



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 080 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDBERG HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Rudisvingen 10
3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Vøllo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 880 448	4 145 920
Annen driftsinntekt		2 209 134	2 402 868
Sum inntekter		5 089 582	6 548 788
Kostnader			
Varekostnad		1 118 403	1 450 923
Lønnskostnad	1,2	2 620 678	3 178 655
Avskrivning på varige driftsmidler	3	43 229	31 885
Annen driftskostnad	2	1 628 827	1 697 296
Sum kostnader		5 411 138	6 358 758
Driftsresultat		-321 556	190 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	36
Sum finansinntekter		42	36
Annen rentekostnad		6 814	11 750
Finanskostnad		3 576	14 825
Sum finanskostnader		10 390	26 574
Netto finans		-10 348	-26 538
Ordinært resultat før skattekostnad		-331 904	163 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		-331 904	163 492
Årsresultat		-331 904	163 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-331 904	163 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-331 904	163 492
Sum overføringer og disponeringer		-331 904	163 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	61 078	79 052
Sum varige driftsmidler		61 078	79 052
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	3 499	5 499
Sum finansielle anleggsmidler		3 499	5 499
Sum anleggsmidler		64 577	84 551
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		151 459	189 260
Sum varer		151 459	189 260
Fordringer			
Kundefordringer		91 803	347 045
Andre fordringer		154 671	48 697
Sum fordringer		246 474	395 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	237 786	202 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 786	202 843
Sum omløpsmidler		635 718	787 845
SUM EIENDELER		700 296	872 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1 061 228	729 324
Sum opptjent egenkapital		-1 061 228	-729 324
Sum egenkapital		-1 031 228	-699 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	28 750	28 750
Sum annen langsiktig gjeld		28 750	28 750
Sum langsiktig gjeld		28 750	28 750
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	133 982	
Leverandørgjeld		486 277	456 208
Skyldig offentlige avgifter		266 521	394 507
Annen kortsiktig gjeld		815 994	692 256
Sum kortsiktig gjeld		1 702 774	1 542 970
Sum gjeld		1 731 524	1 571 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		700 296	872 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 480889

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 080 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDBERG HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Rudisvingen 10
3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Vøllø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 916 080 964
RØDBERG HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 880 448	4 145 920
Annen driftsinntekt		2 209 134	2 402 868
Sum inntekter		5 089 582	6 548 788
Kostnader			
Varekostnad		1 118 403	1 450 923
Lønnskostnad	1,2	2 620 678	3 178 655
Avskrivning på varige driftsmidler	3	43 229	31 885
Annen driftskostnad	2	1 628 827	1 697 296
Sum kostnader		5 411 138	6 358 758
Driftsresultat		-321 556	190 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	36
Sum finansinntekter		42	36
Annen rentekostnad		6 814	11 750
Finanskostnad		3 576	14 825
Sum finanskostnader		10 390	26 574
Netto finans		-10 348	-26 538
Ordinært resultat før skattekostnad		-331 904	163 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		-331 904	163 492
Årsresultat		-331 904	163 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-331 904	163 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-331 904	163 492
Sum overføringer og disponeringer		-331 904	163 492



Sum egenkapital		-1 031 228	-699 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	28 750	28 750
Sum annen langsiktig gjeld		28 750	28 750
Sum langsiktig gjeld		28 750	28 750
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	133 982	
Leverandørgjeld		486 277	456 208
Skyldig offentlige avgifter		266 521	394 507
Annen kortsiktig gjeld		815 994	692 256
Sum kortsiktig gjeld		1 702 774	1 542 970
Sum gjeld		1 731 524	1 571 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		700 296	872 396



Organisasjonsnr: 916 080 964
RØDBERG HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nils Vøllø	30.00	100.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	195838.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i
Rødberg Hotelldrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rødberg Hotelldrift AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 331 904. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 7 som angir at selskapet har en negativ egenkapital med kr 1 031 228. Dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 7, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: Z23EV-2FE6-DYB00-X1G1K-WQFI-NFCT8



