



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 422 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM & FINANS AS
Forretningsadresse: Rutlinslid 4
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Stormyr Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 000	546 000
Annen driftsinntekt		837 941	1 193 858
Sum inntekter		1 408 941	1 739 858
Kostnader			
Lønskostnad	9, 10	615 026	579 782
Avskrivning	1	132 000	128 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	9	241 735	328 968
Sum kostnader		988 761	1 036 749
Driftsresultat		420 181	703 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 603	6 426
Annen finansinntekt		176 446	56 992
Sum finansinntekter		185 049	63 418
Annen rentekostnad		134 019	134 023
Annen finanskostnad		31 865	4 721
Sum finanskostnader		165 883	138 744
Netto finans		19 166	-75 326
Ordinært resultat før skattekostnad		439 346	627 783
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 430	126 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		373 916	501 743
Årsresultat	4	373 916	501 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		373 916	501 743
Totalresultat		373 916	501 743



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overført til annen egenkapital		323 916	451 743
Sum overføringer og disponeringer		373 916	501 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomtar, bygningar o.a. fast eigedom		5 428 301	5 440 301
Driftslausøyre, inventar, verkty, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	5 428 301	5 440 301
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringar i aksjar og andelar	7	99 974	99 974
Sum finansielle anleggsmidler		99 974	99 974
Sum anleggsmidler		5 528 275	5 540 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringar	2	3 116	
Lån til nærstående selskap			687 256
Sum fordringer	2	3 116	687 256
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 760 003	2 634 648
Sum investeringer		2 760 003	2 634 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.	11	977 073	522 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 073	522 139
Sum omløpsmidler		3 740 192	3 844 042
SUM EIENDELER		9 268 466	9 384 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (512 aksjer á kr 625)	3	320 000	368 750
Overkurs		1 946 024	1 946 024
Sum innskutt egenkapital		2 266 024	2 314 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 020 851	3 335 440
Sum opptjent egenkapital		3 020 851	3 335 440
Sum egenkapital	4, 12	5 286 875	5 650 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	45 467	65 822
Sum avsetninger for forpliktelser		45 467	65 822
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	3 607 498	3 353 348
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 607 498	3 353 348
Sum langsiktig gjeld		3 652 965	3 419 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 875	22 500
Betalbar skatt	6	85 785	77 709
Skuldige offentlege avgifter		99 114	94 415
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		72 852	70 308
Sum kortsiktig gjeld		328 626	314 932
Sum gjeld		3 981 591	3 734 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 268 466	9 384 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 629870

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 422 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM & FINANS AS
Forretningsadresse: Rutlinslid 4
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Stormyr Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 422 286
EIENDOM & FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 000	546 000
Annen driftsinntekt		837 941	1 193 858
Sum inntekter		1 408 941	1 739 858
Kostnader			
Lønskostnad	9, 10	615 026	579 782
Avskrivning	1	132 000	128 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	9	241 735	328 968
Sum kostnader		988 761	1 036 749
Driftsresultat		420 181	703 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 603	6 426
Annen finansinntekt		176 446	56 992
Sum finansinntekter		185 049	63 418
Annen rentekostnad		134 019	134 023
Annen finanskostnad		31 865	4 721
Sum finanskostnader		165 883	138 744
Netto finans		19 166	-75 326
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		439 346	627 783
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 430	126 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		373 916	501 743
Årsresultat	4	373 916	501 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		373 916	501 743
Totalresultat		373 916	501 743
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overført til annen egenkapital		323 916	451 743
Sum overføringer og disponeringer		373 916	501 743





Organisasjonsnr: 947 422 286
EIENDOM & FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomtar, bygninger o.a. fast eigedom		5 428 301	5 440 301
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler	1, 5	5 428 301	5 440 301
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringar i aksjar og andelar	7	99 974	99 974
Sum finansielle anleggsmidler		99 974	99 974
Sum anleggsmidler		5 528 275	5 540 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringar	2	3 116	
Lån til nærstående selskap			687 256
Sum fordringer	2	3 116	687 256
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 760 003	2 634 648
Sum investeringer		2 760 003	2 634 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.	11	977 073	522 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 073	522 139
Sum omløpsmidler		3 740 192	3 844 042
SUM EIENDELER		9 268 466	9 384 317

