiktig gjeld		49 359 475	49 325 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		628 163	1 004 943
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1	13
Annen kortsiktig gjeld	6	15 640 901	13 833 181
Sum kortsiktig gjeld		16 269 064	14 838 137
Sum gjeld		65 628 539	64 164 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 646 702	78 088 477



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670947

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 337 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEIKEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Fosseikeveien 15
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Helge Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 913 337 476
FOSSEIKEVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 735 473	10 235 488
Sum inntekter		10 735 473	10 235 488
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	967 551	967 551
Annen driftskostnad	2	715 931	1 008 689
Sum kostnader		1 683 482	1 976 240
Driftsresultat		9 051 991	8 259 248
Annen rentekostnad		3 124 006	2 770 435
Sum finanskostnader		3 124 006	2 770 435
Netto finans		-3 124 006	-2 770 435
Resultat før skattekostnad		5 927 986	5 488 813
Skattekostnad på resultat	3	1 304 156	1 207 539
Årsresultat		4 623 830	4 281 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 623 830	4 281 274
Totalresultat		4 623 830	4 281 274
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	4 530 022	2 674 426
fra/til annen egenkapital	4	93 808	1 606 848
Sum overføringer og disponeringer		4 623 830	4 281 274



Organisasjonsnr: 913 337 476
FOSSEIKEVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 5	57 520 492	58 488 043
Sum varige driftsmidler		57 520 492	58 488 043
Sum anleggsmidler		57 520 492	58 488 043
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6	21 740 246	17 415 899
Sum fordringer		21 740 246	17 415 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		385 964	2 184 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 964	2 184 535
Sum omløpsmidler		22 126 210	19 600 434
SUM EIENDELER		79 646 702	78 088 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 100 000	5 100 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 918 162	8 824 355
Sum opptjent egenkapital		8 918 162	8 824 355
Sum egenkapital		14 018 162	13 924 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 374 382	1 347 924
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 374 382	1 347 924



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	47 985 093	47 978 061
Sum annen langsiktig gjeld		47 985 093	47 978 061
Sum langsiktig gjeld		49 359 475	49 325 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		628 163	1 004 943
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1	13
Annen kortsiktig gjeld	6	15 640 901	13 833 181
Sum kortsiktig gjeld		16 269 064	14 838 137
Sum gjeld		65 628 539	64 164 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 646 702	78 088 477



Organisasjonsnr: 913 337 476
FOSSEIKEVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Fosseikeveien 15 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fosseikeveien 15 AS som viser et overskudd på kr 4 623 830. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisors beretning - 2024
Fosseikeveien 15 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 17. juni 2025

Audit AS



Kai T. Nygaard

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Fosseikeveien 15 AS
(org. nr. 913 337 476)



Fosseikeveien 15 AS

Organisasjonsnr.: 913 337 476

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		10 735 473	10 235 488
SUM DRIFTSINNTEKTER		10 735 473	10 235 488
Ordinære avskrivninger	1	967 551	967 551
Annen driftskostnad	2	715 931	1 008 689
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 683 482	1 976 240
DRIFTSRESULTAT		9 051 991	8 259 248
Rentekostnad		3 124 006	2 770 435
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-3 124 006	-2 770 435
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		5 927 986	5 488 813
Skattekostnad på resultat	3	1 304 156	1 207 539
ORDINÆRT RESULTAT		4 623 830	4 281 274
ÅRSRESULTAT		4 623 830	4 281 274
Overføringer:			
til konsernbidrag	4	4 530 022	2 674 426
fra/til annen egenkapital	4	93 808	1 606 848
SUM OVERFØRINGER		4 623 830	4 281 274



Fosseikeveien 15 AS

Organisasjonsnr.: 913 337 476

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EIENDELER			
Tomter og bygninger	1, 5	<u>57 520 492</u>	<u>58 488 043</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>57 520 492</u>	<u>58 488 043</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>57 520 492</u>	<u>58 488 043</u>
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>21 740 246</u>	<u>17 415 899</u>
SUM FORDRINGER		<u>21 740 246</u>	<u>17 415 899</u>
Bankinnskudd og kontanter		<u>385 964</u>	<u>2 184 535</u>
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>385 964</u>	<u>2 184 535</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>22 126 210</u>	<u>19 600 434</u>
SUM EIENDELER		<u>79 646 702</u>	<u>78 088 477</u>

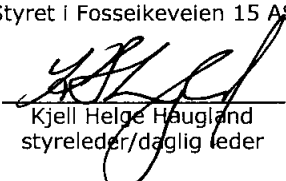


Fosseikeveien 15 AS

Organisasjonsnr.: 913 337 476

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	7	5 100 000	5 100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		5 100 000	5 100 000
Annen egenkapital	4	8 918 162	8 824 355
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		8 918 162	8 824 355
SUM EGENKAPITAL		14 018 162	13 924 355
Utsatt skatt	3	1 374 382	1 347 924
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		1 374 382	1 347 924
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	47 985 093	47 978 061
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		47 985 093	47 978 061
Leverandørgjeld		628 163	1 004 943
Skyldig offentlige avgifter		1	13
Annen kortsiktig gjeld	6	15 640 901	13 833 181
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 269 064	14 838 137
SUM GJELD		65 628 539	64 164 122
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		79 646 702	78 088 477

Sandnes, 17.06.2025
Styret i Fosseikeveien 15 AS


Kjell Helge Haugland
styreleder/daglig leder



Fosseikeveien 15 AS

Org. nr.: 913 337 476

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fosseikeveien 15 AS

Org. nr.: 913 337 476

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Driftsmidler

	Tekniske installasjoner	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	7 236 820	30 284 377	29 371 250	66 892 447
Tilgang	0	0		0
Avgang	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12	7 236 820	30 284 377	29 371 250	66 892 447
Akk. avskrivninger 31.12.	-3 618 273	-5 753 681		-9 371 954
Balanseført verdi pr 31.12.	3 618 547	24 530 696	29 371 250	57 520 493
Årets avskrivninger	361 855	605 696		967 551
Levetid	20 år / 5%	50 år / 2%	Ingen	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	avskrivning	

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Fosseikeveien 15 AS

Org. nr.: 913 337 476

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 277 698	754 325
Endring i utsatt skatt	26 458	453 214
Skattekostnad ordinært resultat	1 304 156	1 207 539
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 927 986	5 488 813
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-120 265	-2 060 061
Avgitt konsernbidrag	-5 807 720	-3 428 751
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 277 698	754 325
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 277 698	-754 325
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 247 192	6 126 926	-120 265
Sum	6 247 192	6 126 926	-120 265
Grunnlag for utsatt skatt	6 247 192	6 126 926	-120 265
Utsatt skatt (22 %)	1 374 382	1 347 924	-26 458

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 100 000	8 824 355	13 924 355
Årsresultat		4 623 830	4 623 830
Avgitt konsernbidrag		-4 530 022	-4 530 022
Egenkapital 31.12	5 100 000	8 918 162	14 018 162



Fosseikeveien 15 AS

Org. nr.: 913 337 476

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-47 500 000	-47 500 000
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-47 500 000	-47 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	57 520 492	58 488 043
Utstående fordringer	0	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Kortsiktige fordringer	21 610 000	17 210 000
Kortsiktig gjeld	15 640 901	13 833 181

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er basert på forretningsmessige vilkår.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Fosseikeveien 15 AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 100 000	1	5 100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

	Ordinære	Eierandel
JØS Eiendom AS	5 100 000	100 %
Totalt antall aksjer	5 100 000	100 %