



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 602 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEADREAM YACHTS AS  
Forretningsadresse: Pustutveien 18  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: USD	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	8	5 778 833	6 940 546
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 778 833</b>	<b>6 940 546</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 645 538	6 009 658
Annen driftskostnad	1	8 783	38 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 654 322</b>	<b>6 047 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 124 511</b>	<b>892 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		33 597	147 994
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 597</b>	<b>147 998</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	496 010	707 175
Annen rentekostnad			84
Annen finanskostnad		34 397	122 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530 406</b>	<b>829 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-496 809</b>	<b>-681 672</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>627 702</b>	<b>211 077</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	470 848	-5 014
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: USD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	156 854	216 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>



### Balanse

Beløp i: USD	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip og flytende installasjoner	3, 4	37 671 386	42 123 518
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	859 086	727 736
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>38 530 472</b>	<b>42 851 254</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 530 472</b>	<b>42 851 254</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66	171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66</b>	<b>171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66</b>	<b>171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 530 538</b>	<b>42 851 425</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	184 257	184 257
Annen innskutt egenkapital	6	14 907 809	16 828 146
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 092 067</b>	<b>17 012 404</b>



## Balanse

<b>Beløp i: USD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	6		
Udisponert resultat			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 092 066</b>	<b>17 012 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	6 431 375	6 544 318
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 431 375</b>	<b>6 544 318</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 431 375</b>	<b>6 544 318</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 354	155 701
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	7	16 997 743	19 139 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 007 097</b>	<b>19 294 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 438 471</b>	<b>25 839 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 530 538</b>	<b>42 851 425</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 858234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 602 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEADREAM YACHTS AS  
Forretningsadresse: Pustutveien 18  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 883 602 412  
SEADREAM YACHTS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: USD	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	8	5 778 833	6 940 546
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 778 833</b>	<b>6 940 546</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 645 538	6 009 658
Annen driftskostnad	1	8 783	38 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 654 322</b>	<b>6 047 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 124 511</b>	<b>892 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		4
Annen renteinntekt			147 994
Annen finansinntekt		33 597	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 597</b>	<b>147 998</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	496 010	707 175
Annen rentekostnad			84
Annen finanskostnad		34 397	122 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530 406</b>	<b>829 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-496 809</b>	<b>-681 672</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	470 848	-5 014
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	156 854	216 090



Sum overføringer og  
disponeringer

156 854

216 090



Organisasjonsnr: 883 602 412  
SEADREAM YACHTS AS

## BALANSE

Beløp i: USD Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Skip og flytende installasjoner	3, 4	37 671 386	42 123 518
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	859 086	727 736
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>38 530 472</b>	<b>42 851 254</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 530 472</b>	<b>42 851 254</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		66	171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66</b>	<b>171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66</b>	<b>171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 530 538</b>	<b>42 851 425</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	184 257	184 257
Annen innskutt egenkapital	6	14 907 809	16 828 146
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 092 067</b>	<b>17 012 404</b>

Udekket tap	6		
Udisponert resultat			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 092 066</b>	<b>17 012 404</b>

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	6 431 375	6 544 318
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 431 375</b>	<b>6 544 318</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 431 375</b>	<b>6 544 318</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 354	155 701
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	7	16 997 743	19 139 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 007 097</b>	<b>19 294 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 438 471</b>	<b>25 839 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 530 538</b>	<b>42 851 425</b>



Organisasjonsnr: 883 602 412  
SEADREAM YACHTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	11000.00	16.75	184250.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SeaDream Yacht Club AS	11000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	11000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsregnskap 2020 Seadream Yachts AS

---

Organisasjonsnr: 883 602 412



## Resultatregnskap

Tall i USD

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	8	5 778 833	6 940 546
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 778 833</b>	<b>6 940 546</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 645 538	6 009 658
Annen driftskostnad	1	8 783	38 140
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 654 322</b>	<b>6 047 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 124 511</b>	<b>892 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		33 597	147 994
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	496 010	707 175
Annen rentekostnad		0	84
Annen finanskostnad		34 397	122 411
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-496 809</b>	<b>-681 672</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>627 702</b>	<b>211 077</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	470 848	-5 014
<b>Årsresultat</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	156 854	216 090
<b>Sum overføringer</b>		<b>156 854</b>	<b>216 090</b>



