



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 834 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅRD HOLTER INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Hadelandsveg 49
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Holter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		538 204	218 747
Sum inntekter		538 204	218 747
Kostnader			
Varekostnad		82 600	24 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		152 467	24 800
Annen driftskostnad		102 541	69 995
Sum kostnader		337 608	119 295
Driftsresultat		200 596	99 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		580	2 708
Sum finansinntekter		580	2 708
Annen rentekostnad		298 118	162 265
Sum finanskostnader		298 118	162 265
Netto finans		-297 538	-159 557
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 942	-60 105
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 416	-13 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 526	-46 839
Årsresultat		-75 526	-46 839
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-75 525	46 839
Sum overføringer og disponeringer		-75 525	46 839



Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

9 235 680

8 610 423

Sum varige driftsmidler

9 235 680

8 610 423

Sum anleggsmidler

9 235 680

8 610 423

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

66 250

Andre fordringer

1 646 586

1 709 818

Sum fordringer

1 712 836

1 709 818

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

129 646

377 753

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

129 646

377 753

Sum omløpsmidler

1 842 482

2 087 571

SUM EIENDELER

11 078 162

10 697 994

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

213 840

213 840

Overkurs

378 455

378 455

Sum innskutt egenkapital

592 295

592 295

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		3 312 314	3 387 839
Sum opptjent egenkapital		3 312 314	3 387 839
Sum egenkapital		3 904 609	3 980 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		180 060	211 534
Sum avsetninger for forpliktelser		180 060	211 534
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 951 250	4 283 065
Sum annen langsiktig gjeld		4 951 250	4 283 065
Sum langsiktig gjeld		5 131 310	4 494 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 636	328 567
Betalbar skatt		10 058	6 180
Skyldige offentlige avgifter		10 878	
Annen kortsiktig gjeld		1 973 671	1 888 514
Sum kortsiktig gjeld		2 042 243	2 223 261
Sum gjeld		7 173 553	6 717 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 078 162	10 697 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 333341

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 834 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅRD HOLTER INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Hadelandsveg 49
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Holter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 817 834 922
BÅRD HOLTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		538 204	218 747
Sum inntekter		538 204	218 747
Kostnader			
Varekostnad		82 600	24 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		152 467	24 800
Annen driftskostnad		102 541	69 995
Sum kostnader		337 608	119 295
Driftsresultat		200 596	99 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		580	2 708
Sum finansinntekter		580	2 708
Annen rentekostnad		298 118	162 265
Sum finanskostnader		298 118	162 265
Netto finans		-297 538	-159 557
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 942	-60 105
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 416	-13 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 526	-46 839
Årsresultat		-75 526	-46 839
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-75 525	46 839
Sum overføringer og disponeringer		-75 525	46 839



Organisasjonsnr: 817 834 922
BÅRD HOLTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

9 235 680 8 610 423

Sum varige driftsmidler

9 235 680 8 610 423

Sum anleggsmidler

9 235 680 8 610 423

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

66 250

Andre fordringer

1 646 586

1 709 818

Sum fordringer

1 712 836

1 709 818

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

129 646

377 753

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

129 646

377 753

Sum omløpsmidler

1 842 482

2 087 571

SUM EIENDELER

11 078 162

10 697 994

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

213 840

213 840

Overkurs

378 455

378 455

Sum innskutt egenkapital

592 295

592 295

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 312 314

3 387 839

Sum opptjent egenkapital

3 312 314

3 387 839

Sum egenkapital

3 904 609

3 980 134

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

180 060

211 534



Sum avsetninger for forpliktelse	180 060	211 534
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 951 250	4 283 065
Sum annen langsiktig gjeld	4 951 250	4 283 065
Sum langsiktig gjeld	5 131 310	4 494 599
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	47 636	328 567
Betalbar skatt	10 058	6 180
Skyldige offentlige avgifter	10 878	
Annen kortsiktig gjeld	1 973 671	1 888 514
Sum kortsiktig gjeld	2 042 243	2 223 261
Sum gjeld	7 173 553	6 717 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 078 162	10 697 994



Organisasjonsnr: 817 834 922
BÅRD HOLTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bård Holter Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 817 834 922



