



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 183 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJF INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 113
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Fosaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 640	
Sum kostnader		23 640	
Driftsresultat		-23 640	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen rentekostnad		91	
Sum finanskostnader		91	
Netto finans		-83	
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 723	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 219	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 504	0
Årsresultat		-18 504	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 503	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 503	
Sum overføringer og disponeringer		-18 503	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 219	
Sum immaterielle eiendeler		5 219	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	985 000	
Sum finansielle anleggsmidler		985 000	
Sum anleggsmidler		990 219	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 431 826	181 826
Sum fordringer		1 431 826	181 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 954	1 000 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 954	1 000 000
Sum omløpsmidler		1 444 780	1 181 826
SUM EIENDELER		2 434 999	1 181 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		18 503	
Sum opptjent egenkapital		-18 503	
Sum egenkapital		981 497	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 453 502	181 826
Sum kortsiktig gjeld		1 453 502	181 826
Sum gjeld		1 453 502	181 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 434 999	1 181 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688858

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 183 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJF INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 113
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Fosaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 183 866
HJF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 640	
Sum kostnader		23 640	
Driftsresultat		-23 640	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen rentekostnad		91	
Sum finanskostnader		91	
Netto finans		-83	
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 723	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 219	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 504	0
Årsresultat		-18 504	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 503	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 503	
Sum overføringer og disponeringer		-18 503	



Organisasjonsnr: 928 183 866
HJF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 219

Sum immaterielle eiendeler 5 219

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 985 000

Sum finansielle
anleggsmidler 985 000

Sum anleggsmidler 990 219 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 1 431 826 181 826

Sum fordringer 1 431 826 181 826

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 12 954 1 000 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 12 954 1 000 000

Sum omløpsmidler 1 444 780 1 181 826

SUM EIENDELER 2 434 999 1 181 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 100 000 100 000

Overkurs 6 900 000 900 000

Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 18 503

Sum opptjent egenkapital -18 503

Sum egenkapital 981 497 1 000 000

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 453 502	181 826
Sum kortsiktig gjeld		1 453 502	181 826
Sum gjeld		1 453 502	181 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 434 999	1 181 826



Organisasjonsnr: 928 183 866
HJF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00		

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Se vedlegg	1.00%	1.00%	1.00	1.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Årsregnskap 2022			
HJF Invest AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		23 640	0
Sum driftskostnader		23 640	0
Driftsresultat		-23 640	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Annen rentekostnad		91	0
Resultat av finansposter		-83	0
Resultat før skattekostnad		-23 722	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 219	0
Ordinært resultat		-18 503	0
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		-18 503	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		18 503	0
Sum overføringer		-18 503	0



Årsregnskap 2022			
HJF Invest AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		5 219	0
Sum immaterielle eiendeler		5 219	0
Investeringer i datterselskap	4	985 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		985 000	0
Sum anleggsmidler		990 219	0
Omløpsmidler			
Andre fordringer	5	1 431 826	181 826
Sum fordringer		1 431 826	181 826
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 954	1 000 000
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		12 954	1 000 000
Sum omløpsmidler		1 444 780	1 181 826
SUM EIENDELER		2 434 999	1 181 826

NO 928 183 866 HJF Invest AS Side 2



Årsregnskap 2022

HJF Invest AS

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Udekket tap	6	-18 503	0
Sum opptjent egenkapital		-18 503	0
Sum egenkapital		981 497	1 000 000
Gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 453 502	181 826
Sum kortsiktig gjeld		1 453 502	181 826
Sum gjeld		1 453 502	181 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 434 999	1 181 826

Kjærnås 30.05.2023

Hans Jacob Fosaas
Styrets leder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2022	
Resultat før skatt	-23 722	
= Skattepliktig inntekt	-23 722	
Beregnet skatt 22%	0	
Betalbar skatt	0	
- Endring utsatt skattefordel	5 219	
Årets skattekostnad	-5 219	
Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2022	2021
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	23 722	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-23 722	0
Utsatt skatt	-5 219	0

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Note 4 - Finansielle instrumenter

Oversikt over aksjer:

Navn	Anskaffelseskost	Balanseført	Eierandel
Gulli Næringstomter AS	985.000	985.000	50 %



Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

HJF Invest AS har fordringer for kr 0 som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 0.

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 0.

HJF Invest AS har et garantiansvar på kr 0.

Selskapet har et kortsiktig lån til aksjonærene med kr. 1.453.502.

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 10.000. Overkurs pr. aksje utgjør kr. 9.000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Hans Jacob Fosaas	75 aksjer	Styreformann
Bjørn Ragnar Hellevammen	25 akser	Styremedlem

Note 7 - Ytelser til ledende personer mv

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 0.

Honorar til styret utgjør kr 0.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.