



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 887 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADELAND VVS AS  
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2189  
2740 ROA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Brokerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 498 975	17 919 919
Annen driftsinntekt	2	84 531	272 982
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 583 506</b>	<b>18 192 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 419 671	7 503 264
Lønnskostnad	3	4 318 738	4 912 530
Avskrivning varige driftsmidler	4	237 064	222 053
Annen driftskostnad		2 960 905	2 340 876
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 936 377</b>	<b>14 978 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 647 129</b>	<b>3 214 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 540	40 140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 540</b>	<b>40 140</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		650	1 830
Annen rentekostnad		45 171	32 208
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 821</b>	<b>34 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 281</b>	<b>6 102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 643 848</b>	<b>3 220 280</b>
Skattekostnad på resultat	5	364 872	711 172
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6, 6, 6	2 000 000	1 900 000
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		121 680
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		487 428
Overført fra annen egenkapital	6	-721 024	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	883 062	1 134 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>883 062</b>	<b>1 134 605</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		76 767	121 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 767</b>	<b>141 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>979 829</b>	<b>1 275 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 752 698</b>	<b>1 658 636</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 180 439	3 415 791
Andre kortsiktige fordringer		2 232 804	2 127 076
Konsernfordringer	7		686 913
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 413 243</b>	<b>6 229 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 594 910	954 969
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 594 910</b>	<b>954 969</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 760 851</b>	<b>8 843 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 740 680</b>	<b>10 119 090</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 9		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	3 199 345	3 920 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 199 345</b>	<b>3 920 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 229 345</b>	<b>3 950 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	88 780	221 530
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>88 780</b>	<b>221 530</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	377 677	432 664
Langsiktig konserngjeld	10		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	10	<b>377 677</b>	<b>432 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>466 457</b>	<b>654 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 927 512	959 820
Betalbar skatt	5	497 622	746 786
Skyldig offentlige avgifter		1 036 194	1 258 648
Utbytte		2 000 000	1 900 000
Kortsiktig konserngjeld	7	43 560	156 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld		539 990	493 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 044 878</b>	<b>5 514 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 511 335</b>	<b>6 168 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 740 680</b>	<b>10 119 090</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 887 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADELAND VVS AS  
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2189  
2740 ROA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Brokerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 817 887 082  
HADELAND VVS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 498 975	17 919 919
Annen driftsinntekt	2	84 531	272 982
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 583 506</b>	<b>18 192 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 419 671	7 503 264
Lønnskostnad	3	4 318 738	4 912 530
Avskrivning varige driftsmidler	4	237 064	222 053
Annen driftskostnad		2 960 905	2 340 876
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 936 377</b>	<b>14 978 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 647 129</b>	<b>3 214 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 540	40 140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 540</b>	<b>40 140</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		650	1 830
Annen rentekostnad		45 171	32 208
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 821</b>	<b>34 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 281</b>	<b>6 102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	364 872	711 172
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6, 6, 6	2 000 000	1 900 000
Konsernbidrag	6		



Avgitt konsernbidrag	6		121 680
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		487 428
Overført fra annen egenkapital	6	-721 024	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>



Organisasjonsnr: 817 887 082  
HADELAND VVS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	883 062	1 134 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>883 062</b>	<b>1 134 605</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		76 767	121 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 767</b>	<b>141 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>979 829</b>	<b>1 275 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 752 698</b>	<b>1 658 636</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 180 439	3 415 791
Andre kortsiktige fordringer		2 232 804	2 127 076
Konsernfordringer	7		686 913
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 413 243</b>	<b>6 229 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 594 910	954 969
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 594 910</b>	<b>954 969</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 760 851</b>	<b>8 843 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 740 680</b>	<b>10 119 090</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 9		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	3 199 345	3 920 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 199 345</b>	<b>3 920 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 229 345</b>	<b>3 950 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	88 780	221 530
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>88 780</b>	<b>221 530</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	377 677	432 664
Langsiktig konserngjeld	10		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10</b>	<b>377 677</b>	<b>432 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>466 457</b>	<b>654 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 927 512	959 820
Betalbar skatt	5	497 622	746 786
Skyldig offentlige avgifter		1 036 194	1 258 648
Utbytte		2 000 000	1 900 000
Kortsiktig konserngjeld	7	43 560	156 000
Annen kortsiktig gjeld		539 990	493 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 044 878</b>	<b>5 514 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 511 335</b>	<b>6 168 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 740 680</b>	<b>10 119 090</b>