## Balanse

Tall i USD

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Skip og flytende installasjoner	3, 4	37 671 386	42 123 518
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	859 086	727 736
Sum varige driftsmidler		<u>38 530 472</u>	<u>42 851 254</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 530 472</u>	<u>42 851 254</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66	171
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>66</u>	<u>171</u>
Sum omløpsmidler		<u>66</u>	<u>171</u>
Sum eiendeler		<u>38 530 538</u>	<u>42 851 425</u>



## Balanse

Tall i USD

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	184 257	184 257
Annen innskutt egenkapital	6	14 907 809	16 828 146
Sum innskutt egenkapital		<u>15 092 067</u>	<u>17 012 404</u>
Sum egenkapital		<u>15 092 066</u>	<u>17 012 404</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	6 431 375	6 544 318
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 431 375</u>	<u>6 544 318</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 354	155 701
Kortsiktig konserngjeld	7	16 997 743	19 139 003
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 007 097</u>	<u>19 294 704</u>
Sum gjeld		<u>23 438 471</u>	<u>25 839 021</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 530 538</u>	<u>42 851 425</u>

Billingsstad / den 26/1-21  
Styret i Seadream Yachts AS

  
Atle Brynestad  
styreleder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Regnskapsvaluta

Årsregnskapet og notene er satt opp i selskapets funksjonelle valuta som er USD.

Følgende kurser er benyttet:

Balansedagens kurs for USD: 8,53

Snittkurs for USD i 2020: 9,40

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Vedlikehold

Kostnader i drydock til periodisk vedlikehold og klassing av skip balanseføres og avskrives lineært over perioden frem til neste drydock.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Noter til regnskapet 2020

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør 8 783 \$,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	6 783 \$
Andre tjenester	2 000 \$
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>8 783 \$</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Skatt

Tallene i skattenoten er i NOK.

Selskapet skattelegges basert på regnskap i NOK til historisk kost, og skattegrunnlaget er derfor ikke direkte avstembart mot regnskapet i USD. Nedenfor er det gitt en spesifisering av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag, samt en spesifisering av årets skattekostnad i NOK. Skattekostnaden i regnskapet i USD omfatter beregnet skatt i NOK omregnet til USD til gjennomsnittskurs for året og effekten av endring i valutakurs gjennom året på beregnet forpliktelse i balansen.

Årets skattekostnad NOK:	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 981 255 kr	0 kr
Endring i utsatt skatt	-2 584 721 kr	-257 890 kr
<u>Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag</u>	<u>0 kr</u>	<u>823 215 kr</u>
<b>Skattekostnad ordinært resultat NOK</b>	<b>2 396 534 kr</b>	<b>565 325 kr</b>

Årets skattekostnad USD:		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	583 791 \$	0 \$
Endring i utsatt skatt	-112 943 \$	-98 522 \$
<u>Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag</u>	<u>0 \$</u>	<u>93 508 \$</u>
<b>Skattekostnad ordinært resultat USD</b>	<b>470 848 \$</b>	<b>-5 014 \$</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 893 333 kr	2 580 069 kr
Permanente forskjeller	0 kr	-10 408 kr
Endring i midlertidige forskjeller	11 748 733 kr	1 172 226 kr
Avgitt konsernbidrag	-22 642 066 kr	-3 741 887 kr
Mottatt konsernbidrag	0 kr	0 kr
Anvendelse av fremførbart skattemessig underskudd	0 kr	0 kr
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0 kr</b>	<b>0 kr</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 981 255 kr	823 215 kr
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 981 255 kr	-823 215 kr
<u>Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag</u>	<u>0 kr</u>	<u>0 kr</u>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0 kr</b>	<b>0 kr</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	249 437 958 kr	261 186 691 kr	11 748 733 kr
<u>Fordringer og gjeld</u>	<u>0 kr</u>	<u>0 kr</u>	<u>0 kr</u>
<b>Sum</b>	<b>249 437 958 kr</b>	<b>261 186 691 kr</b>	<b>11 748 733 kr</b>

Akkumulert fremførbart underskudd			
Utsatt skatt (22 % / 22 %)	54 876 351 kr	57 461 072 kr	2 584 721 kr
Effekt av endring av skattesats	0 kr	0 kr	

Utsatt skatt i USD til dagskurs 31.12.	6 431 375 \$	6 544 318 \$	112 943 \$
--	--------------	--------------	------------



