



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 405 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Skretteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 846 630	3 684 702
Sum inntekter		4 846 630	3 684 702
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 841 475	1 799 254
Annen driftskostnad	6	459 559	457 922
Sum kostnader		2 301 034	2 257 176
Driftsresultat		2 545 596	1 427 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 899	
Sum finansinntekter		2 899	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 451 002	1 956 939
Annen rentekostnad		2 119	
Sum finanskostnader		1 453 121	1 956 939
Netto finans		-1 450 222	-1 956 939
Ordinært resultat før skattekostnad		1 095 374	-529 412
Skattekostnad på ordinært resultat	5	102 630	
Ordinært resultat etter skattekostnad		992 744	-529 412
Årsresultat	4	992 744	-529 412
Årsresultat etter minoritetsinteresser		992 744	-529 412
Totalresultat		992 744	-529 412
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-121 190
Avsatt til annen egenkapital		992 744	-408 223
Sum overføringer og disponeringer		992 744	-529 413



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	58 281 670	60 123 145
Anlegg under utførelse	2	64 845	
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		58 346 515	60 123 145
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	502 899	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer		875 946	995 326
Sum finansielle anleggsmidler		1 378 845	995 326
Sum anleggsmidler		59 725 360	61 118 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 089	
Andre kortsiktige fordringer		58 441	369 214
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		67 529	369 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 208 916	192 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 208 916	192 787
Sum omløpsmidler		2 276 445	562 002
SUM EIENDELER		62 001 805	61 680 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		214 491	214 491
Sum innskutt egenkapital		244 491	244 491
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		992 745	
Sum opptjent egenkapital		992 745	
Sum egenkapital	4	1 237 236	244 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	102 630	
Sum avsetninger for forpliktelser		102 630	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	60 267 079	61 166 077
Sum annen langsiktig gjeld		60 267 079	61 166 077
Sum langsiktig gjeld		60 369 709	61 166 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 346	84 910
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		209 898	120 988
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		120 616	64 005
Sum kortsiktig gjeld		394 860	269 903
Sum gjeld		60 764 569	61 435 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 001 805	61 680 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 290590

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 405 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Dansrudveien 75
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Skretteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 923 405 046
TVERRVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 846 630	3 684 702
Sum inntekter		4 846 630	3 684 702
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 841 475	1 799 254
Annen driftskostnad	6	459 559	457 922
Sum kostnader		2 301 034	2 257 176
Driftsresultat		2 545 596	1 427 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 899	
Sum finansinntekter		2 899	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 451 002	1 956 939
Annen rentekostnad		2 119	
Sum finanskostnader		1 453 121	1 956 939
Netto finans		-1 450 222	-1 956 939
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	102 630	
Ordinært resultat etter skattekostnad		992 744	-529 412
Årsresultat	4	992 744	-529 412
Årsresultat etter minoritetsinteresser		992 744	-529 412
Totalresultat		992 744	-529 412
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-121 190
Avsatt til annen egenkapital		992 744	-408 223
Sum overføringer og disponeringer		992 744	-529 413



Organisasjonsnr: 923 405 046
TVERRVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	58 281 670	60 123 145
Anlegg under utførelse	2	64 845	
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		58 346 515	60 123 145
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	7	502 899	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Andre langsiktige fordringer	7	875 946	995 326
Sum finansielle anleggsmidler		1 378 845	995 326
Sum anleggsmidler		59 725 360	61 118 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 089	
Andre kortsiktige fordringer		58 441	369 214
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		67 529	369 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 208 916	192 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 208 916	192 787
Sum omløpsmidler		2 276 445	562 002
SUM EIENDELER		62 001 805	61 680 472



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		214 491	214 491
Sum innskutt egenkapital		244 491	244 491

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		992 745	
Sum opptjent egenkapital		992 745	

Sum egenkapital	4	1 237 236	244 491
------------------------	----------	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	102 630	
Sum avsetninger for forpliktelses		102 630	

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	7	60 267 079	61 166 077
Sum annen langsiktig gjeld		60 267 079	61 166 077

Sum langsiktig gjeld		60 369 709	61 166 077
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		64 346	84 910
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		209 898	120 988
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		120 616	64 005
Sum kortsiktig gjeld		394 860	269 903

Sum gjeld		60 764 569	61 435 980
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 001 805	61 680 471
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 923 405 046
TVERRVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Tverrveien 7 AS

