



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 776 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 11 PARKERING AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ASBJØRN JOHANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 294 172	1 247 596
Sum inntekter		1 294 172	1 247 596
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	394 500	394 500
Annen driftskostnad		140 772	160 177
Sum kostnader		535 272	554 677
Driftsresultat		758 900	692 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		178 996	166 073
Annen renteinntekt		2 780	1 191
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		181 776	167 264
Ordinært resultat før skattekostnad		940 676	860 183
Skattekostnad på ordinært resultat	8	174 168	166 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		766 508	694 136
Totalresultat		766 508	694 136
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		517 730	413 128
Overføringer til/fra annen egenkapital		248 778	281 007
Sum overføringer og disponeringer		766 508	694 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	16 963 000	17 357 500
Sum varige driftsmidler		16 963 000	17 357 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 963 000	17 357 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		38 091	22 140
Andre fordringer	5	4 858 301	4 533 771
Sum fordringer		4 896 392	4 555 911
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		621 639	194 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 639	194 443
Sum omløpsmidler		5 518 031	4 750 354
SUM EIENDELER		22 481 031	22 107 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	16 600 000	16 600 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 395 129	2 395 129
Sum innskutt egenkapital		18 995 129	18 995 129
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 596 745	1 347 967
Sum opptjent egenkapital		1 596 745	1 347 967
Sum egenkapital		20 591 874	20 343 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 186 647	1 175 973
Sum avsetninger for forpliktelser		1 186 647	1 175 973
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 175	23 265
Skyldige offentlige avgifter		14 111	14 681
Annen kortsiktig gjeld		681 224	550 838
Sum kortsiktig gjeld		702 510	588 784
Sum gjeld		1 889 157	1 764 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 481 031	22 107 853



BILLINGSTADSLETTA 11 PARKERING AS

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet 2017

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



BILLINGSTADSLETTA 11 PARKERING AS Noter til årsregnskapet 2017

Note 1 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Tomt	Parkerings- anlegg	Faste installa- sjoner
Anskaffelseskost 01.01	1 000 000	11 835 959	7 890 639
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 000 000	11 835 959	7 890 639
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	2 021 459	1 347 639
Årets avskrivninger	0	236 700	157 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	2 258 159	1 505 439
Balanseført verdi pr. 31.12	1 000 000	9 577 800	6 385 200
Avskrivningssats/lineært	0 %	2 %	2 %

Note 2 Konsernforhold

Selskapet er eiet 100% av Billingstadsletta 13 AS og inngår i konsernet Conceptor AS. Konsernets forretningskontor er Billingstadsletta 13, Asker.

Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Selskapet har ved årsskiftet ingen pantegjeld. Selskapets eiendom er stillet som pant for morselskapets gjeld.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	16 600 000	2 395 129	1 347 967	20 343 096
Avgitt konsernbidrag	0	0	-517 730	-517 730
Årets resultat	0	0	766 508	766 508
Egenkapital pr 31.12.	16 600 000	2 395 129	1 596 745	20 591 874

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2017	2016
Gjeld til konsernselskap	0	550 838
Kortsiktig fordring på morselskapet ,	4 858 301	4 533 771

Renter på fordring på morselskapet er beregnet med kr.178.996,-.
Inntekter fra utleie av parkeringsplasser til morselskapet utgjør kr.851.520,-.
Det er avgitt et konsernbidrag til konsernselskap på kr. 681.224,- brutto.



Note 6	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.	BILLINGSTADSLETTA 11 PARKERING AS
---------------	--------------------------------	--

Noter til årsregnskapet 2017

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	16 600,00	16 600 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.	Aksjer	Eierandel
Billingsstadsletta 13 AS	1 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %

Note 7	Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor
---------------	---

Lønnskostnader

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2017. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Revisor	2017	2016
Revisor, revisjon	6 700	7 200 (eks. mva)
Revisor, bistand	3 500	4 000 (eks. mva)

Note 8	Skatt
---------------	-------

Midlertidige forskjeller og grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2016	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	4 899 900	5 159 352	-259 452
Omløpsmidler	0	0	0
Netto midlertidig forskjeller	4 899 900	5 159 352	-259 452
Utsatt skatt/skattefordel	1 175 974	1 186 647	-98 962

Årets skattepliktige resultat fremkommer som følger:

Regnskapsmessig resultat før skatt	940 676
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-259 452
Skattepliktig inntekt	681 224
- Avgitt konsernbidrag	-681 224
Sum årets skattegrunnlag	0

Skattekostnaden fremkommer som følger:

	2017	2016
Betalbar skatt av konsernbidrag	163 494	137 710
Endring i utsatt skatt/skattefordel	10 674	28 337
Skattekostnad	174 168	166 047



Til generalforsamlingen i
BILLINGSTADSLETTA 11 PARKERING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BILLINGSTADSLETTA 11 PARKERING AS som viser et overskudd på kr. 766.508,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 12. februar 2018

Erik A. Bell
Statsautorisert revisor