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Varige driftsmidler

	Skip og flytende installasjoner	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	101 092 201 \$	2 303 140 \$	103 395 341 \$
Tilgang	0 \$	324 756 \$	324 756 \$
Avgang	0 \$	0 \$	0 \$
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>101 092 201 \$</b>	<b>2 627 896 \$</b>	<b>103 720 097 \$</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-63 420 815 \$	-1 768 811 \$	-65 189 625 \$
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>37 671 386 \$</b>	<b>859 085 \$</b>	<b>38 530 472 \$</b>
Årets avskrivninger	4 452 132 \$	193 406 \$	4 645 538 \$
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	2 - 30 år	3 - 5 år	

Avskrivninger for skip er beregnet med utgangspunkt i 30 års levetid med 20 % restverdi. Det blir foretatt dekomponeringer av skipenes kostpris. Estimert på kostnader som det forventes vil oppstå i forbindelse med neste periodiske vedlikehold er skilt ut og avskrives over perioden frem til neste periodiske vedlikehold.

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Skip og flytende installasjoner	37 671 386 \$	42 123 518 \$
<b>Sum</b>	<b>37 671 386 \$</b>	<b>42 123 518 \$</b>

Pareto Bank ASA har pant i selskapets aksjer og skip som sikkerhet for garantier gitt til søsterselskapet SeaDream Yacht Club Ltd.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	11 000	16,755	184 257 \$

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
<b>Aksjonærer:</b>		
SeaDream Yacht Club AS	11 000	100 %
<b>Sum</b>	<b>11 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

#### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Styrets leder Atle Brynstad eier 100% av aksjene i SeaDream Yacht Club AS gjennom 3 Norske AS. (11 000)

SeaDream Yachts AS er datterselskap av SeaDream Yacht Club AS med forretningskontor i Asker. SeaDream Yacht Club AS er datterselskap av SeaDream AS som igjen er datterselskap av 3 Norske AS som utarbeider konsernregnskap der SeaDream Yachts AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Pustutveien 18, 1396 Billingstad.

### Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Innskutt annen egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital Pr. 01.01.2020	184 257	16 828 146	0	17 012 404
Avgitt konsernbidrag			-2 077 192	-2 077 192
Årets resultat			156 854	156 854
Reklassifisering		-1 920 338	1 920 338	0
Pr. 31.12.2020	<b>184 257</b>	<b>14 907 808</b>	<b>0</b>	<b>15 092 066</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig konserngjeld	16 997 743 \$	18 352 400 \$

Langsiktig gjeld og fordringer i selskapet koordineres ut fra likviditetssituasjonen i konsernet. Selskapet har i 2020 avgitt konsernbidrag på totalt 2 653 595 \$ til SeaDream Yacht Club Ltd, og 7 388 \$ til SeaDream Yacht Club AS AS.

### Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 1, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7.

#### Selskapets transaksjoner med nærstående parter 2020

<b>Inntekter:</b>		
Utleie av skip til søsterselskapet SeaDream Yacht Club Ltd		5 778 833 \$
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		0 \$
<b>Kostnader:</b>		
Rentekostnader til foretak i samme konsern		496 010 \$

### Note 9 Fortsatt drift

#### Ikke vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Styret er av den oppfatning at selskapets soliditet og likviditet anses tilfredsstillende. Videre opplever styret at effekten av de igangsatte tiltakene er positive for selskapets fremtidsutsikter. Det presiseres likevel at det er vanskelig å bedømme hvordan Koronasmitten vil påvirke selskapet etter avleggelse av regnskapet. Vi vurderer selskapet til å være så solid og ha så god likviditet at det ikke er knyttet vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, jfr. Regnskapsloven § 7-46. Det presiseres at regnskapet er satt opp etter forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.



## Årsberetning 2020 - SeaDream Yachts AS

SeaDream Yachts AS' forretningsvirksomhet omfatter investeringer i yacht- og cruisevirksomhet, og selskapet eier yachtskipene SeaDream I og SeaDream II. Båtene opereres av søsterselskapet SeaDream Yacht Club Ltd under en bareboat avtale. Selskapet har forretningsadresse Pustutveien 18, i Asker. Alle aksjene i selskapet eies av SeaDream Yacht Club AS som igjen er 100 % eiet av SeaDream AS.

Selskapet ble stiftet 13.8.2001. Selskapets regnskap er ført i US Dollars. Skipene ble overtatt 1.9.2001. Begge skip har gjennomgått omfattende oppussing. SeaDream II gikk inn i bareboatavtale 9.februar, 2002 og SeaDream I 18.mai, 2002.