RESULTATREGNSKAP

BÅRD HOLTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2022
Annen driftsinntekt		538 204	218 747
Sum driftsinntekter		538 204	218 747
Varekostnad		82 600	24 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		152 467	24 800
Annen driftskostnad		102 541	69 995
Sum driftskostnader		337 608	119 295
Driftsresultat		200 596	99 452
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		580	2 708
Annen rentekostnad		298 118	162 265
Resultat av finansposter		-297 538	-159 557
Resultat før skattekostnad		-96 941	-60 105
Skattekostnad på resultat		-21 416	-13 266
Resultat		-75 525	-46 839
Årsresultat		-75 525	-46 839
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		75 525	46 839
Sum overføringer		-75 525	-46 839



BALANSE

BÅRD HOLTER INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 235 680	8 610 423
Sum varige driftsmidler		9 235 680	8 610 423
Sum anleggsmidler		9 235 680	8 610 423
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 646 586	1 709 818
Sum fordringer		1 712 836	1 709 818
Bankinnskudd		129 646	377 753
Sum omløpsmidler		1 842 482	2 087 571
Sum eiendeler		11 078 162	10 697 994

**BALANSE****BÅRD HOLTER INVEST AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	213 840	213 840
Overkurs		378 455	378 455
Sum innskutt egenkapital		592 295	592 295
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 312 314	3 387 839
Sum opptjent egenkapital		3 312 314	3 387 839
Sum egenkapital		3 904 609	3 980 134
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		180 060	211 534
Sum avsetning for forpliktelser		180 060	211 534
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		47 636	328 567
Betalbar skatt		10 058	6 180
Annen kortsiktig gjeld	1	1 973 671	1 888 514
Skyldig offentlige avgifter		10 878	0
Sum kortsiktig gjeld		2 042 243	2 223 261
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 951 250	4 283 065
Sum annen langsiktig gjeld		4 951 250	4 283 065
Sum gjeld		7 173 553	6 717 860
Sum egenkapital og gjeld		11 078 162	10 697 994

Nannestad, 12.03.2024
Styret i Bård Holter Invest AS

Bård A Holter
styreleder



Bård Holter Invest AS

Noter til årsregnskapet pr. 31. desember 2023

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Registreringen og dokumentasjonen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med lov og god bokføringsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Alle inntekter og kostnader resultatføres og som lite selskap iht Regnskapslovens definisjon er eventuelle endringer i regnskapsprinsipp og korrigering av feil i tidligere årsregnskap, resultatført. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid. Hendelser som har sammenheng med forhold etter balansedagen vedrører en senere periode og skal derfor periodiseres i fremtidige regnskap.

Klassifisering

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, kan ikke klassifiseres som anleggsmidler. Dersom hensikten med en eiendel endres, skal den omklassifiseres. Gjeld som forfaller innen ett år klassifiseres som kortsiktig. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er definert som kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter. Eiendeler er tilordnet anskaffelseskost spesifikt etter FIFO metoden eller gjennomsnittlig avhengig av hva som er praktisk eller hensiktsmessig.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har en begrenset levetid er avskrevet etter en etter selskapets oppfatning, fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har hatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetning endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert. Leiligheten og tomten avskrives ikke. Næringsseiendommen avskrives.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Inntektsføring

Husleie inntektene inntektsføres etter hvert som de påløper månedvis både for leiligheten og næringsbygget.

Note nr. 1 Aksjeeiere:

Bård Holter Holding AS	875 aksjer pålydende kr. 40,-	16,37%
Bård Alexander Holter, styreleder	4 471 aksjer pålydende kr. 40,-	83,63%

Total aksjekapital er kr. 213 840,-

Etter vedtektene har alle aksjene lik stemmerett og det er ingen opsjonsavtaler eller spesielle rettigheter tilknyttet aksjene.

Selskapet har fordring på morselskap på kr. 1 441 586,- og på relatert selskap på kr. 200 000,-.
Selskapet har gjeld til morselskap på kr. 1 650 000,- og til relatert selskap på kr 182 296,-

Note nr. 2 ansatte:

Selskapet har ingen ansatte.

Note nr 3 Pantsettelser:

Selskapet har bygget et næringslokale på sin eiendom i 2023 i tillegg til boligleiligheten som leies ut.

Selskapet har banklån med sikkerhet i selskapets eiendommer.



R

BILLINGSTADSLETTA 22
1396 BILLINGSTAD
FAX 66 84 81 86
TLF 66 84 75 65
E post arne@lamp.no

ARNE LAMP AS
STATSAUTORISERT
REVISOR

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bård Holter Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bård Holter Invest AS som viser et underskudd på kr. 75 525,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingsstad, 17. mars 2024

Arne Lamp AS

Arne Lamp

Statsautorisert revisor

Revisor nr. 979495579

ARNE
LAMP