



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 504 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Einavegen 1926
2843 EINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		898 467	492 395
Annen driftsinntekt		7 950	
Sum inntekter		906 417	492 395
Kostnader			
Varekostnad		309 688	225 534
Lønnskostnad	6	327 909	236 245
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 857	2 857
Annen driftskostnad	2	184 956	229 320
Sum kostnader		825 411	693 956
Driftsresultat		81 006	-201 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	96
Annen finansinntekt		1 837	977
Sum finansinntekter		1 932	1 073
Annen rentekostnad		353	1 210
Sum finanskostnader		353	1 210
Netto finans		1 579	-137
Ordinært resultat før skattekostnad		82 585	-201 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 585	-201 698
Årsresultat		82 585	-201 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 585	-201 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		82 585	-201 698
Sum overføringer og disponeringer		82 585	-201 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	12 619	15 476
Sum varige driftsmidler		12 619	15 476
Sum anleggsmidler		12 619	15 476
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		144 231	6 929
Andre kortsiktige fordringer			990
Sum fordringer		144 231	7 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	155 294	102 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 294	102 231
Sum omløpsmidler		299 525	110 150
SUM EIENDELER		312 144	125 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 485	-9 485
Sum innskutt egenkapital		20 515	20 515
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap		191 981	274 566
Sum opptjent egenkapital		-191 981	-274 566
Sum egenkapital		-171 466	-254 051
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 276	15 368
Skyldig offentlige avgifter		47 340	45 856
Kortsiktig konserngjeld		167 542	192 542
Annen kortsiktig gjeld		255 452	125 911
Sum kortsiktig gjeld		483 610	379 677
Sum gjeld		483 610	379 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		312 144	125 626



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt. Det er ikke gjort endringer i regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er ikke foretatt avsetninger til garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsforpliktelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2018

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	
Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 000
Oppskrivning 01.01	0
- Avgang	0
Oppskrivning 31.12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 524
+ Ordinære avskrivninger	2 857
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 381
Balanseført verdi pr 31/12	12 619
Prosentstans for ord.avskr	14-14

Note 2 - Annen driftskostnad

Antall årsverk i virksomheten i regnskapsåret er 1.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	279 860	197 403
Arbeidsgiveravgift	29 654	28 965
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	18 396	9 878
Samlede lønnskostnader	327 909	236 245

Ytelser til ledende personer og revisor	2018
Daglig leder	112 465
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar (fakturert i året)	0
Annen godtgjørelse til revisor	0

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2018

Foretaket har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen for form for godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet, som ikke er regnskapsført.



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2018

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018	
Resultat før skattekostnader	82 585	
Permanente og andre forskjeller	-1 397	
Endring i midlertidige forskjeller	2 857	
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	84 045	
	2018	2017
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	12 619	15 476
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	205 711	289 756
= Grunnlag utsatt skatt	-193 092	-274 280
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	193 092	274 280
= Grunnlag utsatt skattefordel	193 092	274 280
Utsatt skattefordel	42 480	63 084
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	193 092	274 278
Ikke bokført utsatt skattefordel	42 480	63 084
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2018

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 8 669 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 2 545.
Skattetrekket utgjør pr 31.12 i år 6 956 som er oppgjort i 2018.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Vegard Rødfoss		50	50,00 %
Unna as	992 957 298	50	50,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-284 051	-254 051
Tilført fra årsresultat	XXXX	82 585	82 585
Pr 31.12.	30 000	-201 466	-171 466

Rettviseende oversikt over utvikling og resultat

	2018	2017	2016
Driftsinntekter	906 417	492 395	446 674
Driftsresultat	81 006	-201 561	-31 292
Årsresultat	82 585	-201 698	-31 528
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Balansesum	312 144	125 626	141 858
Egenkapital	-171 466	-254 051	-52 353
Egenkapitalprosent	-54,9%	-202,2%	-36,9%

Fortsatt drift og rettviseende oversikt over utvikling og stilling

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger selskapets økonomiske stilling som kan beskrives som akseptabel tiltross for at egenkapitalen er tapt. Styret vil følge utviklingen i selskapet nøye og gjøre nødvendige tiltak for å rette opp egenkapitalen. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2018

Note 6 - Lønnskostnad

Antall årsverk i virksomheten i regnskapsåret er 1.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	279 860	197 403
Arbeidsgiveravgift	29 654	28 965
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	18 396	9 878
Samlede lønnskostnader	327 909	236 245

Ytelser til ledende personer og revisor

	2018
Daglig leder	52 984
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar (fakturert i året)	0
Annen godtgjørelse til revisor	0

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsforpliktelser som omfattes av forsikrede ordninger, er ikke balanseført. Forsikrede ordninger omfatter i 2 innmeldt person. Det er i regnskapsåret innbetalt pensjonspremie for kr 0.



Oppland Bygg og Boligservice AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		898 467	492 395
Annen driftsinntekt		7 950	0
Sum driftsinntekter		906 417	492 395
Driftskostnader			
Varekostnad		309 688	225 534
Lønnskostnad	6	327 909	236 245
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 857	2 857
Annen driftskostnad	2	184 956	229 320
Sum driftskostnader		825 411	693 956
DRIFTSRESULTAT		81 006	(201 561)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		95	96
Annen finansinntekt		1 837	977
Sum finansinntekter		1 932	1 073
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		353	1 210
Sum finanskostnader		353	1 210
NETTO FINANSPOSTER		1 579	(137)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		82 585	(201 698)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		82 585	(201 698)
ARSRESULTAT		82 585	(201 698)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		82 585	(201 698)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		82 585	(201 698)



Oppland Bygg og Boligservice AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	12 619	15 476
Sum varige driftsmidler		12 619	15 476
SUM ANLEGGSMIDLER		12 619	15 476
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		144 231	6 929
Andre kortsiktige fordringer		0	990
Sum fordringer		144 231	7 919
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	155 294	102 231
SUM OMLØPSMIDLER		299 525	110 150
SUM EIENDELER		312 144	125 626
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(9 485)	(9 485)
Sum innskutt egenkapital		20 515	20 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(191 981)	(274 566)
Sum opptjent egenkapital		(191 981)	(274 566)
SUM EGENKAPITAL		(171 466)	(254 051)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 276	15 368
Skyldig offentlige avgifter		47 340	45 856
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		167 542	192 542
Annen kortsiktig gjeld		255 452	125 911
SUM KORTSIKTIG GJELD		483 610	379 677
SUM GJELD		483 610	379 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		312 144	125 626

EINA, den

Vegar Rødfoss
Styrets leder/daglig leder

Vegar Rødfoss
styremedlem



Årsregnskap 2018
for
Oppland Bygg og Boligservice AS

Foretaksnr. 913504151