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge

Uvdal, 11. juni 2021
Revisorkollegiet AS

Asgeir Stensrud
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: Z23EV-2F7E6-DYB0Q-X1G1K-WQF1-NFCT8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asgeir Stensrud

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5995-4-55867

IP: 31.204.xxx.xxx

2021-06-14 10:49:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: Z23EV-2F7E6-DYB0Q-X1G1K-VVQFT-NFCT8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
Rødberg Hotell drift AS
Org. nummer: 916080964**

Penneo Dokumentnøkkel: ZA7VP-ALZ3V-EGEE7-AT4UZ-IFEEEX-JUYA8



Rødberg Hotelldrift AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 880 448	4 145 920
Annen driftsinntekt		2 209 134	2 402 868
Sum driftsinntekter		5 089 582	6 548 788
Driftskostnader			
Varekostnad		1 118 403	1 450 923
Lønnskostnad	1,2	2 620 678	3 178 655
Avskrivning på varige driftsmidler	3	43 229	31 885
Annen driftskostnad	2	1 628 827	1 697 296
Sum driftskostnader		5 411 138	6 358 758
Driftsresultat		-321 556	190 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		42	36
Rentekostnad		6 814	11 750
Finanskostnad		3 576	14 825
Netto finansposter		-10 348	-26 538
Ordinært resultat før skattekostnad		-331 904	163 492
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		-331 904	163 492
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap		-331 904	163 492
Sum overføringer og disponeringer		-331 904	163 492

Penneo Dokumentnøkkel: ZA7VP-ALZ3V-EGEE7-AT4UJ-IFEEX-JUYA8



Rødberg Hotelldrift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	61 078	79 052
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	3 499	5 499
Sum anleggsmidler		64 577	84 551
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		151 459	189 260
Fordringer			
Kundefordringer		91 803	347 045
Andre fordringer		154 671	48 697
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	237 786	202 843
Sum omløpsmidler		635 719	787 845
SUM EIENDELER		700 296	872 396

Penneo Dokumentnøkkel: ZA7VP-ALZ3V-EGEE7-AT4UZ-IFEEX-JUYA8

**Rødberg Hotelldrift AS****Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-1 061 228	-729 324
Sum egenkapital		-1 031 228	-699 324
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	28 750	28 750
Sum annen langsiktig gjeld		28 750	28 750
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	133 982	0
Leverandørgjeld		486 277	456 208
Skyldig offentlige avgifter		266 521	394 507
Annen kortsiktig gjeld		815 994	692 256
Sum kortsiktig gjeld		1 702 774	1 542 971
Sum gjeld		1 731 524	1 571 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		700 296	872 396

Rødberg, 11. juni 2021

Nils Vølle
Styreleder/ daglig leder

Dokumentet signeres elektronisk



Rødberg Hotell drift AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: ZA7VP-ALZ3V-EGEE7-AT4UZ-IFEEEX-JUYA8



Rødberg Hotelldrift AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	2020	2019
Lønn	2 161 841	2 838 272
Arbeidsgiveravgift	245 168	302 191
Pensjonskostnader	45 097	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	168 573	38 192
Totalt	2 620 678	3 178 655

Antall årsverk i regnskapsåret er 5.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller ikke kravene i denne lov.

Note 2 - Ytelser/ godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- kostnad	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	195 838	2 108	0	197 946
Styremedlemmer	0	0	0	0
Bedriftsforsamling	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	49 830
Andre tjenester	10 060
Samlet honorar til revisor	59 890

Honorar til revisor er eksklusive merverdiavgift.