Grunnet COVID-19 har begge skipene periodevis i 2020 ligget i varme og kalde opplag i Lisboa og i Ålesund. Dette i påvente av oppstart ordinær drift. Ettersyn av skipene i perioder uten drift er ivarettatt av eget mannskap på 6 ansatte i en skiftordning. Per 31.12.20 ligger begge skip i kaldt opplag i Ålesund.

Selskapets finansielle risiko anses lav og er først og fremst knyttet til valutasingninger. Innkjøp av varer og tjenester kjøpes hovedsakelig i Norske kroner, Euro og USD. Selskapets inntekter reguleres gjennom bareboatavtale med søsterselskapet SeaDream Yacht Club Ltd, som hovedsakelig har inntekter i US Dollar og EUR. Det foreligger med dette en hensiktsmessig naturlig sikring av valutarisiko og selskapet har økonomisk evne og likviditet til å tåle de resultatsvingningene en slik politikk kan føre med seg.

Selskapet har per 31.12.20 ingen rentebærende langsiktig gjeld til finansinstitusjoner. Innkjøp av varer og tjenester fra leverandører skjer i begrenset omfang. Det er imidlertid implementert rutiner for løpende vurdering og oppfølging av likviditeten. Selskapet evner å gjøre opp både sine langsiktige og kortsiktige forpliktelser, samt vedlikeholde og opprettholde viktige leverandørrelasjoner.

Det er i 2021 påbegynt et større renoveringsprosjekt på SeaDream II. Arbeidene utføres i Ålesund (rigging) og Lisboa (utførelse), derav sistnevnte samkjøres med ordinær klassepålagt tørr dokk. Renoveringsarbeidene inkluderer ombygging av lugarer, utskifting av utvendig teakdekk, samt noen tekniske oppgraderinger. Prosjektet finansieres med eksportkreditt fra GIEK (85%) og med funding fra Pareto Bank og Eksportkreditt Norge. Total lånesum utgjør USD 4.165.000 og har en løpetid på 5 år. Det planlegges tilsvarende renovering av SeaDream I våren 2022.

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og 1 styremedlem. Det er således ikke aktuelt å iverksette tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet eller likestilling. Sykefravær, skader og ulykker er følgelig heller ikke aktuelle problemstillinger.

Selskapets virksomhet medfører påvirkning av det ytre miljø som inkluderer avgasser fra normal skipsdrift. Skipene tilfredsstiller alle internasjonale regler mht utslipp, og det er således ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse.

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Selskapet har driftsinntekter på USD 5,78 mill., med et positivt EBITDA-resultat på USD 5,77 mill, og har oppnådd et resultat på USD 157 tusen etter skatt. Bareboatleien fastsettes årlig med utgangspunkt i rådende markedsforutsetninger. Prognosen på samlede cruiseinntekter i datterselskaper for 2021 påvirkes av kanselleringer ifm COVID-19 men forventes å medføre positive resultater og positiv kontantstrøm for både eier- og driftsselskap.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2021 og selskapets langsiktige prognoser for årene fremover – som inkluderer



nødvendige risikoreducerende tiltak ifm COVID-19 samtidig som etterspørselen etter cruiseprodukter forventes tilta i vesentlig grad etter en kontrollert åpning av virksomheten.

Selskapsgruppen kvalifiserer for kreditt under statlig garantiordning for lån til små og mellomstore bedrifter – gjennom SeaDream AS – og det er i 2020 inngått avtale om kassekreditt for å sikre likviditetssituasjonen. Selskapets finansielle stilling anses derfor tilfredsstillende. Styret mener for øvrig at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsresultatet i SeaDream Yachts AS foreslås disponert som følger:

Avsatt til annen egenkapital	USD	156.854
<b><u>Sum overføringer</u></b>	<b>USD</b>	<b>156.854</b>

Asker, 26. april 2021  
I styret for SeaDream Yachts AS

  
Atle Brynestad  
Styrets leder



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Seadream Yachts AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Seadream Yachts AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo,  
BDO AS

Kjetil Ardem  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: D57EX-C1FYE-CIFEX-IDEJ5-6MWOP-F5MPY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil André Ardem

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-11 12:56:31Z



Penneo Dokument nøkkel: DS7EX-CTFYE-CIFEX-IDEJ5-6MMWOP-F5MPY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>