Organisasjonsnr: 817 887 082  
HADELAND VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Hadeland VVS AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: E3K2L-61MXO-FQ7TC-78NC8-210EA-5Y5L1

**Org.nr.: 817 887 082**



## Hadeland Vvs AS Resultatregnskap 2022

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		17 498 975	17 919 919
Annen driftsinntekt	2	84 531	272 982
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 583 506</b>	<b>18 192 901</b>
Varekostnad		8 419 671	7 503 264
Lønnskostnad	3	4 318 738	4 912 530
Avskrivning varige driftsmidler	4	237 064	222 053
Annen driftskostnad		2 960 905	2 340 876
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 936 377</b>	<b>14 978 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 647 129</b>	<b>3 214 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 540	40 140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		650	1 830
Annen rentekostnad		45 171	32 208
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 281</b>	<b>6 102</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 643 848</b>	<b>3 220 280</b>
Skattekostnad på resultat	5	364 872	711 172
<b>Resultat</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	2 000 000	1 900 000
Avsatt konsernbidrag	6	0	121 680
Avsatt til annen egenkapital	6	0	487 428
Overført fra annen egenkapital	6	-721 024	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 278 976</b>	<b>2 509 108</b>

Pennco Dokumentnøkkel: E3K2L-61MXO-FQ7TC-78NC8-2LOEA-5Y5L1

Org.nr: 817 887 082



## Hadeland Vvs AS Balanse pr. 31. desember 2022

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	883 062	1 134 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>883 062</b>	<b>1 134 605</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		76 767	121 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 767</b>	<b>141 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>979 829</b>	<b>1 275 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 752 698	1 658 636
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 180 439	3 415 791
Andre kortsiktige fordringer		2 232 804	2 127 076
Konsernfordringer	7	0	686 913
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 413 243</b>	<b>6 229 780</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 594 910	954 969
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 760 851</b>	<b>8 843 385</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 740 680</b>	<b>10 119 090</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E3K2L-61MXO-FQ7TC-78NC8-210EA-5Y5L1

Org.nr: 817 887 082



## Hadeland Vvs AS Balanse pr. 31. desember 2022

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 199 345	3 920 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 199 345</b>	<b>3 920 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 229 345</b>	<b>3 950 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	88 780	221 530
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>88 780</b>	<b>221 530</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	377 677	432 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10</b>	<b>377 677</b>	<b>432 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 927 512	959 820
Betalbar skatt	5	497 622	746 786
Skyldig offentlige avgifter		1 036 194	1 258 648
Utbytte		2 000 000	1 900 000
Konserngjeld	7	43 560	156 000
Annen kortsiktig gjeld		539 990	493 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 044 878</b>	<b>5 514 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 511 335</b>	<b>6 168 721</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 740 680</b>	<b>10 119 090</b>

Roa, 21.06.2023  
Styret i Hadeland VVS AS

Henning Brokerud  
styreleder/daglig leder

Org.nr: 817 887 082

Pennco Dokumentnøkkel: E3K2L-61MXO-FQ7TC-78NC8-210EA-5Y5L1



## Hadeland VVS AS Noter til regnskap 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel beregnes med 22% av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignes og nettoføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Note 2 - Annen driftsinntekt

I annen driftsinntekt inngår gevinst ved salg av varige driftsmidler.