Rødberg Hotelldrift AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	113 923
+ Tilgang	25 255
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	139 178
Akk. av/nedskr. pr 1/1	34 870
+ Ordinære avskrivninger	43 229
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	78 099
Balanseført verdi pr 31/12	61 078
Prosentstøt for ord.avskr	33-33

Penneo Dokumentnøkkel: ZA7VP-ALZ3V-EGEE7-AT4UZ-IFEEEX-JUYA8



Rødberg Hotell drift AS

Noter 2020

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-331 904
Endring i midlertidige forskjeller	20 006
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt	-311 898

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 892	26 898
+ Utestående fordringer	-41 470	-41 470
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 051 897	739 999
Sum positive forskjeller	6 892	26 898
Sum negative forskjeller	1 093 367	781 469
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-1 086 475	-754 571
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel kr 239 025 er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Penneo Dokumentnøkkel: ZA7VP-ALZ3V-EGEE7-AT4UJ-IFEEX-JUYA8



Rødberg Hotell drift AS

Noter 2020

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	1 499	3 499

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 0.

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 0.

Aksjeeier Nils Vøllø har ytt kr. 184 359 i lån til selskapet. Hans ektefelle Ingebjørg Vøllø har i tillegg ytt kr. 28.750 i lån til selskapet.

Nils Vøllø har stilt personlig sikkerhet for kredittgrensen på selskapets driftskonto på kr. 200.000, samt for leasingavtale på kr. 85.175.

Selskapet har stilt bankgaranti på kr 50 000 til hovedleverandør.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 86 336 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 102 473.

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-729 324	-699 324
Anvendt til årsresultat		-331 904	-331 904
Pr 31.12.	30 000	-1 061 228	-1 031 228

Selskapet hadde for året 2019 et overskudd på kr 163 492, dette var en klar forbedring siden i 2018. Covid-19 er et influensalignende virus som har oppstått i 2020 og som har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Selskapet har blitt hardt rammet av dette viruset. Driften har i perioder vært stengt og ansette har vært permittert. Styret (eierne) i Rødberg Hotell drift AS er kjent med den økonomiske situasjonen i selskapet og at egenkapitalen er tapt. Selv om selskapets egenkapital er tapt, har styret fokus på dette i den daglige driften og ser etter mulige innsparinger både på innkjøp og bemanning uten at dette skal gå nevneverdig utover hotellets gjester. Samtidig jobber selskapet med å øke inntjeningen ved å jobbe mot nye markeder og nye produkt, spesielt vinter er det viktig å få mer trafikk. Bedringene i resultatet for 2018 og 2019 viser at selskapet er på rett vei.

Er har kausjonert for et kassakredittlån men ut over dette har driften greid å holde unna for kreditorer.

Eierne har diskutert måter å styrke selskapet på bl.a. innlån eller å øke aksjekapitalen, men mest aktuelt er å henvende seg mot mulige nye medeiere eller nye eiere.

Styret ser en forbedring i omsetning og resultat for 2018 og 2019 og prognosene etter restriksjonene i forbindelse med Covid-19 viruset er borte er også positive.

Selskapet har god og jevnlig dialog med utleier Rødberg Eiendom as. Årlig leie er avtalt til kr 480.000, avtalen er ikke tidsbestemt og har en gjensidig oppsigelsestid på 6 måneder.

Styret mener det er forutsetning for fortsatt drift og fortsetter jobben med å prøve å bedre resultatene.



Rødberg Hotelldrift AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nils Vøllo, styreleder og daglig leder	30

Penneo Dokumentnøkkel: ZA7VP-ALZ3V-EGEE7-AT4UZ-IFEEX-JUYA8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Vøllo

Daglig leder

På vegne av: Rødberg Hotelldrift AS

Serienummer: 9578-5997-4-371130

IP: 31.204.xxx.xxx

2021-06-13 09:37:02Z



Nils Vøllo

Styreleder

På vegne av: Rødberg Hotelldrift AS

Serienummer: 9578-5997-4-371130

IP: 31.204.xxx.xxx

2021-06-13 09:37:02Z



Penneo Dokumentnr: Z47VP-ALZ3V-EGEE7-AT4UZ-IFEEX-JUYA8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>