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (512 aksjer á kr 625)	3	320 000	368 750
Overkurs		1 946 024	1 946 024
Sum innskutt egenkapital		2 266 024	2 314 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 020 851	3 335 440
Sum opptjent egenkapital		3 020 851	3 335 440
Sum egenkapital	4, 12	5 286 875	5 650 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	45 467	65 822
Sum avsetninger for forpliktelse		45 467	65 822
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	3 607 498	3 353 348
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 607 498	3 353 348
Sum langsiktig gjeld		3 652 965	3 419 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 875	22 500
Betalbar skatt	6	85 785	77 709
Skuldige offentlige avgifter		99 114	94 415
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		72 852	70 308
Sum kortsiktig gjeld		328 626	314 932
Sum gjeld		3 981 591	3 734 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 268 466	9 384 317



Organisasjonsnr: 947 422 286
EIENDOM & FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Årsrekneskap 2020 Eiendom & Finans AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 947 422 286



Eiendom & Finans AS

RESULTATREKNESKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2020	2019
Salgsinntekt		571 000	546 000
Annen driftsinntekt		837 941	1 193 858
Sum driftsinntekter		1 408 941	1 739 858
Lønskostnad	9, 10	615 026	579 782
Avskrivning	1	132 000	128 000
Annen driftskostnad	9	241 735	328 968
Sum driftskostnader		988 761	1 036 749
Driftsresultat		420 181	703 108
Annen renteinntekt		8 603	6 426
Annen finansinntekt		176 446	56 992
Annen rentekostnad		-134 019	-134 023
Annen finanskostnad		-31 865	-4 721
Ordinært resultat før skattekostnad		439 346	627 783
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 430	126 040
Årsresultat	4	373 916	501 743
Disponering (dekking) av årsresultatet			
Foreslått utbytte		50 000	50 000
Overført til annen egenkapital		323 916	451 743
Sum disponert (dekket)		373 916	501 743



Eiendom & Finans AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2020	2019
EIGEDELAR			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomtar, bygninger o.a. fast eiendom		5 428 301	5 440 301
Sum varige driftsmidler	1, 5	<u>5 428 301</u>	<u>5 440 301</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringar i aksjar og andelar	7	99 974	99 974
Sum finansielle anleggsmidler		<u>99 974</u>	<u>99 974</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 528 275</u>	<u>5 540 275</u>
Omløpsmiddel			
Andre fordringar	2	3 116	0
Lån til nærstående selskap		0	687 256
Sum fordringar	2	<u>3 116</u>	<u>687 256</u>
<i>Investeringer</i>			
Marknadsbaserte aksjar, obligasjonar og fond	8	2 760 003	2 634 648
Sum investeringer		<u>2 760 003</u>	<u>2 634 648</u>
Bankinnskott, kontantar o.l.	11	977 073	522 139
Sum omløpsmiddel		<u>3 740 192</u>	<u>3 844 042</u>
SUM EIGEDELAR		<u>9 268 466</u>	<u>9 384 317</u>



Eiendom & Finans AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2020	2019
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
<i>Innskoten egenkapital</i>			
Aksjekapital (512 aksjer á kr 625)	3	320 000	368 750
Overkurs		<u>1 946 024</u>	<u>1 946 024</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 266 024</u>	<u>2 314 774</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>3 020 851</u>	<u>3 335 440</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 020 851</u>	<u>3 335 440</u>
Sum egenkapital	4, 12	<u>5 286 875</u>	<u>5 650 214</u>
GJELD			
Utsett skatt	6	<u>45 467</u>	<u>65 822</u>
Sum avsetningar for forpliktingar		<u>45 467</u>	<u>65 822</u>
<i>Anna langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	<u>3 607 498</u>	<u>3 353 348</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 607 498</u>	<u>3 353 348</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 875	22 500
Betalbar skatt	6	85 785	77 709
Skuldige offentlege avgifter		99 114	94 415
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>72 852</u>	<u>70 308</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>328 626</u>	<u>314 932</u>
Sum gjeld		<u>3 981 591</u>	<u>3 734 102</u>
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		<u>9 268 466</u>	<u>9 384 317</u>

Kaupanger, 04.06.2021
Styret i Eiendom & Finans AS

Bent Waldemar Sæthre
Styreleiar

Tommy Sæthre
Styremedlem

Karin Stormyr Sæthre
Dagleg leiar

Arve Stormyr Sæthre
Styremedlem



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak.

