



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 971 933
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA
Forretningsadresse: Jernbanegata 25
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 920	192 480
Sum inntekter		199 920	192 480
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad	2,3	126 548	91 940
Sum kostnader		149 368	114 760
Driftsresultat		50 552	77 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 806	1 074
Sum finansinntekter		4 806	1 074
Annen rentekostnad		17 760	10 900
Sum finanskostnader		17 760	10 900
Netto finans		-12 954	-9 826
Ordinært resultat før skattekostnad		37 598	67 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 598	67 894
Årsresultat		34 496	64 044
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 496	64 044
Sum overføringer og disponeringer		34 496	64 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 495425

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 971 933
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA
Forretningsadresse: Jernbanegata 25
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 995 971 933
JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 920	192 480
Sum inntekter		199 920	192 480
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad	2,3	126 548	91 940
Sum kostnader		149 368	114 760
Driftsresultat		50 552	77 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 806	1 074
Sum finansinntekter		4 806	1 074
Annen rentekostnad		17 760	10 900
Sum finanskostnader		17 760	10 900
Netto finans		-12 954	-9 826
Ordinært resultat før skattekostnad		37 598	67 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 598	67 894
Årsresultat		34 496	64 044
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 496	64 044
Sum overføringer og disponeringer		34 496	64 044



Organisasjonsnr: 995 971 933
JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 995 971 933
JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

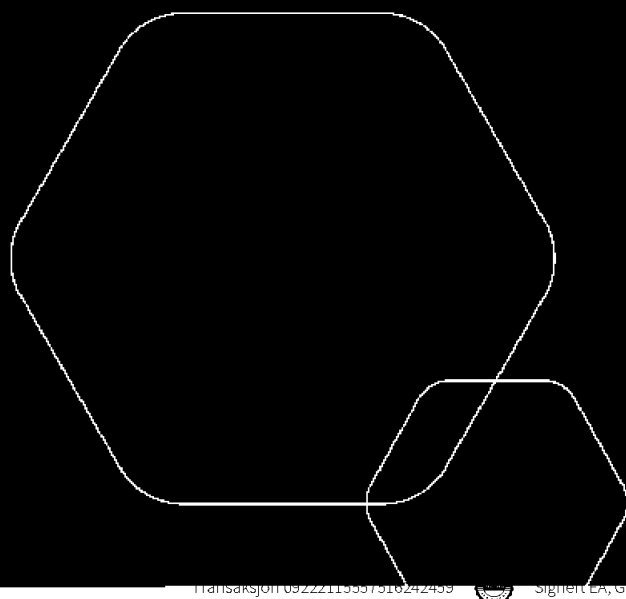
Mer om lån og sikkerhetsstillelse




Årsregnskap 2023

Jønholdalen Garasjelag Sa

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 971 933

Transaksjon 09222115937510242459  Signert EA, GS, AH



RESULTATREGNSKAP

JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		99 960	96 240
Sum driftsinntekter		99 960	96 240
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad	2, 3	63 274	45 970
Sum driftskostnader		74 684	57 380
Driftsresultat		25 276	38 860
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 403	537
Annen rentekostnad		8 880	5 450
Resultat av finansposter		-6 477	-4 913
Resultat før skattekostnad	4	18 799	33 948
Skattekostnad på resultat	4	1 551	1 926
Resultat		17 248	32 022
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	17 248	32 022
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		17 248	32 022
Sum overføringer		17 248	32 022





BALANSE

JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	100 000	100 000
Sum varige driftsmidler		100 000	100 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	2 101
Sum fordringer		0	2 101
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 090	138 900
Sum omløpsmidler		149 090	141 001
Sum eiendeler		249 090	241 001

JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA

SIDE 3





BALANSE

JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		27 368	10 120
Sum opptjent egenkapital		27 368	10 120
Sum egenkapital	5	27 368	10 120
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	166 153	175 145
Langsiktig konserngjeld	8	51 669	51 669
Sum annen langsiktig gjeld		217 822	226 814
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 270	2 101
Betalbar skatt	4	1 551	1 926
Annen kortsiktig gjeld	9	79	40
Sum kortsiktig gjeld		3 900	4 067
Sum gjeld		221 722	230 881
Sum egenkapital og gjeld		249 090	241 001

Porsgrunn, 31.12.2023
Styret i Jønholdalen Garasjelag Sa

Einar Andersen
styreleder

Gunn Grimsrud Spjeld
styremedlem

Anders Høgli
styremedlem

JØNHOLTDALEN GARASJELAG SA

SIDE 4





NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifiseringsprinsipper

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Vurderingsprinsipper

Varige driftsmidler

Anleggsmidler er aktivert til kostpris og avskrives årlig gjennom saldoavskrivning.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet ved salg av selskapets prosjekter.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

1 Styrehonorar

	2023	2022
Styrehonorar inkl. aga	11 410	11 410

2 Vedlikehold

	2023	2022
Vedlikehold av el. anlegg	0	0
Vedlikehold av uteanlegg	0	0
Vedlikehold av bygg	20 353	6 125
Sum	20 353	6 125





3 Andre driftskostnader

	2023	2022
Forretningsførerhonorar	20 598	19 806
Kontingent NBBL	1 200	1 140
Porto	624	600
Forsikring	4 371	1 969
Årsmøte	797	598
Eiendomsavgift	6 800	6 800
Bankgebyr	1 869	1 489
Andre kostnader	0	0
Strøm	6 663	7 443
Kontorrekvisita	0	0
Kopiering	0	0
Generell serviceavtale	0	0
Sum	42 921	39 845

Vedlikehold er omtalt i egen note.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 551	1 926
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 551	1 926
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 799	33 948
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-18 799	-33 948
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 551	1 926
Sum betalbar skatt i balansen	1 551	1 926

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	100 000	100 000	0
Sum	100 000	100 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-153 948	-172 748	-18 799
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	53 948	72 748	18 799
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Note 5 Egenkapital

	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2023	87 045	-76 925	10 120
Årets overskudd		17 248	17 248
Pr. 31.12.2023	87 045	-59 677	27 368

6 Tomt

	2023	2022
Tomt	100 000	100 000

7 Lagsiktig gjeld

	2023	2022
DNB 1213.46.77536	166 153	175 145
Sum	166 153	175 145

DNB har pant i gnr 200, bnr 28794 i Porsgrunn Kommune pålydene kr 230.000,-

8 Garasjeinnskudd

	2023	2022
Garasjeinnskudd	51 669	51 669

Garasjene er finansiert med innskudd fra medlemmene. I selskapet er dette gjeld.

9 Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Diverse poster	79	40





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557516242459

Dokument

Årsregnskap 2023 Jønholtdalen Garasjelag SA
Hoveddokument
7 sider
*Initiert på 2024-04-26 14:39:07 CEST (+0200) av Stig
Runar Berthiniussen (SRB)*
Ferdigstilt den 2024-04-29 09:06:45 CEST (+0200)

Initiativtaker

Stig Runar Berthiniussen (SRB)
Porsgrunn Bamble Borgestad Boligbyggelag
Organisasjonsnr. 947173219
srb@pbbl.no
+4799315387

Underskriverne

Einar Andersen (EA)
Jønholtdalen Garasjelag SA
einar.anderse@outlook.com
+4790505024
Signert 2024-04-29 09:06:45 CEST (+0200)

Gunn Spjeld (GS)
Jønholtdalen Garasjelag SA
gunnspje@online.no
+4795278441
Signert 2024-04-26 17:06:54 CEST (+0200)

Anders Høgli (AH)
Jønholtdalen Garasjelag SA
a.hoegli@online.no
+4795059301
Signert 2024-04-26 15:43:49 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

