



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 863 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL MANAGEMENT SERVICE AS
Forretningsadresse: Møllerstad Gård
Trondheimsvegen - Jessheim 1092
2054 MOGREINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 774 605	1 762 805
Annen driftsinntekt		5 440	0
Sum inntekter		1 780 045	1 762 805
Kostnader			
Varekostnad		466 081	758 262
Lønnskostnad	1, 2	1 043 100	963 291
Annen driftskostnad		436 764	357 193
Sum kostnader		1 945 945	2 078 746
Driftsresultat		-165 900	-315 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135	402
Sum finansinntekter		135	402
Annen rentekostnad		123	134
Sum finanskostnader		123	134
Netto finans		12	267
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 888	-315 673
Skattekostnad		69 232	-75 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		-235 120	-240 079
Årsresultat		-235 120	-240 079
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-235 120	-149 845
Annen egenkapital		0	-90 233
Sum overføringer og disponeringer		-235 120	-240 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	69 232
Sum immaterielle eiendeler		0	69 232
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	69 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 573	118 942
Andre kortsiktige fordringer	4	105 496	118 588
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		141 069	237 530
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 173	64 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 173	64 587
Sum omløpsmidler		148 242	302 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		148 242	371 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		384 965	149 845
Sum opptjent egenkapital		-384 965	-149 845
Sum egenkapital		-354 965	-119 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		68	0
Leverandørgjeld		153 879	259 051
Betalbar skatt		0	-17 375
Skyldige offentlige avgifter		62 443	54 543
Kortsiktig konserngjeld	3	101 373	101 373
Annen kortsiktig gjeld		185 445	93 602
Sum kortsiktig gjeld		503 208	491 194
Sum gjeld		503 208	491 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 243	371 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396408

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 863 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL MANAGEMENT SERVICES AS
Forretningsadresse: Møllerstad Gård
Trondheimsvegen - Jessheim 1092
2054 MOGREINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 863 779
AREAL MANAGEMENT SERVICES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 774 605	1 762 805
Annen driftsinntekt		5 440	0
Sum inntekter		1 780 045	1 762 805
Kostnader			
Varekostnad		466 081	758 262
Lønnskostnad	1, 2	1 043 100	963 291
Annen driftskostnad		436 764	357 193
Sum kostnader		1 945 945	2 078 746
Driftsresultat		-165 900	-315 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135	402
Sum finansinntekter		135	402
Annen rentekostnad		123	134
Sum finanskostnader		123	134
Netto finans		12	267
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-165 888	-315 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-235 120	-240 079
Årsresultat		-235 120	-240 079
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-235 120	-149 845
Annen egenkapital		0	-90 233
Sum overføringer og disponeringer		-235 120	-240 078



Organisasjonsnr: 920 863 779
AREAL MANAGEMENT SERVICES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	69 232
Sum immaterielle eiendeler		0	69 232
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	69 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 573	118 942
Andre kortsiktige fordringer	4	105 496	118 588
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		141 069	237 530
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 173	64 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 173	64 587
Sum omløpsmidler		148 242	302 117
SUM EIENDELER		148 242	371 349



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

384 965

149 845

Sum opptjent egenkapital

-384 965

-149 845

Sum egenkapital

-354 965

-119 845

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 3

0

0

Sum annen langsiktig gjeld

0

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

68

0

Leverandørgjeld

153 879

259 051

Betalbar skatt

0

-17 375

Skyldige offentlige

avgifter

62 443

54 543

Kortsiktig konserngjeld 3

101 373

101 373

Annen kortsiktig gjeld

185 445

93 602

Sum kortsiktig gjeld

503 208

491 194

Sum gjeld

503 208

491 194

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

148 243

371 349



Organisasjonsnr: 920 863 779
AREAL MANAGEMENT SERVICES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	891608.00	827967.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129284.00	120849.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18455.00	14475.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3753.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1043100.00	963291.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Respons Håndverk og Service AS

Internegevinster på transaksjonene



Areal Care AS

Organisasjonsnummer: 920 863 779

Protokoll ordinær generalforsamling

Generalforsamlingen er avholdt i samsvar med reglene for forenklet generalforsamlingsbehandling i aksjeloven § 5-7

Aksjeeieren er:

Asset Management Service AS 30 aksjer

Totalt antall aksjer selskapet: 30

Aksjeeieren har deltatt i behandlingen av alle saker som fremgår av generalforsamlingsprotokollen.

Daglig leder er orientert om sakene og gitt anledning til å uttale seg om saksbehandlingen og samtykker i denne for alle saker som fremgår av generalforsamlingsprotokollen.

1. Resultat og balanse

Resultatregnskapet og balansen med noter er godkjent.

2. overføring

Underskudd	235 120
Overføring til udekket tap	<u>235 120</u>
Sum overføring og disponering	235 120

Oslo, 29 april 2023

Lars Magnus Ruud

Styreleder

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8f8831d5-ff4d-492d-9cf3-5a666b21fb2a



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

Underskrivere

 bankID



Lars Magnus Ruud
Styreleder
9578-5993-4-2806964

04.05.2023 13.07

Dokumenter i transaksjonen

Areal Care AS.pdf

Dette dokumentet



Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.