Tenester vert inntektsført etter kvart som dei blir levert. Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmiddel og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling innan eitt år etter balansedagen, samt postar som knyter seg til varekretsløpet. Omløpsmiddel vert vurdert til lågaste verdi av anskaffingskost og antatt verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringar og andre fordringar vert oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap vert gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg vert det gjort ei spesifisert avsetning for å dekke antatt tap mellom øvrige kundefordringar.

Anleggsmiddel omfattar eigedelar bestemt til varig eige og bruk. Anleggsmiddel er vurdert til anskaffingskost. Varige driftsmiddel vert balanseført og avskrive over driftsmiddelet si økonomiske levetid. Varige driftsmiddel vert nedskrivne til verkelig verdi ved verdifall som vert venta å ikkje vera forbigåande. Nedskrivinga vert reversert når grunnlaget for nedskrivinga ikkje lenger er til stades. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Verdipapir klassifisert som anleggsmiddel er rekneskapsført til kostpris. Verdien vert nedskrivne til verkelig verdi ved verdifall som vert venta å ikkje vera forbigåande.

Verdipapir klassifisert som omløpsmiddel vert rekneskapsført til kostpris. Ulike verdipapirfond vert sett på som ei portefølje. Verdien vert nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som vert venta å ikkje vera forbigåande. For verdipapir og fond som det vert notert kurs på dagleg vert dette lagt til grunn for vurdering av verkeleg verdi.

Elles er følgjande rekneskapsprinsipp nytta:

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er berekna med aktuell sats på grunnlag av dei mellombelse skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserende mellombelse skilnader som vert reversert eller kan reverserast i samme periode er utlikna og nettoført.

Note 1 Anleggsmiddel

	Bygning	Inventar	Leiligheiter	Tomt	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.20	3 898 786	96 373	3 432 925	147 866	7 575 950
Tilgang kjøpte driftsmiddel	120 000				120 000
Innkjøpskostnad 31.12.20	4 018 786	96 373	3 432 925	147 866	7 695 950
Akkumulerte avskrivingar 31.12.20	1 908 277	96 373			2 004 650
Akkumulerte nedskrivingar 31.12.20	263 000				263 000
Av- og nedskrivingar pr. 31.12.20	2 171 277	96 373	0	0	2 267 650
Bokført verdi 31.12.20	1 847 509	0	3 432 925	147 866	5 428 301
Ordinære avskrivingar dette året	132 000				132 000
Økonomisk levetid	10-50 år	3-5 år			

I gruppa leiligheiter er det ein time-share andel på Anfi Del Mar. Leilegheit i Sogndal vart seld i januar 2019. Gevinst ved sal av leilegheit er klassifisert under anna driftsinntekt.



Note 2 Fordringar og gjeld

	2020	2019
Fordringar med forfall seinare enn eitt år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall seinare enn om 5 år		
Langsiktig gjeld med forfall seinare enn fem år (stipulert)	2 105 000	2 360 000

Note 3 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Eiendom & Finans AS pr. 31.12.2020 er sett saman av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjar	512	625,00	320 000
Sum		625	320 000

Eigarstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Bent Waldemar Sæthre	299	58,40	58,40
Tommy Sæthre	49	9,57	9,57
Karin Stormyr Sæthre	138	26,95	26,95
Henning Sæthre	13	2,54	2,54
Arve Stormyr Sæthre	13	2,54	2,54
Totalt antall aksjer	512	100,00	100,00

Aksjar eigd av medlemmar av styret og dagleg leiar

Navn	Verv	Antall
Bent Waldemar Sæthre	styreleiar	299
Tommy Sæthre	styremedlem	49
Karin Stormyr Sæthre	nestleiar	138
Arve Stormyr Sæthre	styremedlem	13
Totalt antall aksjer		499