Penneo Dokumentnøkkel: E3K2L-61MXO-FQ77C-78NC8-210EA-5Y5L1



## Hadeland VVS AS Noter til regnskap 2022

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 471 289	4 093 775
Arbeidsgiveravgift	531 342	613 927
Pensjonskostnader	168 639	154 081
Andre ytelser	147 468	50 749
<b>Sum</b>	<b>4 318 738</b>	<b>4 912 530</b>

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 002 573	2 002 573
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	805 990	805 990
- Avgang i året	930 000	930 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 878 563</b>	<b>1 878 563</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	995 501	995 501
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>883 062</b>	<b>883 062</b>
Årets ordinære avskrivninger	237 064	237 064
Økonomisk levetid	0-10 år	

Pennco Dokumentnøkkel: E3K2L-61MXO-FQ7TC-78NC8-210EA-5Y5L1



## Hadeland VVS AS Noter til regnskap 2022

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	497 622	781 106
Endring i utsatt skatt	-132 750	-69 934
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>364 872</b>	<b>711 172</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 643 848	3 220 280
Permanente forskjeller	14 665	12 320
Endring i midlertidige forskjeller	603 406	317 884
Avgitt konsernbidrag	0	-156 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 261 919</b>	<b>3 394 484</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	497 622	781 106
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-34 320
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>497 622</b>	<b>746 786</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	162 052	135 792	-26 261
Fordringer	-680 089	-280 819	399 270
Gevinst – og tapskonto	921 584	1 151 980	230 396
<b>Sum</b>	<b>403 547</b>	<b>1 006 953</b>	<b>603 406</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>403 547</b>	<b>1 006 953</b>	<b>603 406</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>88 780</b>	<b>221 530</b>	<b>132 749</b>

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	3 920 369	3 950 369
Endringer ført mot EK	0	0	0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>3 920 369</b>	<b>3 950 369</b>
Årets resultat		1 278 976	1 278 976
Avsatt utbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>3 199 345</b>	<b>3 229 345</b>

Pennco Dokumentnøkkel: E3K2L-61MXO-FQ77C-78NC8-210EA-515L1

Org.nr.: 817 887 082



## Hadeland VVS AS Noter til regnskap 2022

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2022	2021
Fordring på morselskap	0	686 913
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>686 913</b>

	2022	2021
Skyldig konsernbidrag	0	156 000
Gjeld til morselskap	-43 560	0
<b>Sum</b>	<b>-43 560</b>	<b>156 000</b>

### Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 166 402.

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hadeland VVS AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HADELAND & NITTEDAL VVS AS	100	100,0	100,0

### Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	377 677	432 664
<b>Sum</b>	<b>377 677</b>	<b>432 664</b>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld

Varige driftsmidler	883 062	1 134 605
Varebeholdning	1 752 698	1 658 636
Kundefordringer	3 180 439	3 415 791
<b>Sum</b>	<b>5 816 199</b>	<b>6 209 032</b>

Org.nr.: 817 887 082

Pennco Dokumentnøkkel: E3K2L-61MX0-FQ77C-78N8C8-210EA-5Y5L1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henning Brokerud

Daglig leder

På vegne av: Hadeland VVS AS

Serienummer: 9578-5999-4-2024253

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-21 14:08:45 UTC



## Henning Brokerud

Styrets leder

På vegne av: Hadeland VVS AS

Serienummer: 9578-5999-4-2024253

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-21 14:08:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3K2L-61MXO-FQ77C-78N8-210EA-5Y5L1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lidskjølvgutua 1  
NO-2750 Gran  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hadeland VVS AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Hadeland VVS AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 6EDCS-EE7J6-DHQOI-XDUZ1-PT4PH-OEB3H



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hadeland VVS AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gran, 21. juni 2023  
Deloitte AS

**Rune Olsen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6EDC5-FE7J6-DHQOI-XDUZ1-P14PH-OEB3H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1017652

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-06-22 06:44:19 UTC



Penneo DokumentInokkelt:6EDC5-FE7J6-DHQOI-XDUZ1-P14PH-OEB3H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>