



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 102 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS HUSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Søren R Thornæs veg 8
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silvia Hustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	185 799	
Sum finansinntekter		185 799	
Netto finans		185 799	
Ordinært resultat før skattekostnad		185 799	0
Skattekostnad på resultat	7	1 226	
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 573	0
Årsresultat		184 573	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 573	
Totalresultat		184 573	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	184 573	
Sum overføringer og disponeringer		184 573	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	53 327 009	
Sum finansielle anleggsmidler		53 327 009	
Sum anleggsmidler		53 327 009	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 115	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 115	
Sum omløpsmidler		1 115	0
SUM EIENDELER		53 328 124	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	62 004	
Overkurs	4	10 318 499	
Sum innskutt egenkapital		10 380 503	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 861 789	
Sum opptjent egenkapital		42 861 789	
Sum egenkapital		53 242 292	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	85 832	
Sum kortsiktig gjeld		85 832	
Sum gjeld		85 832	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 328 124	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595396

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 102 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS HUSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Søren R Thornæs veg 8
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silvia Hustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 930 102 857
TS HUSTAD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	185 799	
Sum finansinntekter		185 799	
Netto finans		185 799	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	1 226	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 573	0
Årsresultat		184 573	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 573	
Totalresultat		184 573	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	184 573	
Sum overføringer og disponeringer		184 573	



Organisasjonsnr: 930 102 857
TS HUSTAD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3

53 327 009

Sum finansielle anleggsmidler

53 327 009

Sum anleggsmidler

53 327 009

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1

1 115

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 115

Sum omløpsmidler

1 115

0

SUM EIENDELER

53 328 124

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 4

62 004

Overkurs

4

10 318 499

Sum innskutt egenkapital

10 380 503

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

42 861 789

Sum opptjent egenkapital

42 861 789

Sum egenkapital

53 242 292

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

7

85 832

Sum kortsiktig gjeld

85 832

Sum gjeld

85 832

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

53 328 124

0



Organisasjonsnr: 930 102 857
TS HUSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

TS Hustad Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 930 102 857



Resultatregnskap

TS Hustad Holding AS

	Note	2022
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt	3	185 799
Resultat av finansposter		185 799
Resultat før skattekostnad		185 799
Skattekostnad på resultat	7	1 226
Årsresultat		184 573
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	4	184 573
Sum overføringer		184 573

TS Hustad Holding AS

Side 2



Balanse

TS Hustad Holding AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler	3	53 327 009
Sum finansielle anleggsmidler		53 327 009
Sum anleggsmidler		53 327 009
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 115
Sum omløpsmidler		1 115
Sum eiendeler		53 328 124

TS Hustad Holding AS

Side 3



Balanse

TS Hustad Holding AS

	Note	2022
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 4	62 004
Overkurs	4	10 318 499
Sum innskutt egenkapital		10 380 503
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	42 861 789
Sum opptjent egenkapital		42 861 789
Sum egenkapital		53 242 292
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	7	85 832
Sum kortsiktig gjeld		85 832
Sum gjeld		85 832
Sum egenkapital og gjeld		53 328 124

21/6-2023

Styret i TS Hustad Holding AS

Silvia Hustad
styreleder

TS Hustad Holding AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 15.07.2022 etter en fisjon av Hustad Eiendom Holding AS. Hustad Eiendom Holding AS var et selskap som ble opprettet som felles eierselskap for eierne av Hustad Eiendom-konsernet. Etter at Hustad Eiendom-konsernet har gjennomført en konsernfisjon i 2022, ble Hustad Eiendom Holding AS fisjonert slik at eiergrenene i Hustad Eiendom-konsernet fikk hvert sitt holdingselskap.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Det utarbeides ikke konsernregnskap i tråd med unntaket for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



TS Hustad Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Bundne midler

Det er ikke bundne midler i selskapet.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 62 004 består av 10 334 aksjer à kr. 6.
Selskapet har to aksjeklasser, og kun A-aksjene har stemmerett i generalforsamlingen.

Oversikt over aksjonærene per 31.12.

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Silvia Hustad	Styreleder	5	3 871	3 876
Monica Hustad		0	3 876	3 876
Marie Matre Hustad		0	2 582	2 582
Totalt antall aksjer		5	10 329	10 334

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringen i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Aksjer i datterselskap:

Selskap	Driftssted	Eier-/ stemmeandel	Balansført verdi
Nye Hustad Eiendom AS	Namsos	50,00 %	53 327 009
Balansført verdi 31.12.			53 327 009

Det ble i 2022 gjennomført en konsernfisjon i Hustad Eiendom-konsernet hvor Hustad Eiendom AS var det overdragende selskapet. Eiendeler og gjeld ble overdratt til eiendomsselskaper og aksjeinvesteringer ble overdratt til Nye Hustad Eiendom AS. Fisjonen ble gjennomført med virkning 1.1.2022, og til regnskaps- og skattemessig kontinuitet. Hustad Eiendom Holding AS var eiernes felles holdingselskap etter konsernfisjonen. Dette ble i løpet av 2022 fisjonert, slik at hver eiergren fikk sitt egen holdingselskap. Nye Hustad Eiendom AS kjøpte etter dette 33,33 % egne aksjer, slik at HSHB Holding AS og TS Hustad Holding AS nå kontrollerer 50 % hver av Nye Hustad Eiendom AS og dermed Hustad Eiendom-konsernet.

Det ble i 2022 inntektsført kr. 185.799 i utbytte fra Nye Hustad Eiendom AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	0	0	0	0
Stiftelse	62 004	10 318 499	42 677 216	53 057 719
Årets resultat	0	0	184 573	184 573
Egenkapital 31.12.2022	62 004	10 318 499	42 861 789	53 242 292



TS Hustad Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Lån, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ikke lån eller sikkerhetsstillelser, garantier etc.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært drift i selskapet i 2022, og ikke ansatte.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse fra selskapet til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022
Midlertidige forskjeller	
Driftsmidler	0
Netto midlertidige forskjeller	0
Underskudd til fremføring	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	0
Utsatt skatt	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	0
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2022
Resultat før skattekostnad	185 799
Permanente forskjeller	-180 225
Endring i midlertidige forskjeller	384 571
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	390 145
Avgitt konsernbidrag	0
Mottatt konsernbidrag	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	390 145
Fordeling av skattekostnaden	2022
Betalbar skatt	85 832
For mye, for lite avsatt i fjor	0
Sum betalbar skatt	85 832
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-84 606
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0
Skattekostnad	1 226
Betalbar skatt i balansen	0
Betalbar skatt i skattekostnaden	85 832
Skattevirkning av konsernbidrag	0
Betalbar skatt i balansen	85 832

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Silvia Hustad

2290e500-6442-46cb-8dce-3396c20142a0 - 2023-06-29 23:47:50 UTC +03:00
BankID - 5f9acf36-6c42-4f8c-aa8e-58a15eb7b7f1 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d56fc011-a2da-4681-9225-226dde981f4f>

 **visma sign**
www.vismasign.com