Pemso Dokumentnøkkel: KKEDG-U1JBU-H2705-U48NK-8XUZF-2EG3K

Organisasjonsnr: 923 405 046



Resultatregnskap

Tverrveien 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		4 846 630	3 684 702
Sum driftsinntekter		4 846 630	3 684 702
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 841 475	1 799 254
Annen driftskostnad	6	459 559	457 922
Sum driftskostnader		2 301 034	2 257 176
Driftsresultat		2 545 596	1 427 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 899	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 451 002	1 956 939
Annen rentekostnad		2 119	0
Resultat av finansposter		-1 450 222	-1 956 939
Ordinært resultat før skattekostnad		1 095 374	-529 412
Skattekostnad på ordinært resultat	5	102 630	0
Årsresultat	4	992 744	-529 412
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		992 744	-408 223
Overført til udekket tap		0	121 190
Sum overføringer		992 744	-529 413

Pennso Dokumentnøkkel: KKEDG-U1JBU-H2705-U48NK-8XUZF-2EG3K



Balanse Tverrveien 7 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	58 281 670	60 123 145
Anlegg under utførelse	2	64 845	0
Sum varige driftsmidler		58 346 515	60 123 145
Lån til foretak i samme konsern	7	502 899	0
Andre langsiktige fordringer		875 946	995 326
Sum finansielle anleggsmidler		1 378 845	995 326
Sum anleggsmidler		59 725 360	61 118 471
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 089	0
Andre kortsiktige fordringer		58 441	369 214
Sum fordringer		67 529	369 214
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 208 916	192 787
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 208 916	192 787
Sum omløpsmidler		2 276 445	562 002
Sum eiendeler		62 001 805	61 680 472

Pennso Dokumentnøkkel: KKEDG-U1JBU-H2705-U48NK-8XUZF-2EG3K



Balanse Tverrveien 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		214 491	214 491
Sum innskutt egenkapital		244 491	244 491
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		992 745	0
Sum opptjent egenkapital		992 745	0
Sum egenkapital	4	1 237 236	244 491
Gjeld			
Utsatt skatt	5	102 630	0
Sum avsetning for forpliktelser		102 630	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	60 267 079	61 166 077
Sum annen langsiktig gjeld		60 267 079	61 166 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 346	84 910
Skyldig offentlige avgifter		209 898	120 988
Annen kortsiktig gjeld		120 616	64 005
Sum kortsiktig gjeld		394 860	269 903
Sum gjeld		60 764 569	61 435 980
Sum egenkapital og gjeld		62 001 805	61 680 471

Drammen, 05.05.2022
Styret i Tverrveien 7 AS

Ola Semb
styreleder/ daglig leder

Pennso Dokumentnøkkel: KKEDG-U1JBU-H2705-U48NK-8XUZF-2EG3K



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter faktureres iht kontrakt og inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet. Fakturering av felleskostnader regnskapsføres sammen med tilhørende felleskostnader under andre driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a fast eiendom	Tomter	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	60 695 013	2 689 885	0	63 384 897
Tilgang	0	0	64 846	64 846
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	60 695 013	2 689 885	64 845	63 449 743
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-5 103 228	0	0	-5 103 228
Balanseført verdi 31.12	55 591 785	2 689 885	64 845	58 346 515
Årets avskrivninger	1 841 475	0	0	1 841 475
Avskrivningssats	2-5%			
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid	20-50 år			

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Castrum Eiendom AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	214 491	0	244 491
Årets resultat			992 744	992 744
Pr 31.12.2021	30 000	214 491	992 744	1 237 235



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	102 630	0
Skattekostnad ordinært resultat	102 630	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 095 374	-529 412
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 149 385	-1 509 525
Skattepliktig inntekt	-54 011	-2 038 937
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	5 767 928	4 498 673	-1 269 255
Andre forskjeller	875 946	995 816	119 870
Sum	6 643 874	5 494 489	-1 149 385
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 177 375	-6 123 364	54 011
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	628 875	628 875
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	466 499	0	-466 499
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	102 630	0	-102 630

I samsvar med unntaksreglene for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 7 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Administrative tjenester til Dpend Management AS og Dpend Eiendom AS er i tråd med markedspris. Det er for regnskapsåret kostnadsført kr. 51 120 fra Dpend Management AS og kr. 191 761 fra Dpend Eiendom AS for slike tjenester.

Selskapet har gjeld til selskap i samme konsern på kr. 60 267 079. Gjelden er renteberegnet med kr. 1 451 002. Selskapet har også fordring til selskap i samme konsern på kr. 502 899. Fordringen er renteberegnet med kr. 2 899.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap er beregnet med normrente + 1 %poeng. Dette er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Semb

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2858674

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-05 13:35:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KKEDG-U1JBU-H2705-U48NK-8XUZF-2EG3K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tverrveien 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tverrveien 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: 55EYN-FVF71-BVSHB-75TEA-5HB41-6ZASC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-05 15:28:53 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 55EYN-FV771-BVSHB-75TEA-5HB41-6ZASC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>