Det vart i 2019 satt i gang prosess der Eiendom & Finans tek tilbake dei 78 aksjane som Walther Sæthre & Co AS eig, gjennom ei kapitalnedsetting i Eiendom & Finans AS med tilbakebetaling til Walther Sæthre & Co AS. Formelt sett vart kapitalnedsettinga registrert i 2020. Pengane vart utbetalt i 2019 og vart i 2019 handsama som ei fordring mot Walther Sæthre & Co AS, klassifisert under posten andre omløpsmidlar med kr 687.256. I 2020 er kapitalnedsettinga rekneskapsført gjennom reduksjon av eigenkapital.

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Per. 31.12.2019	368 750	1 946 024	3 335 440	5 650 214
Per 01.01.2020	368 750	1 946 024	3 335 440	5 650 214
Årets resultat			373 916	373 916
Utbyte			-50 000	-50 000
Kapitalnedsetting	-48 750		-638 506	-687 256
Per 31.12.2020	320 000	1 946 024	3 020 851	5 286 875



Note 5 Pantstillinger og garantiar

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantiar		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	3 607 498	3 353 348
Sum	3 607 498	3 353 348
Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar		
Faste eigedommar	1 995 376	2 007 376
Sum	0	0

Note 6 Skatt

Skattekostnad dette året	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	85 785	77 709
Endring i utsett skatt	-20 355	48 331
Skattekostnad ordinært resultat	65 430	126 040
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	439 346	627 783
Permanente skilnader	-141 940	-54 872
Endring i førebelse skilnader	92 526	-219 688
Skattepliktig inntekt	389 932	353 223
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	85 785	77 709
Sum skatt i balansen som skal betalast	85 785	77 709

Skatteeffekten av førebelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av førebelse skilnader:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmiddel	-18 522	17 704	36 227
Vinst- og tapskonto	225 190	281 489	56 299
Sum	206 667	299 193	92 526
Grunnlag for berekning av utsett skatt	206 667	299 193	92 526
Utsett skatt (22 %)	45 467	65 822	20 356

Note 7 Verdipapir - anleggsmiddel

Selskapet har aksjar vurdert som anleggsmiddel:

	Tal aksjar	Pålydande	Bokført beløp
Walther Sæthre & Co AS	2 984	5	99 974



Note 8 Marknadsbaserte verdipapir - omløpsmiddel

Selskapet har gjennom 2020 kjøpt og solgt verdiapapirfond. Pr 31.12.2020 er beholdninga fordelt på fem ulike fond med ein kostpris på kr 2.760.002. Marknadsverdien på beholdninga pr 31.12.2020 er kr. 3.524.768.

Note 9 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

Lønskostnader	2020	2019
Løningar	544 068	508 635
Arbeidsgjevaravgift	55 376	56 114
Pensjonskostnader	9 764	9 870
Andre ytingar	5 817	5 163
Sum	615 026	579 782

Gjennomsnittleg antal tilsette	1	1
--------------------------------	---	---

Ytingar til leiande personar	Dagleg leiar	Styreleiar
Løn inkl feriepengar	506 600	0
Andre ytingar	8 436	0
Sum	515 036	0

Det er kostnadsført kr 0 i styrehonorar for 2020.

Revisor

Selskapet er ikkje revisjonspliktig og har føreteke fråval av revisor.

Note 10 Pensjonskostnad

Selskapet kjem ikkje under reglane for lovpålagt OTP. Det er oppretta OTP for den tilsette. Selskapet sin kostnad er lik innbetalt premie.

Note 11 Bundne midlar

Bundne midlar knyttat til skattetrekk er kr 93 180.

Note 12 Verksemd og korona-situasjonen

Den pågåande situasjonen med virussykdommen Covid-19 påvirker på kort sikt ikkje selskapets drift og økonomi.

Dersom dette vedvarer i lengre tid, kan det oppstå forhold som vi pr. i dag ikkje har oversikt over og som kan medføre innverknad på selskapets situasjon.

Selskapet har gjennom 2020 solgt og kjøpt andeler i verdipapirfond.